**ПРОЕКТ**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСЕЛИЦКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**от \_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года \_\_\_\_\_\_\_\_**

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСЕЛИЦКОГО РАЙОНА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

В соответствии с приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.04.2017 года № 711/рп «Об утверждении методических рекомендаций по разработке норм и правил по благоустройству территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Федеральным законом от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации",Уставом муниципального образования Журавского сельсовета, Совет депутатов муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края

РЕШИЛ:

1.Утвердить прилагаемые правила благоустройства территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края.

2. Решение Совета депутатов муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края от 21.09.2017г. №13 «Об утверждении «Норм и Правил благоустройства территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края» отменить.

3. Контроль за исполнением настоящего решения оставляю за собой.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания.

Глава муниципального образования

Журавского сельсовета

Новоселицкого района Ставропольского края Т.В.Алфёрова.

Приложение

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Журавского  сельсовета

Новоселицкого района

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_г. № \_\_

**ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА**

**ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ЖУРАВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА НОВОСЕЛИЦКОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статья | Содержание | Страница |
| 1 | Общие положения |  |
| 2 | Основные понятия |  |
| 3 | Общие принципы и подходы |  |
| 4 | Элементы инженерной подготовки и защиты территории |  |
| 5 | Малые архитектурные формы и характерные требования к ним |  |
| 6 | Элементы озеленения |  |
| 7 | Виды покрытий поверхностей |  |
| 8 | Ограждения |  |
| 9 | Водные устройства |  |
| 10 | Городская мебель для территорий муниципального образования |  |
| 11 | Уличное коммунально – бытовое оборудование |  |
| 12 | Уличное техническое оборудование |  |
| 13 | Игровое и спортивное оборудование |  |
| 14 | Освещение и осветительное оборудование |  |
| 15 | Некапитальные нестационарные сооружения |  |
| 16 | Оформление и оборудование зданий и сооружений |  |
| 17 | Площадки |  |
| 18 | Пешеходные коммуникации |  |
| 19 | Благоустройство на территориях общественного назначения |  |
| 20 | Благоустройство на территориях жилого назначения |  |
| 21 | Благоустройство на территориях рекреационного назначения |  |
| 22 | Благоустройство на территориях производственного назначения |  |
| 23 | Объекты благоустройства на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры |  |
| 24 | Оформление и информация |  |
| 25 | Эксплуатация объектов благоустройства, правила эксплуатации и содержания объектов благоустройства и территории поселения |  |
| 26 | Места захоронения |  |
| 27 | Особые требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения |  |
| 28 | Содержание водоохранных зон |  |
| 29 | Порядок содержания домашних животных |  |
| 30 | Формы и механизмы общественного участия в принятии решений и реализации проектов комплексного благоустройства и развития городской среды |  |
| 31 | Контроль и ответственность за нарушение правил бла­гоустройства |  |

**СТАТЬЯ 1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1 Настоящие Правила благоустройства территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края (далее – Правила) предусматриваютсоздание безопасной, удобной, экологически благоприятной и привлекательной городской среды, способствующей комплексному и устойчивому развитию территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края (далее поселение).

Правила определяют порядок осуществления работ по уборке и содержанию территории поселения в соответствии с санитарными правилами.

Правила устанавливают единые нормы и требования по обеспечению чистоты и порядка в поселении, требования по содержанию зданий (включая жилые дома), сооружений и земельных участков, на которых они расположены, к внешнему виду фасадов и ограждений соответствующих зданий и сооружений. Правила содержат перечень работ по благоустройству поселения и периодичность их выполнения.

Правила устанавливают порядок участия собственников зданий (помещений в них) и сооружений в благоустройстве прилегающих территорий.

Правила содержат информацию об организации благоустройства территории поселения (включая освещение улиц, озеленение территории, установку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, размещение и содержание малых архитектурных форм).

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения всеми организациями, независимо от их ведомственной принадлежности и форм собственности, индивидуальными предпринимателями, осуществляющими свою деятельность на территории поселения, всеми гражданами, находящимися на территории поселения (далее – организации и граждане).

1.3. Руководители организаций в собственности, аренде или обслуживании которых находятся земельные участки, здания, сооружения и транспортные средства, а также индивидуальные владельцы, собственники, арендаторы или пользо­ватели земельных участков, зданий, сооружений и транспортных средств, должностные лица организаций, деятельность которых связана со строительством, ремонтом, обслуживанием и использованием территорий, зданий, сооружений, инженерных сетей и коммуникаций, обязаны обеспечить:

1) выполнение работ по строительству, реконструкции зданий, сооружений, дорог, тротуаров, содержанию дворовых территорий, объектов архитектурно-художественного формирования городского дизайна и благоустройства;

2) содержание строительных площадок при строительстве новых, а также расширении и реконструкции действующих зданий и сооружений;

3) размещение на улицах и площадях поселения мелкооптовой розничной торговли (установку лотков, киосков), стендов, малых архитектурных форм по действующим типовым проектам в местах согласованных с уполномоченными органами;

4) содержание и своевременный ремонт дорог, дорожных покрытий, тро­туа­ров, бордюров, ограждений, пандусов, других дорожных сооружений;

5) регулярную уборку уличной, дворовой, внутриквартальной и другой территории от мусора, снега, скоплений дождевых и талых вод, технических и технологических загрязнений, удаление об­леденений;

6) содержание дорог, внутриквартальных, дворовых и при­домовых территорий в соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда;

7) содержание и ремонт ливневой канализации;

8) своевременную замену пришедших в негодность и ремонт поврежден­ных элементов конструкций зданий, сооружений и строений, ма­лых архитек­турных форм, элементов благоустройства территории, уличных и дворовых светильников, освещения входов в подъезды, домовых номерных знаков, разби­тых урн, сломанных скамеек, оборудования дет­ских площадок и мест отдыха, восстановление зеленых насаждений;

9) содержание в чистоте и исправном состоянии входов, цоколей, вит­рин, витражей, иллюминации, выставок, объектов внешней рекламы и ин­фор­мации, телевизионных антенных устройств, объектов монументально-де­кора­тивного искусства, а также киосков, павильонов, таксофонов, урн, ска­меек, цве­точных ваз, объектов мелкорозничной торговли;

10) хранение бытового мусора и пищевых отходов до его вывоза в мусоро­сборниках, установленных на асфальтированных или бето­нирован­ных площад­ках;

11) своевременный вывоз твердых бытовых отходов, недопущение сжига­ния горючих остатков в черте поселения;

12) сохранность зеленых насаждений, проведение агротехнических ме­ро­приятий по уходу за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, свое­временное восстановление насаждений вместах их повреждений;

13) хранение личного автотранспорта и иных средств передвижения на дво­ровых и внутриквартальных территориях в отведенных местах с обяза­тель­ной своевременной уборкой этих мест;

14) содержание служебного и грузового частного автотранспорта в гара­жах и на автостоянках, не допуская их хранения на дворовых и внутри­квар­тальных территориях;

15) перевозку мусора, летучих и распыляющихся веществ, способом, не допускающим загрязнение территории и окружающей среды;

16) исключение случаев выноса грязи на колесах транспортных средств и иных средств передвижения, своевременную мойку кузовов и окон авто­транс­порта, включая общественный транспорт;

17) установку на всех улицах, площадях, пешеходных переходах, в са­дах, парках, скверах, у входа в дома культуры, магазины, са­лоны, ателье, парикмахерские, другие организации культуры, торговли и быто­вого обслуживания в достаточном количестве урн;

18) очистку урн по мере загрязнения, но не реже одного раза в сутки;

19) устройство твёрдого покрытия на территориях рынков и стоя­нок транспортных средств, прибывающих на рынок;

20) подведение на рынки канализации и водопровода, содержа­ние и дезинфекцию территорий рынков;

21) содержание территорий кладбищ, недопустимость загромождения и за­сорения их территорий металлическим ломом, строительными и бытовыми отходами, другими материалами, вывоз мусора с территорий кладбищ.

1. за исключением случаев:

- самовольного использования территории без наличия правоустанавли­вающих документов;

- переоборудование гражданами и организациями балконов и лоджий без согласования с органами местного самоуправления поселения (далее – органов местного самоуправления);

- расклейки объявлений, размещения рекламы, информационных и спра­вочных стендов, вывесок, газосветных установок, афиш вне установлен­ных мест;

- выполнения всех видов работ, связанных с разрытием при прокладке, пе­реустройстве и ремонте подземных сооружений, с установкой лесов, забо­ров, ограждений, без разрешения органов местного самоуправления;

- откачки воды на проезжую часть дорог, тротуары, газоны (кроме аварийных ситуаций);

- мытья транспортных средств и иных загрязняющих среду крупногабаритных устройств на улицах, дворовых и внутриквартальных территориях, на берегах рек и других водоемов;

- складирования деталей, конструкций и строительных материалов на дорогах, тротуарах, в кюветах, на газонах, выездах на тротуары и пешеходные дорожки;

- организации свалок грунта, мусора, снега в местах, не установленных ад­министрацией Журавского сельсовета;

- приготовления бетонных и других строительных растворов на дорожных покрытиях и тротуарах.

1.4. К объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;

- площадки для выгула и дрессировки собак;

- площадки автостоянок;

- улицы ( в том числе пешеходные) и дороги;

- парки, скверы, иные зеленые зоны;

- площади и другие территории;

- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны,;

- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

1.5. К элементам благоустройства относятся следующие элементы:

- элементы освещения;

- средства размещения информации и рекламные конструкции;

- ограждения (заборы);

- элементы объектов капитального строительства;

- малые архитектурные формы и городская мебель;

- элементы озеленения;

- уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- игровое и спортивное оборудование;

- водные устройства;

- покрытия;

- некапитальные нестационарные сооружения.

1.6.  Правовые основания принятия правового акта

Правовой основой настоящих Правил являются [Конституция](garantF1://10003000.0) Российской Федерации, [Жилищный кодекс](garantF1://12038291.0) Российской Федерации, [Земельный кодекс](garantF1://12024624.0) Российской Федерации, [Градостроительный кодекс](garantF1://12038258.0) Российской Федерации, Федеральные законы «[Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](garantF1://86367.300)», [«О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»](garantF1://12015118.12), [«Об отходах производства и потребления», «Об охране окружающей среды](garantF1://12012084.0)», [приказ](garantF1://70018446.0) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации «Об утверждении Методических рекомендаций для полготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», [Закон](garantF1://27018778.0) Ставропольского края «Об отдельных вопросах регулирования в области обращения с отходами производства и потребления», [Устав](garantF1://27015156.925) муниципального образования Журавского сельсовета и иные нормативные правовые акты, относящиеся к предмету правового регулирования настоящих Правил.

**СТАТЬЯ 2. ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ**

2.1.В настоящих нормах и правилах по благоустройству территории применяются следующие понятия и термины:

- аварийные работы - работы, обеспечивающие восстановление работоспособности систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.) на территории муниципального образования при внезапно возникающих неисправностях (аварийных ситуациях);

- аварийная ситуация - ситуация, влекущая за собой значительные перебои, полную остановку или снижение надежности ресурсоснабжения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.) поселка, квартала, жилого дома, другого жизненно важного объекта в результате непредвиденных, неожиданных нарушений в работе инженерных коммуникаций и сооружений;

- автомобильные дороги – автомобильные дороги общего пользования местного значения в границах муниципального образования Журавского сельсовета, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог;

- архитектурно-градостроительный облик здания, строения, сооружения - внешний облик здания, строения, сооружения, воплощающий совокупность архитектурных, колористических, объемно-планировочных, композиционных решений, которыми определяются функциональные, конструктивные и художественные особенности здания, строения, сооружения (строительные материалы, конструкции, отделка фасадов);

- благоустройство территорий - комплекс мероприятий по инженерной подготовке и обеспечение безопасности, озеленение, устройство твердых и естественных покрытий, освещения, размещению малых архитектурных форм и объектов монументального искусства, проводимых с целью улучшения санитарного и эстетического состояния территории поселения, повышения комфортности условий проживания для жителей поселения и поддержание единого архитектурного облика поселения;

- городская среда — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории. В целях настоящего документа понятие «городская среда» применяется как к городским, так и к сельским поселениям;

- дворовая (внутриквартальная) территория - территория, ограниченная по периметру многоквартирными жилыми домами (границами земельных участков, на которых расположены многоквартирные жилые дома), используемая собственниками помещений в многоквартирном доме, на которой в интересах указанных лиц размещаются детские площадки, места отдыха, сушки белья, парковки автомобилей, детские и спортивные площадки, контейнерные площадки, въезды, сквозные проезды, тротуары, газоны, иные зеленые насаждения;

- детали и элементы фасада - балконы, лоджии, водоотводящие устройства, окна, двери, ограждения, расположенные на фасадах информационные таблички, памятные доски, входные группы, козырьки, витрины, вывески;

- дополнительное оборудование фасада - системы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий (блоки систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционные трубопроводы, антенны, маркизы);

- зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений, произрастающих на определенной территории;

- капитальный ремонт дорожного покрытия - комплекс работ, при котором производится полное восстановление и повышение работоспособности дорожной одежды и покрытия, земляного полотна и дорожных сооружений, осуществляется смена изношенных конструкций и деталей или замена их на наиболее прочные и долговечные, повышение геометрических параметров дороги с учетом роста интенсивности движения и осевых нагрузок автомобилей в пределах норм, соответствующих категории, установленной для ремонтируемой дороги, без увеличения ширины земляного полотна на основном протяжении дороги;

- карта-схема - схематичное изображение границ прилегающей территории, в отношении которой заключено соглашение (договор) о благоустройстве прилегающей территории и расположенных на ней объектов благоустройства;

- качество городской среды - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения;

- комплексное развитие городской среды – улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

- контейнеры - мусоросборники, предназначенные для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

- контейнерная площадка - место накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

- критерии качества городской среды - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды.

- малые архитектурные формы (МАФ) - элементы монументально-декоративного оформления, устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения, водные устройства, городская мебель, ограничивающие устройства, коммунально-бытовое и техническое оборудование;

- нестационарный торговый объект - торговый объект, представляющий собой временное сооружение или временную конструкцию, не связанные прочно с земельным участком вне зависимости от наличия или отсутствия подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, в том числе передвижное сооружение;

- некапитальные нестационарные сооружения - сооружения, выполненные из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера);

- нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления;

- оборудование зеленого хозяйства - здания, помещения, инженерные сети, каркасы, подсветка и иные сооружения и технические средства, находящиеся на объекте озеленения и обеспечивающие возможность его использования по назначению;

- общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства;

- объект размещения отходов - специально оборудованные сооружения, предназначенные для размещения отходов (полигон, шламохранилище, в том числе шламовый амбар, хвостохранилище, отвал горных пород и другое) и включающие в себя объекты хранения отходов и объекты захоронения отходов;

- объект благоустройства - часть территории поселения, на которой осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки, дворы, кварталы, функционально-планировочные образования, территории административных районов поселения, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охранные зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования;

- объект озеленения - озелененная территория, организованная по принципам ландшафтной архитектуры: бульвар, сквер, сад, парк, лесопарк и др. В соответствии с функциональным назначением объект озеленения включает в себя необходимые элементы благоустройства: дорожно-тропиночную и тротуарную сеть, площадки, скамейки, малые архитектурные формы;

- озеленение - элемент благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающий формирование городской среды поселения, с активным использованием растительных компонентов, а также поддержание ранее созданной или изначально существующей природной среды на территории поселения;

- оценка качества городской среды - процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

- плановые работы - работы, проводимые при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства и систем инженерного обеспечения (электро-, тепло-, газо-, водоснабжения и водоотведения, канализации, связи и др.), при археологических, реставрационных работах, при работах по благоустройству и озеленению территорий, а также по установке и демонтажу объектов с кратковременным сроком эксплуатации, в том числе отдельно стоящих рекламных конструкций, знаково-информационных систем, других конструкций и объектов на территориипоселения;

- проектная документация по благоустройству территорий - пакет документации, основанной на стратегии развития поселения и концепции, отражающей потребности жителей поселения, который содержит материалы в текстовой и графической форме и определяет проектные решения по благоустройству территории;

- развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов;

- содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов;

- субъекты городской среды - жители населенного пункта, их сообщества, представители общественных, деловых организаций, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта;

- специализированные организации - граждане и юридические лица, осуществляющие в установленном порядке определенный вид деятельности;

- твердое покрытие – дорожное покрытие в составе дорожных одежд;

- технические регламенты, национальные стандарты и своды правил – технические регламенты, национальные стандарты и своды правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается безопасность территорий поселения, зданий, строений и сооружений, расположенных в его границах;

- уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды

- улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

- фасад - наружная сторона здания, строения или сооружения. Различают главный фасад, боковой фасад, дворовый фасад;

- элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства;

иные понятия и термины, используемые в настоящих Правилах, применяются в значениях, определенных законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации и Ставропольского края.

**СТАТЬЯ 3. ОБЩИЕ ПРИНЦИПЫ И ПОДХОДЫ**

3.1 Деятельность по благоустройству территорий поселения включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

3.2.Участниками деятельности по благоустройству являются, в том числе:

1) жители, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители участвуют в выполнении работ. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

2) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование;

3) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут соучаствовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

4) представители профессионального сообщества, в том числе архитекторы и дизайнеры, которые разрабатывают концепции объектов благоустройства и создают рабочую документацию;

5) исполнители работ, в том числе строители, производители малых архитектурных форм;

6) иные лица.

3.3 Участие жителей поселения (непосредственное или опосредованное) в деятельности по благоустройству является обязательным и осуществляется путем принятия решений, через вовлечение общественных организаций, общественное соучастие в реализации проектов. Механизмы и порядок участия жителей установлены статьёй 30 настоящих Правил. Форма участия определяется администрацией поселения с учетом настоящих Правил, в зависимости от особенностей проекта по благоустройству.

3.4 Проекты благоустройства территорий разрабатываются с учетом приоритета пешеходов, общественного транспорта и велосипедного транспорта.

3.5 Проект благоустройства для каждой территории в поселении должен создаваться с учётом потребностей и запросов жителей и других субъектов городской среды и при их непосредственном участии на всех этапах создания проектов, а также с учётом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды.

3.6. Качество городской среды при реализации проектов благоустройства территорий достигается путем реализации следующих принципов:

1) Принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами.

2) Принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в муниципальном образовании условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок должна быть обеспечена путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Пешеходные прогулки должны быть доступны для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан при различных погодных условиях.

3) Принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в населенном пункте и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед).

4) Принцип комфортной среды для общения - гармоничное сосуществование в поселении общественных пространств (территорий с высокой концентрацией людей, сервисов, элементов благоустройства, предназначенных для активной общественной жизни) и приватных пространств с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени. Общественные и приватные пространства должны быть четко отделены друг от друга планировочными средствами.

5) Принцип гармонии с природой - насыщенность общественных и приватных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории. Находящиеся в населенном пункте элементы природной среды должны иметь четкое функциональное назначение в структуре общественных либо приватных пространств.

3.7.Комплексный проект благоустройства должен учитывать следующие принципы формирования безопасной городской среды:

1) ориентация на пешехода, формирование единого (без барьерного) пешеходного уровня;

2) наличие устойчивой природной среды в виде зеленых насаждений - деревьев и кустарников;

3) комфортный уровень освещения территории;

4) комплексное благоустройство территории, обеспеченное необходимой инженерной инфраструктурой.

**СТАТЬЯ 4.** **ЭЛЕМЕНТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ПОДГОТОВКИ И ЗАЩИТЫ ТЕРРИТОРИИ**

4.1. Элементы инженерной подготовки и защиты территории обеспечивают безопасность и удобство пользования территорией, ее защиту от неблагоприятных явлений природного и техногенного воздействия в связи с новым строительством или реконструкцией. Проектирование элементов инженерной подготовки и защиты территории производится в составе мероприятий по организации рельефа и стока поверхностных вод, а также мероприятий по устройству берегоукрепления, дамб обвалования, дренажных систем и прочих элементов, обеспечивающих инженерную защиту территорий.

4.2. Задачи организации рельефа при проектировании благоустройства следует определять в зависимости от функционального назначения территории и целей ее преобразования и реконструкции. Организацию рельефа реконструируемой территории, как правило, следует ориентировать на максимальное сохранение рельефа, почвенного покрова, имеющихся зеленых насаждений, условий существующего поверхностного водоотвода, использование вытесняемых грунтов на площадке строительства.

4.3. При организации рельефа рекомендуется предусматривать снятие плодородного слоя почвы толщиной 150 - 200 мм и оборудование места для его временного хранения, а если подтверждено отсутствие в нем сверхнормативного загрязнения любых видов - меры по защите от загрязнения. При проведении подсыпки грунта на территории допускается использовать только минеральные грунты и верхние плодородные слои почвы.

4.4. При террасировании рельефа инженерная защита обеспечивается обустройством подпорных стенок и откосов. Максимально допустимые величины углов откосов устанавливаются в зависимости от видов грунтов.

4.5. В отношении откосов, имеющих углы, превышающие допустимые величины, должны быть осуществлены мероприятия по их укреплению. Выбор материала и технологии укрепления зависят от местоположения откоса в поселении, предполагаемого уровня механических нагрузок на склон, крутизны склона и формируемой среды.

4.6. На территориях зон особо охраняемых природных территорий для укрепления откосов открытых русел водоемов рекомендуется использовать материалы и приемы, сохраняющие естественный вид берегов: габионные конструкции или "матрацы Рено", нетканые синтетические материалы, покрытие типа "соты", одерновку, ряжевые деревянные берегоукрепления, естественный камень, песок, валуны, посадки растений и т.п.

4.7. Подпорные стенки проектируются с учетом разницы высот сопрягаемых террас. Перепад рельефа менее 0,4 м оформляется бортовым камнем или выкладкой естественного камня. При перепадах рельефа более 0,4 м подпорные стенки проектируются как инженерное сооружение. Устойчивость верхней террасы обеспечивается гравитационными (монолитные, из массивной кладки) или свайными (тонкие анкерные, свайные ростверки) видами подпорных стенок.

4.8. Ограждения подпорных стенок и верхних бровок откосов при размещении на них транспортных коммуникаций организуются согласно ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ 26804-2012. При высоте подпорной стенки более 1,0 м, а откоса - более 2 м предусматриваются ограждения пешеходных дорожек, размещаемых вдоль этих сооружений. Высота ограждений должна составлять не менее 0,9 м.

4.9 Искусственные элементы рельефа (подпорные стенки, земляные насыпи, выемки), располагаемые вдоль магистральных улиц, могут использоваться в качестве шумозащитных экранов.

4.10.При благоустройстве сельских пространств особое внимание рекомендуется уделить организации системы поверхностного водоотвода и организации инфильтрации поверхностного стока.При работе на природных комплексах и озелененных территориях и других объектах благоустройства ландшафтно-архитектурными проектами необходимо максимально предусматривать возможность инфильтрации чистого дождевого стока на самом объекте благоустройства за счет создания устойчивых дренажных систем, устройства водопроницаемых покрытий, открытых задерненных канав с использованием высшей водной растительности.

4.11. При проектировании стока поверхностных вод следует руководствоваться СП 32.13330.2012. При организации стока следует обеспечивать комплексное решение вопросов организации рельефа и устройства открытой или закрытой системы водоотводных устройств: водосточных труб (водостоков), лотков, кюветов, быстротоков, ливнеприёмных колодцев. Проектирование поверхностного водоотвода осуществляется с минимальным объемом земляных работ и предусматривает обеспечение стока воды со скоростями, исключающими возможность эрозии почвы.

4.12. Применение открытых водоотводящих устройств допускается в границах территорий парков и лесопарков. Открытые лотки (канавы, кюветы) по дну или по всему периметру должны быть укреплены (одерновка, каменное мощение, монолитный бетон, сборный железобетон, керамика и др.), при этом угол откосов кюветов устанавливается в зависимости от видов грунтов.

4.13. Минимальные и максимальные уклоны устанавливаются с учетом неразмывающих скоростей воды, которые принимаются в зависимости от вида покрытия водоотводящих элементов. На участках рельефа, где скорости течения дождевых вод выше максимально допустимых, следует обеспечивать устройство быстротоков (ступенчатых перепадов).

4.14. На территориях объектов рекреации водоотводные лотки могут обеспечивать сопряжение покрытия пешеходной коммуникации с газоном, их рекомендуется выполнять из элементов мощения (плоского булыжника, колотой или пиленой брусчатки, каменной плитки и др.).

4.15. Ливнеприёмные колодцы являются элементами закрытой системы дождевой (ливневой) канализации, устанавливаются в местах понижения проектного рельефа: на въездах и выездах из кварталов, перед перекрестками со стороны притока воды до зоны пешеходного перехода, в лотках проезжих частей улиц и проездов в зависимости от продольного уклона улиц. На территории населенного пункта допускается устройство поглощающих колодцев и испарительных площадок:

- при отсутствии опасности загрязнения используемых для водоснабжения водоносных горизонтов;

- при отсутствии опасности просачивания воды в грунт под основания зданий и сооружений;

- при условии согласования места расположения колодцев с ресурсоснабжающими организациями;

- при отсутствии централизованной ливневой канализации в существующих или реконструируемых жилых зонах для объектов, у которых вертикальная отметка поверхности земли возле отмостки меньше, чем отметка поверхности земли по периметру здания (больниц, школ, детских садов и яслей, административно-хозяйственных зданий, отдельных жилых домов промышленных предприятий и т.п.) на расстоянии менее 500 м;

4.16. На благоустраиваемой территории при наличии большого количества твердого мощения следует использовать установку системы линейного наземного и подземного водоотвода. Линейный водоотвод представляет систему каналов, соединенных друг с другом в линию. Каналы разных размеров могут закрываться решетками из материалов в зависимости от классов нагрузки и степени водопоглощения. Линейный водоотвод обязательно должен быть связан с общей системой ливневой канализации .

4.17. При обустройстве решеток, перекрывающих водоотводящие лотки на пешеходных коммуникациях, ребра решеток не допускается располагать вдоль направления пешеходного движения, а ширину отверстий между ребрами должна составлять не более 15 мм.

4.18. При ширине улицы в красных линиях более 30 м и уклонах более 30 промилле расстояние между ливнеприемными колодцами должно составлять не более 60 м. В случае превышения указанного расстояния должно быть обеспечено устройство спаренных ливнеприёмных колодцев с решетками значительной пропускной способности.

Для улиц, внутриквартальных проездов, дорожек, бульваров, скверов, трассируемых на водоразделах, расстояние между ливнеприемными колодцами должно составлять не более 120 м. При формировании значительного объема стока в пределах внутриквартальных территорий следует предусматривать ввод дождевой канализации в ее границы, что необходимо обосновать расчетом.

**СТАТЬЯ 5. МАЛЫЕ АРХИТЕКТУРНЫЕ ФОРМЫ И ХАРАКТЕРНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К НИМ**

5.1. К малым архитектурным формам (МАФ) относятся:

1) элементы монументально-декоративного оформления (скульптурно-архитектурные композиции, монументально-декоративные композиции, монументы, памятные знаки и др.);

2) устройства для оформления мобильного и вертикального озеленения;

3) водные устройства;

4) городская мебель;

5) коммунально-бытовое и техническое оборудование;

6) игровое и спортивное оборудование.

5.2. Строительство и установка малых архитектурных форм и элементов внешнего благоустройства, киосков, павильонов, палаток, сезонных рынков, летних кафе, оград, заборов, газонных ограждений, телефонных кабин, часов, ограждений тротуаров, лодочных спасательных станций, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, афиш и объявлений, световых реклам, вывесок, установок по декоративной подсветке зданий и памятников, фонарей уличного освещения, опорных столбов допускается лишь с разрешения и по проектам, согласованным с администрацией поселения.

5.3. При проектировании и выборе малых архитектурных форм рекомендуется пользоваться каталогами сертифицированных изделий, использовать и учитывать:

1) материалы, подходящие для климата и соответствующие конструкции и назначению МАФ. Предпочтительнее использование натуральных материалов;

2) антивандальную защищенность ― от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;

3)  возможность ремонта или замены деталей МАФ;

4)  защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;

5) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;

6)  эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);

7)  расцветку, не вносящую визуальный шум;

8)  безопасность для потенциальных пользователей;

9)  стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;

10)  соответствие характеристикам зоны расположения: сдержанный дизайн для тротуаров дорог, более изящный - для рекреационных зон и дворов.

Для зон исторической застройки, многофункциональных центров и зон малые архитектурные формы рекомендуется проектировать на основании индивидуальных проектных разработок.

5.4. Помимо чертежей вышеуказанных малых архитектурных форм, в состав проекта должен быть включен план земельного участка с указанием границы обязательного благоустройства и санитарного содержания.

5.5. Для каждого элемента планировочной структуры существуют характерные требования, которые основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ во многом зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию: например в районах крупных объектов транспорта гораздо больше пешеходов, чем в жилых кварталах. В некоторых местах городскую мебель необходимо фиксировать, чтобы ее невозможно было переместить и помешать тем самым потоку пешеходов или автомобилей. Стоит подбирать материалы и дизайн объектов с учетом всех условий, тогда мебель прослужит дольше, будет более удобна и эффективна в использовании и гармонично впишется в окружающую среду.

5.6. Общие требования к установке МАФ:

1)  расположение, не создающее препятствий для пешеходов;

2)  плотная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей

3)  устойчивость конструкции;

4)  надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

5)  достаточное количество МАФ определенных типов в каждой конкретной зоне;

5.7.Запрещается:

1) возводить к объектам торговли, в том числе к палаткам, киоскам различного рода пристройки, козырьки, навесы, не предусмотренные согласованными проектами, и использовать их под складские цели, а также складировать тару и запасы товаров около киоска, павильона;

2) самовольно устанавливать палатки, торговые павильоны, трейлеры, лотки, а также другое оборудование и приспособления для торговли.

5.8Частные требования к уличной мебели, в том числе к различным видам скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов – на площадках для настольных игр, летних кафе и др.:

1) установку скамей необходимо осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части необходимо выполнять не выступающими над поверхностью земли.

2) наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

3) на территории особо охраняемых территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней – срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

* 1. Частные требования к урнам:

1) достаточная высота (минимальная около 100 см) и объем;

2) наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

3) использование и аккуратное расположение вставных ведер и мусорных мешков;

4) защита от дождя и снега.

5.10. Частные требования к цветочницам (вазонам), в том числе к навесным:

1) цветочницы (вазоны) должны иметь достаточную высоту ― для предотвращения случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

2)  дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) не должен отвлекать внимание от растений

3) цветочницы зимой необходимо хранить в помещении или заменять в них цветы хвойными растениями или иными растительными декорациями

5.11.Частные требования к ограждениям:

1. должны иметь достаточную прочность для защиты пешеходов от наезда автомобилей;
2. должны обладать модульностью, иметь возможность создания конструкции любой формы;
3. должны быть снабжены светоотражающими элементами там, где возможен случайный наезд автомобиля;
4. ограждения не должны располагаться далее 10 см от края газона;
5. ограждения должны иметь нейтральный цвет (черный для ограждения зеленых насаждений, серый или серебряный для ограждений транспортных потоков, белый и черный для ограждений в парковых зонах) или натуральный цвет материала.
   1. Характерные МАФ для тротуаров автомобильных дорог:
6. скамейки без спинки с достаточным местом для сумок;
7. опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
8. заграждения, обеспечивающие защиты пешеходов от наезда автомобилей;
9. навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
10. высокие цветочницы(вазоны) и урны;
11. велоинфраструктура.

5.13. Характерные МАФ для пешеходных зон :

1. уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
2. скамейки, предполагающие длительное сидение;
3. цветочницы и кашпо (вазоны);
4. информационные стенды;
5. защитные ограждения;
6. столы для игр.

5.14.Принципы антивандальной защиты оборудования, малых архитектурных форм от графического вандализма:

5.14.1. Необходимо минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности рекомендуется делать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранению.

5.14.2. Глухие заборы рекомендуется заменять просматриваемыми. Если нет возможности убрать забор или заменить на просматриваемый, он может быть изменен визуально (например, с помощью стрит-арта с контрастным рисунком) или закрыт визуально с использованием зеленых насаждений.

5.14.3. Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) рекомендуется размещение на поверхности малоформатной рекламы. Также возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

5.14.4.Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

5.14.5. Вместо отдельно стоящих конструкций размещать рекламные конструкции на местах потенциального вандализма (основная зона вандализма ― 30–200 сантиметров от земли) на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п.. В том числе в этой зоне возможно размещение или информационных конструкций с общественно полезной информацией, например исторических планов местности, навигационных схем и других подобных элементов.

5.15. Правила вандалозащищенности при проектировании и размещении городского оборудования:

5.15.1.Рекомендуется выбор материала легко очищающегося и не боящегося абразивных и растворяющих веществ.

5.15.2.На плоских поверхностях оборудования и МАФ рекомендуется перфорирование или рельефное текстурирование, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности, которые облегчают очистку.

5.15.3. Установленное оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий можно защитить с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, а также благодаря озеленению. Кроме того возможно использование антивандальной рельефной краски. Рельефные поверхности, по сравнению с гладкими, позволяют уменьшить расклейку или рисование и упростить очистку от расклейки.

5.15.4. Для установленного оборудования и МАФ рекомендуется использование темных тонов окраски или материалов. Светлая однотонная окраска провоцирует нанесение незаконных надписей. Темная или черная окраска уменьшает количество надписей или их заметность, поскольку большинство цветов инструментов нанесения также темные.

5.15.5. Объекты благоустройства по возможности следует совмещать (например, креплением урны на столбе городского освещения);

5.15.6. Вид большинства объектов должен быть максимально нейтрален к среде (например, цвет должен быть нейтральным ― черный, серый, белый, возможны также темные оттенки других цветов). Активные по форме или цвету объекты должны согласовываться отдельно компетентными организациями.

5.15.7. Проектирование или выбор объектов для установки должны учитывать все сторонние элементы и процессы использования, например, процессы уборки и ремонта.

5.16. Организации, предприятия, учреждения и предприниматели обязаны содержать в образцовом порядке павильоны, киоски, палатки и малые архитектурные формы, производить их ремонт и окраску, согласовывая колер окраски с администрацией поселения.

5.17. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных и тротуарных ограждений, павильонов ожидания транспорта, малых спортивных сооружений, элементов благоустройства кварталов, садов, парков, рекламных тумб, стендов, щитов для газет, информационных и декоративных средств стабильного территориального размещения, указателей остановок транспорта и пешеходов, скамеек, а также их ремонт необходимо производить по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

* 1. Окраску каменных, железобетонных и металлических оград, фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок, металлических ворот, жилых общественных и промышленных зданий и их ремонт необходимо производить по мере необходимости, но не реже одного раза в год.
  2. Окраску скамей необходимо производить не реже одного раза в год, а ремонт - по мере необходимости.
  3. Руководители всех организаций, имеющих витрины, вывески и прочие виды рекламоносителей, обязаны выполнять требования о замене или снятии вывесок, витрин или иных рекламоносителей, не имеющих разрешения на установку.

5.21. Размещение малых архитектурных форм в зонах охраны объектов культурного наследия производится с соблюдением законодательства об охране объектов культурного наследия.

5.22. Малые архитектурные формы, устанавливаемые с нарушением требований законодательства, строительных правил и санитарных норм, настоящих Правил, подлежат демонтажу.

**СТАТЬЯ 6. ЭЛЕМЕНТЫ ОЗЕЛЕНЕНИЯ**

6.1. Озеленение составная и необходимая часть благоустройства и ландшафтной организации территории, обеспечивающая формирование устойчивой среды муниципального образования с активным использованием существующих и/или создаваемых вновь природных комплексов, а также поддержание и бережный уход за ранее созданной или изначально существующей природной средой на территории муниципального образования.

6.2. Работы по озеленению следует планировать в комплексе и в контексте общего зеленого “каркаса” муниципального образования, обеспечивающего для всех жителей доступ к не урбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

6.3.Основными типами насаждений и озеленения могут являться: рядовые посадки, аллеи, живые изгороди, солитеры, группы, массивы, группы, солитеры, живые изгороди, кулисы, боскеты, шпалеры, газоны (партерные, обыкновенные, луговые и разнотравные, в том числе из почвопокровных растений), цветники (клумбы, рабатки, миксбордеры, гравийные), вертикальное озеленение фасадов с использованием лиан, различные виды посадок (аллейные, рядовые, букетные и др.). В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечивается визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой населенного пункта.

6.4.На территории муниципального образования могут использоваться следующие виды озеленения: стационарное - посадка растений в грунт, мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны и т.п.) и вертикальное озеленение. Стационарное и мобильное озеленение, как правило, используют для создания архитектурно-ландшафтных объектов (газонов, садов, парков, скверов, бульваров, дворовых территорий и т.п. цветников, площадок с кустами и деревьями и т.п.) на естественных и искусственных элементах рельефа, крышах (озеленение крыш), фасадах (вертикальное озеленение) зданий и сооружений. Для оформления мобильного и вертикального озеленения рекомендуется применять следующие виды устройств: трельяжи, шпалеры, перголы, цветочницы, вазоны. Трельяж и шпалера - легкие деревянные или металлические конструкции в виде решетки для озеленения вьющимися или опирающимися растениями, могут использоваться для организации уголков тихого отдыха, укрытия от солнца, ограждения площадок, технических устройств и сооружений. Пергола - легкое решетчатое сооружение из дерева или металла в виде беседки, галереи или навеса, используется как "зеленый тоннель", переход между площадками или архитектурными объектами. Цветочницы, вазоны - небольшие емкости с растительным грунтом, в которые высаживаются цветочные растения.

6.5. При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений. Для сокращения минимально допустимых расстояний рекомендуется использовать обоснованные инженерные решения по защите корневых систем древесных растений. При определении размеров комов, ям и траншей для посадки растений рекомендуется ориентироваться на посадочные материалы, соответствующие ГОСТ. Рекомендуется соблюдать максимальное количество зеленых насаждений на различных территориях населенного пункта, ориентировочный процент озеленяемых территорий на участках различного функционального назначения, параметры и требования для сортировки посадочного материала.

6.6.Проектирование озеленения и формирование системы зеленых насаждений как “зеленого каркаса”, на территории муниципального образования рекомендуется вести с учетом факторов потери (в той или иной степени) способности городских экосистем к саморегуляции. Для обеспечения жизнеспособности зелёных насаждений и озеленяемых территорий в целом населенного пункта обычно требуется:

- производить благоустройство и озеленение территории в зонах особо охраняемых природных территорий в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности и величиной нормативно допустимой рекреационной нагрузки;

- учитывать степень техногенных нагрузок от прилегающих территорий;

- осуществлять для посадок подбор адаптированных видов древесных растений (пород) с учетом характеристик их устойчивости к воздействию антропогенных факторов.

* 1. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

6.8. Шумозащитные насаждения рекомендуется проектировать в виде однорядных или многорядных рядовых посадок не ниже 7 м, обеспечивая в ряду расстояния между стволами взрослых деревьев 8 - 10 м (с широкой кроной), 5 - 6 м (со средней кроной), 3 - 4 м (с узкой кроной), подкроновое пространство следует заполнять рядами кустарника.

6.9. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха рекомендуется формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (несмыкание крон).

6.10. При озеленении территории общественных пространств и объектов рекреации, в том числе с использованием крышного и вертикального озеленения, следует предусматривать устройство газонов, автоматических систем полива и орошения, цветочное оформления. Обязательное цветочное оформление следует вводить только при условии комплексной оценки территории конкретного объекта с учетом его местоположения, рекреационной нагрузки, наличия иных близлежащих объектов озеленения и цветочного оформления. На территориях с большой площадью замощенных поверхностей, высокой плотностью застройки и подземных коммуникаций для целей озеленения следует использовать отмостки зданий, поверхности фасадов и крыш, мобильное озеленение.

6.11. Для отделения территорий поселения, на которые воздействуют неблагоприятные техногенные факторы (промышленные зоны) от прочих территорий поселения необходимо формировать защитные насаждения. При воздействии нескольких факторов рекомендуется выбирать ведущий по интенсивности и (или) наиболее значимый для функционального назначения территории.

6.12. Для защиты от ветра рекомендуется использовать зеленые насаждения ажурной конструкции с вертикальной сомкнутостью полога 60 - 70%.

6.13. При проектировании озеленения в первую очередь следует обеспечивать:

1) сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80% общей площади зоны отдыха.

2) озеленение и формирование берегов водоемов, оползневых и эродируемых склонов и пр.

3) недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

4) при проектировании озеленения возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования.

6.13. Стационарное, мобильное и смешанное вертикальное озеленение может предусматриваться при разработке проектов строительства, реконструкции и капитального ремонта зданий и сооружений любого назначения, их фрагментов, если эти здания и сооружения имеют фасады или широкие (шириной не менее 5 м) плоскости наружных стен без проемов. Высоту вертикального озеленения рекомендуется ограничивать тремя этажами.

6.14. При проектировании вертикального озеленения следует предусматривать обеспечение безопасности крепления и использования грунтового покрытия, контейнеров, вазонов и пр., водоотвод в теплое время года, гидро- и пароизоляция конструкций и помещений, теплозащитные качества наружных ограждений здания или сооружения, на которых размещены указанные виды озеленения.

В целях предотвращения повреждения растениями отделки фасадов зданий и сооружений при их вертикальном озеленении на фасадных поверхностях следует надежно закреплять конструкции в виде решеток, систем вертикальных стержней или тросов, точечных консолей-опор для кашпо и т.п.

При размещении таких конструкций необходимо учитывать обеспечение наличия воздушного зазора между растениями и фасадом. Величину воздушного зазора рекомендуется назначать в зависимости от вида используемых растений не менее 20 см.

6.15. Устройство вертикального озеленения на зданиях и сооружениях, как правило, не должно приводить к нарушению предъявляемых к ним противопожарных требований.

6.16. Конструкции, применяемые для вертикального озеленения, рекомендуется выполнять из долговечных и огнестойких материалов. В случае использования в них древесины рекомендуется ее предварительно пропитывать антипиренами. В местах крепления конструкции к фасаду следует обеспечивать сохранность наружных ограждений озеленяемого объекта.

6.17. При производстве строительных работ на земельном участке, отведенном застройщику под строительство, в градостроительном плане данного земельного участка указываются все подлежащие сохранению зеленые насаждения.

6.18. При проведении работ строительные организации обязаны выполнять следующие мероприятия, обеспечивающие сохранность расположенных на земельном участке, отведенном под застройку или производство строительных работ, зеленых насаждений:

1) ограждение стройплощадок устанавливать таким образом, чтобы деревья и кустарники оставались за их пределами. В тех случаях, когда это сделать невозможно, вокруг каждого дерева, оставляемого на стройплощадке, сооружать индивидуальную защиту, обеспечивающую сохранение ствола и кроны дерева от повреждения (сплошные щиты высотой 2 метра, расположенные треугольником на расстоянии не менее 0,5 метра от ствола дерева).

С целью сохранения древесно-кустарниковой растительности допускается частичная обрезка низких и широких крон, охранительная обвязка стволов, связывание кроны кустарников;

2) канавы, выкопанные на расстоянии до 3 метров от зеленых насаждений, весной и осенью засыпать не позже чем через 5 дней, а зимой (при морозах) и летом (при засухе) - не позже чем через 2 дня;

3) не допускать использования сохраняемых деревьев в качестве столбов для прикрепления оград, светильников и прочих предметов, вколачивания в них гвоздей и нанесения других повреждений;

4) не допускать обнажения корней деревьев и засыпания приствольных кругов землей, строительными материалами и мусором;

5) согласовывать с администрацией поселения начало строительных работ в зоне зеленых насаждений и уведомлять его об окончании работ не позднее дня окончания работ;

6) при реконструкции и строительстве дорог, тротуаров и других сооружений в районе существующих зеленых насаждений не допускать изменения вертикальных отметок против существующих более чем на 5 сантиметров (их понижения или повышения). В тех случаях, когда засыпка или обнажение корневой системы неизбежны, в проектах и сметах предусматривать соответствующие устройства для сохранения нормальных условий роста деревьев;

7) не складировать строительные материалы и не устраивать стоянки машин на газонах, а также на расстоянии ближе 2,5 метра от дерева и 1,5 метра от кустарников;

8) не складировать горючие материалы ближе 10 метров от деревьев и кустарников;

9) подъездные пути и места для установки подъемных кранов располагать вне зеленых насаждений и не нарушать установленные ограждения деревьев;

10) работы подкопом в зоне корневой системы деревьев и кустарников производить ниже расположения основных скелетных корней (не менее 1,5 метра от поверхности почвы), не повреждая корневой системы;

11) сохранять верхний растительный грунт на всех участках нового строительства, производить снятие его и буртование по краям строительной площадки. Забуртованный растительный грунт передавать предприятию зеленого хозяйства для использования при озеленении этих или новых территорий.

6.19. При проведении работ по асфальтированию, мощению, покрытию тротуаров и проездов плиткой строительные организации обязаны оставлять вокруг дерева приствольный круг согласно следующим нормам:

1) у деревьев в возрасте свыше 70 лет, имеющих толщину ствола более 50 сантиметров (для липы, пихты и ели независимо от размера и возраста), - диаметром не менее 2,5 метра;

2) у деревьев в возрасте от 50 до 70 лет толщиной ствола от 30 до 50 сантиметров (у платана, каштана, бука, ясеня, дуба и клена независимо от размера и возраста) - диаметром не менее 2,6 метра;

3) у всех прочих деревьев и кустарников с толщиной ствола менее 30 сантиметров - диаметром не менее 1,5 метра, считая расстояние от корневой шейки.

Вокруг деревьев, где прежде было допущено несоблюдение размеров приствольных кругов, владельцы зеленых насаждений обязаны довести их до указанной нормы с заменой щебня под удаляемым асфальтом растительным грунтом, с устройством защитных решеток.

6.20. На территории, занятой зелеными насаждениями, запрещается:

1) складировать любые материалы;

2) устраивать свалки мусора, снега и льда;

3) проводить разрытия для прокладки инженерных коммуникаций, добычи земли, песка, глины, которые могут повлечь за собой повреждение или уничтожение зеленых насаждений, без согласования с администрацией поселения;

4) проезд и стоянки автомашин, мотоциклов, велосипедов и других видов транспорта;

5) устраивать остановки пассажирского транспорта на газонах, а также стационарные парковки у «живых» изгородей;

6) ходить, сидеть и лежать на газонах, устраивать игры, ходить на лыжах, кататься на коньках и санках, за исключением мест, специально для этого отведенных;

7) использовать деревья в качестве столбов для укрепления оград, мачт освещения, вбивать в них гвозди и наносить другие повреждения;

8) добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи и наносить другие механические повреждения;

9) рвать цветы и ломать ветви деревьев и кустарников;

10) раскапывать не отведенные для этих целей участки под огороды, разжигать костры, нарушать другие правила противопожарной охраны;

11) разорять муравейники, ловить, отстреливать птиц и животных;

12) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах за исключением машин специального назначения;

13) пасти скот;

14) на озеленённых территориях детских садов и школ (ограждениях) запрещается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами;

15) производить другие действия, способные нанести вред зеленым насаждениям.

6.21. Запрещается самовольная вырубка (снос) зеленых насаждений (в том числе больных и сухостойных деревьев и кустарников), пересадка и обрезка зеленых насаждений, находящихся на территории поселения, без согласования с администрацией поселения.

6.22. В случае выявления факта сноса, либо повреждения зеленых насаждений, указанные факты являются основанием для привлечения лица, отвечающего за сохранность зеленых насаждений, к ответственности, предусмотренной действующим законодательством.

6.23. Рекомендуется составлять дендроплан при разработке проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов благоустройства поселений, в том числе объектов озеленения, что будет способствовать рациональному размещению проектируемых объектов с целью максимального сохранения здоровых и декоративных растений.

6.24. Разработку проектной документации на строительство, капитальный ремонт и реконструкцию объектов озеленения, рекомендуется производить на основании геоподосновы с инвентаризационным планом зеленых насаждений на весь участок благоустройства.

6.25. На основании полученных геоподосновы и инвентаризационного плана проектной организацией рекомендуется разрабатывать проект благоустройства территории, где определяются основные планировочные решения и объемы капиталовложений, в т.ч. на компенсационное озеленение. При этом определяются объемы вырубок и пересадок в целом по участку благоустройства, производится расчет компенсационной стоимости.

6.26. На данной стадии целесообразно определить количество деревьев и кустарников, попадающих в зону строительства без конкретизации на инвентаризационном плане (без разработки дендроплана).

6.27. После утверждения проектно-сметной документации на застройку, капитальный ремонт и реконструкцию благоустройства, в том числе объектов озеленения, рекомендуется разрабатывать рабочий проект с уточнением планировочных решений, инженерных коммуникаций и организации строительства. На этой стадии разрабатывается дендроплан, на котором выделяются зоны работ, наносятся условными обозначениями все древесные и кустарниковые растения, подлежащие сохранению, вырубке и пересадке.

6.28. При разработке дендроплана сохраняется нумерация растений инвентаризационного плана.

**СТАТЬЯ 7 . ВИДЫ ПОКРЫТИЙ ПОВЕРХНОСТЕЙ**

7.1.Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик комфортной пешеходной среды, в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

7.2. Для целей благоустройства территории рекомендуется определять следующие виды покрытий:

1) твердые (капитальные) - монолитные или сборные, выполняемые из асфальтобетона, цементобетона, природного камня и т.п. материалов;

2) мягкие (некапитальные) - выполняемые из природных или искусственных сыпучих материалов (песок, щебень, гранитные высевки, керамзит, резиновая крошка и др.), находящихся в естественном состоянии, сухих смесях, уплотненных или укрепленных вяжущими;

3) газонные, выполняемые по специальным технологиям подготовки и посадки травяного покрова;

4) Грунтовое, природное покрытие;

5) комбинированные, представляющие сочетания покрытий, указанных выше (например, плитка, утопленная в газон и т.п.).

7.3. Применяемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтопригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением:

1. твердых - с учетом возможных предельных нагрузок, характера и состава движения, противопожарных требований, действующих на момент проектирования;
2. мягких - с учетом их специфических свойств при благоустройстве отдельных видов территорий (детских, спортивных площадок, площадок для выгула собак, прогулочных дорожек и т.п. объектов);
3. газонных и комбинированных, как наиболее экологичных.
   1. Твердые виды покрытия рекомендуется устанавливать с шероховатой поверхностью с коэффициентом сцепления в сухом состоянии не менее 0,6, в мокром - не менее 0,4. Не допускается применение в качестве покрытия кафельной, метлахской плитки, гладких или отполированных плит из искусственного и естественного камня на территории пешеходных коммуникаций, в наземных и подземных переходах, на ступенях лестниц, площадках входных крылец зданий.

7.5. Уклон поверхности твердых видов покрытия должен обеспечивать отвод поверхностных вод, на водоразделах при наличии системы дождевой канализации не менее 4 промилле; при отсутствии системы дождевой канализации – не менее 5 промилле. Максимальные уклоны устанавливаются в зависимости от условий движения транспорта и пешеходов.

7.6. Для деревьев, расположенных в мощении, при отсутствии иных видов защиты (приствольных решеток, бордюров, периметральных скамеек и пр.) организуются защитные виды покрытий в радиусе не менее 1,5 м от ствола: щебеночное, галечное, "соты" с засевом газона. Защитное покрытие может быть выполнено в одном уровне или выше покрытия пешеходных коммуникаций.

7.7. К элементам сопряжения поверхностей обычно относят различные виды бортовых камней, пандусы, ступени, лестницы.

7.8. На стыке тротуара и проезжей части устанавливают дорожные бортовые камни. Для предотвращения наезда автотранспорта на газон в местах сопряжения покрытия проезжей части с газоном необходимо применение повышенного бортового камня на улицах общего пользования, а также площадках автостоянок при крупных объектах обслуживания.

7.9. Пандус следует выполняеть из нескользкого материала с шероховатой текстурой поверхности без горизонтальных канавок. При отсутствии ограждающих пандус конструкций предусматривается ограждающий бортик высотой не менее 75 мм и поручни. Поручни следует предусматривать на высоте 800 - 920 мм круглого или прямоугольного сечения, удобного для охвата рукой и отстоящего от стены на 40 мм. При ширине лестниц 2,5 м и более следует предусматривать разделительные поручни. Длину поручней следует устанавливать больше длины пандуса или лестницы с каждой стороны не менее чем на 0,3 м, с округленными и гладкими концами поручней. При проектировании следует предусматривать конструкции поручней, исключающие соприкосновение руки с металлом. При повороте пандуса или его протяженности более 9 м не реже чем через каждые 9 м следует предусматривать горизонтальные площадки размером 1,5 x 1,5 м. На горизонтальных площадках по окончании спуска следует проектировать дренажные устройства. Горизонтальные участки пути в начале и конце пандуса необходимо выполнять отличающимися от окружающих поверхностей текстурой и цветом.

Зависимость уклона пандуса от высоты подъема рекомендуется принимать по таблице:

Таблица 1. Зависимость уклона пандуса от высоты подъема

в миллиметрах

|  |  |
| --- | --- |
| Уклон пандуса (соотношение) | Высота подъема |
| От 1:8 до 1:10 | 75 |
| От 1:10,1 до 1:12 | 150 |
| От 1:12,1 до 1:15 | 600 |
| От 1:15,1 до 1:20 | 760 |

**СТАТЬЯ 8. ОГРАЖДЕНИЯ**

8.1.В целях благоустройства на территории муниципального образования следует предусматривать применение различных видов ограждений, которые различаются:

1. по назначению (декоративные, защитные, их сочетание), высоте (низкие - 0,3 - 1,0 м, средние - 1,1 - 1,7 м, высокие - 1,8 - 3,0 м);
2. виду материала (металлические, железобетонные и др.);
3. степени проницаемости для взгляда (прозрачные, глухие);
4. степени стационарности (постоянные, временные, передвижные).

8.2. Проектирование ограждений необходимо производить в зависимости от их местоположения и назначения:

1. ограждения магистралей и транспортных сооружений поселения рекомендуется проектировать согласно ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ 26804-2012;
2. ограждение территорий памятников историко-культурного наследия рекомендуется выполнять в соответствии с регламентами, установленными для данных территорий.

3) на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения запрещена установка глухих и железобетонных ограждений. Рекомендуется применение декоративных ажурных металлических ограждений, в том числе при проектировании ограждений многоквартирных домов.

8.3. В местах примыкания газонов к проездам, стоянкам автотранспорта, в местах возможного наезда автомобилей на газон и вытаптывании газонов оборудуются защитные металлические ограждений высотой не менее 0,5 м. Ограждения рекомендуется размещать на территории газона с отступом от границы примыкания порядка 0,2 - 0,3 м.

8.4. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при отсутствии иных видов защиты следует устанавливать приствольные ограждения высотой 0,9 м и более, диаметром 0,8 м и более в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

8.5. При создании и благоустройстве ограждений необходимо учитывать следующие требования:

1) разграничить зеленую зону (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

2) выполнять проектирование дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

3) выполнять разграничение зеленых зон и транзитных путей с помощью деликатных приемов (например, разной высотой уровня или созданием зеленых кустовых ограждений);

4) проектировать изменение высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

5) выполнять замену зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

6) использовать (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

7) по возможности использовать светоотражающие фасадные конструкции для затененных участков газонов;

8) цвето-графическое оформление ограждений должно быть максимально нейтрально к окружению. Допустимы натуральные цвета материалов (камень, металл, дерево и подобные), либо нейтральные цвета (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов). Вокруг зеленой зоны рекомендуется черные ограждения или натуральных цветов материала. Внутри парков допустимы белые ограждения (в большинстве случаев деревянные). Серые оттенки окраски используются для объектов вне зеленой зоны.

8.6. По меже с соседними домовладениями ограждение должно быть высотой не более 2 метров и выполняться из светоаэропрозрачного материала. Высота ограждения по меже с соседним домовладением может быть увеличена, а конструкция ограждения может быть заменена на глухую, при условии соблюдения норм инсоляции и освещенности жилых помещений и согласования конструкции и высоты ограждения с владельцами соседних домовладений.

**СТАТЬЯ 9. ВОДНЫЕ УСТРОЙСТВА**

9.1.К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую функцию, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду. Водные устройства всех видов должны быть снабжены водосливными трубами, отводящими избыток воды в дренажную сеть и ливневую канализацию.

9.2.Фонтаны рекомендуется проектировать на основании индивидуальных архитектурных проектных разработок.

* 1. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту, их следует размещать в зонах отдыха и рекомендуется - на спортивных площадках. Место размещения питьевого фонтанчика и подход к нему рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия, высота должна составлять не более 90 см для взрослых и не более 70 см для детей.

9.4. Следует учитывать, что родники на территории муниципального образования должны соответствовать качеству воды согласно требованиям СанПиНов и иметь положительное заключение органов санитарно-эпидемиологического надзора, на особо охраняемых территориях для обустройства родника, кроме вышеуказанного заключения, требуется разрешение уполномоченных органов природопользования и охраны окружающей среды. Родники рекомендуется оборудовать подходом и площадкой с твердым видом покрытия, приспособлением для подачи родниковой воды (желоб, труба, иной вид водотока), чашей водосбора, системой водоотведения.

9.5. Декоративный водоем, являющийся искусственным элементом ландшафта, следует сооружать с использованием рельефа или на ровной поверхности в сочетании с газоном, плиточным покрытием, цветниками, древесно-кустарниковыми посадками. Дно водоема рекомендуется делать гладким, удобным для очистки. Рекомендуется использование приемов цветового и светового оформления.

9.6. Запрещается загрязнять водные устройства, купаться в фонтанах, декоративных водоемах, ломать оборудование фонтанов и иных водных устройств.

**СТАТЬЯ 10. ГОРОДСКАЯ МЕБЕЛЬ ДЛЯ ТЕРРИТОРИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

10.1. К городской мебели муниципального образования относятся: различные виды скамей отдыха, размещаемые на территории общественных пространств, рекреаций и дворов; скамей и столов - на площадках для настольных игр, летних кафе и др.

10.2. Установка скамей производится на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, детских площадках может допускаться установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли. Высоту скамьи для отдыха взрослого человека от уровня покрытия до плоскости сидения рекомендуется принимать в пределах 420 - 480 мм. Поверхности скамьи для отдыха рекомендуется выполнять из дерева, с различными видами водоустойчивой обработки (предпочтительно - пропиткой).

10.3. На территории особо охраняемых природных территорий возможно выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

10.4. Количество размещаемой мебели муниципального образования рекомендуется устанавливать в зависимости от функционального назначения территории и количества посетителей на этой территории.

10.5. Запрещается повреждать, ломать, загрязнять мебель, делать надписи на скамьях и столах. Поврежденная мебель должна быть отремонтирована или заменена в течение 10 дней после обнаружения повреждения.

**СТАТЬЯ 11. УЛИЧНОЕ КОММУНАЛЬНО – БЫТОВОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

11.1. Уличное коммунально-бытовое оборудование представлено различными видами мусоросборников - контейнеров и урн. Основными требованиями при выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования являются: экологичность, безопасность (отсутствие острых углов), удобство в пользовании, легкость очистки, привлекательный внешний вид.

11.2. Для сбора бытового мусора на улицах, площадях, объектах рекреации применяются малогабаритные (малые) контейнеры (менее 0,5 куб. м) и (или) урны, установленные у входов: в объекты торговли и общественного питания, другие учреждения общественного назначения, подземные переходы, жилые дома и сооружения транспорта (вокзалы, остановки). Урны должны быть заметными, их размер и количество определяется потоком людей на территории. Интервал при расстановке малых контейнеров и урн (без учета обязательной расстановки у вышеперечисленных объектов) может составлять: на основных пешеходных коммуникациях - не более 60 м, других территорий поселения - не более 100 м. На территории объектов рекреации расстановку малых контейнеров и урн следует предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны следует устанавливать на остановках общественного транспорта. Во всех случаях следует предусматривать расстановку, не мешающую передвижению пешеходов, проезду инвалидных и детских колясок.

11.3. Ответственными за установку урн являются:

1) предприятия, организации, учебные заведения – около своих зданий, как правило, у входа и выхода;

2) торгующие организации – у входа, выхода из торговых помещений, у палаток, ларьков, павильонов и т.д.

3) автозаправочные станции, пункты придорожного сервиса, авторемонтные мастерские – у каждой раздаточной колонки у входа и выхода в административные здания и ремонтные боксы;

4) в иных случаях ответственные определяются правовым актом администрации муниципального образования Журавского сельсовета.

11.4. Урны должны содержаться ответственными организациями в исправном и опрятном состоянии, очищаются от мусора по мере накопления, но не реже одного раза в день, а во время утренней уборки периодически промываться, не менее одного раза в неделю.

11.5. Окраску урн следует возобновить не реже одного раза в год.

11.6. Сбор бытового мусора может осуществляться в контейнеры различного вида и объема, определяемые исходя из наличия машин и механизмов, обеспечивающих удаление отходов. Предпочтительно использовать контейнеры закрытого способа хранения. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления. Контейнеры должны соответствовать параметрам их санитарной очистки и обеззараживания, а также уровню шума. Контейнеры могут храниться на территории владельца или на специально оборудованной площадке.

**СТАТЬЯ 12. УЛИЧНОЕ ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

12.1.К уличному техническому оборудованию относятся: укрытия таксофонов, банкоматы, почтовые ящики, автоматы по продаже воды и др., элементы инженерного оборудования (подъемные площадки для инвалидных колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

12.2. Установка уличного технического оборудования должна обеспечивать удобный подход к оборудовании и соответствовать установленным строительным нормам и правилами, требованиям к доступности для маломобильных групп населения ( СНиП 35-01-2001 : Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, принятые и введенные в действие постановлением Госстроя России от 16 июля 2001 года «73) СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения».

* 1. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется предусматривать их электроосвещение. Места размещения таксофонов рекомендуется проектировать в максимальном приближении от мест присоединения закладных устройств канала (трубы) телефонной канализации и канала (трубы) для электроосвещения. Кроме этого, рекомендуется не менее одного из таксофонов (или одного в каждом ряду) устанавливать на такой высоте, чтобы уровень щели монетоприемника от покрытия составлял 1,3 м. Уровень приемного отверстия почтового ящика рекомендуется располагать от уровня покрытия на высоте 1,3 м.

12.4.Оформление элементов инженерного оборудования, не должно снижать уровень благоустройства формируемой среды, ухудшать условия передвижения, противоречить техническим условиям, в том числе:

1) крышки люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), должны быть установлены в одном уровне с покрытием прилегающей поверхности, в ином случае перепад отметок, не превышающий 20 мм, а зазоры между краем люка и покрытием тротуара - не более 15 мм.;

2) вентиляционные шахты должны быть оборудованы решетками.

12.5. Запрещается повреждать, загрязнять уличное инженерное оборудование, делать надписи на укрытиях таксофонов, снимать и передвигать крышки люков смотровых колодцев, решетки вентиляционных шахт.

12.6. Обязанность по содержанию, ремонту, замене пришедшего в негодность уличного инженерного оборудования возлагается на его владельцев, осуществляющих его установку.

**СТАТЬЯ 13. ИГРОВОЕ И СПОРТИВНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

13.1.Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков рекомендуется обеспечивать соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

13.2. Монтаж и установку оборудования необходимо выполнять в соответствии с проектом, паспортом изготовителя, нормативными документами.

13.3. Оборудование необходимо монтировать и устанавливать так, чтобы обеспечивалась безопасность играющих детей.

13.4. Запрещается пользоваться оборудованием, не обеспечивающим безопасность детей.

13.5. Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно быть не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м.

13.6. Оптимальный размер игровых площадок для детей дошкольного возраста - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. При этом возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

13.7. Детские площадки необходимо изолировать от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок мусоросборников - 15м.

13.8.Игровое оборудование:

13.8.1. Игровое оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья ребенка, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Рекомендуется применение модульного оборудования, обеспечивающего вариантность сочетаний элементов.

13.8.2.К материалам игрового оборудования и условиям его обработки предъявляются следующие требования:

1. Деревянное оборудование выполняется из твердых пород дерева со специальной обработкой, предотвращающей гниение, усыхание, возгорание, сколы; дерево должно быть отполировано, острые углы закруглены.
2. Металл применяется преимущественно для несущих конструкций оборудования; металл должен иметь надежные соединения и соответствующую обработку (влагостойкая покраска, антикоррозийное покрытие); рекомендуется применять металлопластик (не травмирует, не ржавеет, морозоустойчив).
3. Бетонные и железобетонные элементы оборудования должны быть выполнены из бетона марки не ниже 300, морозостойкостью не менее 150, иметь гладкие поверхности.
4. Оборудование из пластика и полимеров выполняется с гладкой поверхностью и яркой, чистой цветовой гаммой окраски, не выцветающей от воздействия климатических факторов.

13.8.3. Игровое оборудование не должно иметь острых углов, допускать застревания частей тела ребенка, их попадания под элементы оборудования в состоянии движения; поручни оборудования должны полностью охватываться рукой ребенка; для оказания экстренной помощи детям в комплексы игрового оборудования при глубине внутреннего пространства более 2 м необходимо предусматривать возможность доступа внутрь в виде отверстий (не менее двух) диаметром не менее 500 мм.

13.8.4. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

13.8.5. Установку оборудования необходимо выполнять согласно следующим требованиям:

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое  оборудование | Требования |
| Качели | Высота от уровня земли до сиденья качелей в состоянии покоя должна быть не менее 350 мм и не более 635 мм. Допускается не более двух сидений в одной рамке качелей. В двойных качелях не должны использоваться вместе сиденье для маленьких детей (колыбель) и плоское сиденье для более старших детей. |
| Качалки | Высота от земли до сиденья в состоянии равновесия должна быть 550 - 750 мм. Максимальный наклон сиденья при движении назад и вперед - не более 20 градусов. Конструкция качалки не должна допускать попадание ног сидящего в ней ребенка под опорные части качалки, не должна иметь острых углов, радиус их закругления должен составлять не менее 20 мм. |
| Карусели | Минимальное расстояние от уровня земли до нижней вращающейся конструкции карусели должно быть не менее 60 мм и не более 110 мм. Нижняя поверхность вращающейся платформы должна быть гладкой. Максимальная высота от нижнего уровня карусели до ее верхней точки составляет 1 м. |
| Горки | Доступ к горке осуществляется через лестницу, лазательную секцию или другие приспособления. Высота ската отдельно стоящей горки не должна превышать 2,5 м вне зависимости от вида доступа. Ширина открытой и прямой горки не менее 700 мм и не более 950 мм. Стартовая площадка - не менее 300 мм длиной с уклоном до 5 градусов, но, как правило, ширина площадки должна быть равна горизонтальной проекции участка скольжения. На отдельно стоящей горке высота бокового ограждения на стартовой площадке должна быть не менее 0,15 м. Угол наклона участка скольжения не должен превышать 60 градусов в любой точке. На конечном участке ската средний наклон не должен превышать 10 градусов. Край ската горки должен подгибаться по направлению к земле с радиусом не менее 50 мм и углом загиба не менее 100 градусов. Расстояние от края ската горки до земли должно быть не более 100 мм. Высота ограждающего бортика на конечном участке при длине участка скольжения менее 1,5 м - не более 200 мм, при длине участка скольжения более 1,5 м - не более 350 мм. Горка-тоннель должна иметь минимальную высоту и ширину 750 мм. |

13.8.6. При размещении игрового оборудования необходимо соблюдать расстояния безопасности:

|  |  |
| --- | --- |
| Игровое  оборудование | Минимальные расстояния |
| Качели | не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона |
| Качалки | не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона |
| Карусели | не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели |
| Горки | не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки |

13.9.Спортивное оборудование:

13.9.1. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках, либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций.

13.9.2. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении следует руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

13.10. Контроль и техническое обслуживание оборудования

13.10.1. Оборудование и его элементы осматривают и обслуживают в соответствии с инструкцией изготовителя с периодичностью, установленной изготовителем.

13.10.2.Контроль за техническим состоянием оборудования и контроль соответствия требованиям безопасности, техническое обслуживание и ремонт осуществляет эксплуатант (владелец).

13.10.3.Результаты контроля за техническим состоянием оборудования и контроля соответствия требованиям безопасности, технического обслуживания и ремонта необходимо регистрировать в журнале, который хранится у эксплуатанта (владельца).

13.10.4.Контроль технического состояния оборудования включает:

1) осмотр и проверку оборудования перед вводом в эксплуатацию;

2) регулярный визуальный осмотр (позволяет обнаружить очевидные неисправности и посторонние предметы, представляющие опасности, вызванные пользованием оборудованием, климатическими условиями, актами вандализма (например: разбитые бутылки, консервные банки, пластиковые пакеты, поврежденные элементы оборудования);

3) функциональный осмотр (представляет собой детальный осмотр с целью проверки исправности и устойчивости оборудования, выявления износа элементов конструкции оборудования. Осмотр проводят с периодичностью один раз в 1 - 3 мес. в соответствии с инструкцией изготовителя);

4) ежегодный основной осмотр (для целей оценки соответствия технического состояния оборудования требованиям безопасности проводят с периодичностью не более одного раза в 12 мес.).

13.11. По результатам ежегодного основного осмотра составляют акт.

Пример акта ежегодного основного осмотра детской игровой площадки:

№\_\_\_от \_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

наименование населенного пункта

Владелец\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Адрес установки\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Характеристика поверхности игровой площадки:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Перечень оборудования, № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Наименование оборудования \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Результат осмотра\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Выявленный дефект \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Принятые

меры \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Примечание

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Проведенный осмотр и проверка работоспособности детского игрового оборудования подтверждают его комплектность, соответствие эксплуатационной документации изготовителя и возможность безопасной эксплуатации

Ответственный исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

м.п. должность личная подпись инициалы, фамилия

**СТАТЬЯ 14. ОСВЕЩЕНИЕ И ОСВЕТИТЕЛЬНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ**

* 1. В различных градостроительных условиях следует предусматривать функциональное, архитектурное и информационное освещение с целью решения утилитарных, светопланировочных и светокомпозиционных задач, в т.ч. при необходимости светоцветового зонирования территорий муниципального образования и формирования системы светопространственных ансамблей.
  2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) должны быть обеспечены:

1) количественные и качественные показатели, предусмотренные действующими нормами искусственного освещения селитебных территорий и наружного архитектурного освещения (СП 52.13330.2011. Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95" (утв. Приказом Минрегиона РФ от 27.12.2010 N 783);

2) надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

3) экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;

4) эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;

5) удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

14.3. Функциональное освещение

14.3.1. Установки функционального освещения (далее - ФО) подразделяют на :

1) обычные;

2) высокомачтовые;

3) парапетные;

4) газонные;

5)встроенные.

14.3.2. В обычных установках светильники необходимо располагать на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны) на высоте от 3 до 15 м. Их рекомендуется применять в транспортных и пешеходных зонах как наиболее традиционные.

14.3.3. В высокомачтовых установках осветительные приборы (прожекторы или светильники)необходимо располагать на опорах на высоте 20 и более метров. Эти установки рекомендуется использовать для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

14.3.4.В парапетных установках светильники необходимо встраивать линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов,мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки. Их применение рекомендуется обосновать технико – экономическими и (или) художественными аргументами.

14.3.5.Газонные светильники обычно служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

14.3.6.Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы (далее – МАФ), необходимо использовать для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

14.3.7. Включение функционального освещения улиц, дорог, площадей и других освещаемых объектов производится при снижении уровня естественной освещенности. Время работы наружного освещения определяется в соответствии с утвержденными графиками.

14.3.8. Включение и отключение устройств наружного освещения подъездов жилых домов, номерных знаков домов и указателей улиц, а также систем архитектурно-художественной подсветки производится в режиме работы наружного освещения улиц и осуществляется балансодержателями, собственниками и (или) арендаторами указанных объектов. Прилегающая к предприятиям розничной торговли территория должна быть освещена в вечернее время: входы в магазины, номерные знаки, указатели пожарных гидрантов (для отдельно стоящих магазинов) должны освещаться светильниками.

14.3.9. Процент не работающих светильников на основных площадях, магистралях и улицах не должен превышать 3% от общего количества светильников и 5% на дворовых территориях.

14.3.10. Содержание объектов наружного освещения обязаны осуществлять физические и юридические лица, которым системы наружного освещения или земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц и организаций по договору, за счет собственных средств.

14.3.11. Организации, предприятия, учреждения, принявшие объекты наружного освещения на содержание, несут полную ответственность за их сохранность и содержание в соответствии с нормативными требованиями и настоящими Правилами.

14.3.12.Устройства наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии, не иметь разбитых защитных колпаков, поврежденных конструктивных элементов, опор. Опоры светильников, кронштейны не должны иметь крена и отклонений. Металлические элементы должны быть окрашены и не иметь очагов коррозии. Смотровые люки опор должны быть закрыты крышками с запорными устройствами.

**14.4.Архитектурное освещение**

14.4.1. Архитектурное освещение (АО) рекомендуется применять для формирования художественно выразительной визуальной среды в вечернем поселении, выявления из темноты и образной интерпретации памятников архитектуры, истории и культуры, инженерного и монументального искусства, МАФ, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно обычно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом, наружного освещения их фасадных поверхностей.

14.4.2.К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп накаливания, разрядных, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

14.4.3.В целях архитектурного освещения могут использоваться также установки ФО - для монтажа прожекторов, нацеливаемых на фасады зданий, сооружений, зеленых насаждений, для иллюминации, световой информации и рекламы, элементы которых могут крепиться на опорах уличных светильников.

**14.5Световая информация**

* + 1. Световая информация (СИ), в том числе, световая реклама, как правило, должна помогать ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве и участвовать в решении светокомпозиционных задач. Необходимо учитывать размещение, габариты, формы и светоцветовые параметры элементов такой информации, обеспечивающие четкость восприятия с расчетных расстояний и гармоничность светового ансамбля, не противоречащую действующим правилам дорожного движения, не нарушающую комфортность проживания населения.

**14.6.Источники света**

14.6.1.В стационарных установках ФО и АО необходимо применять энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделия и материалы: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

* + 1. Источники света в установках ФО необходимо выбирать с учетом требований, улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

14.6.3.В установках АО и СИ рекомендуются к использованию источники белого или цветного света с учетом формируемых условия световой и цветовой адаптации и суммарный зрительный эффект, создаваемый совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве населенного пункта или световом ансамбле.

**14.7. Освещение транспортных и пешеходных зон**

14.7.1. В установках ФО транспортных и пешеходных зон необходимо применять осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света. Применение светильников с неограниченным светораспределением (типа шаров из прозрачного или светорассеивающего материала) допускается в установках: газонных, на фасадах (типа бра и плафонов) и на опорах с венчающими и консольными приборами. Установка последних рекомендуется на озелененных территориях или на фоне освещенных фасадов зданий, сооружений, склонов рельефа.

14.7.2. Для освещения проезжей части улиц и сопутствующих им тротуаров необходимо в зонах интенсивного пешеходного движения применять двухконсольные опоры со светильниками на разной высоте, снабженными разноспектральными источниками света.

14.7.3. Выбор типа, расположения и способа установки светильников ФО транспортных и пешеходных зон осуществляется с учетом формируемого масштаба светопространств. Над проезжей частью улиц, дорог и площадей светильники на опорах устанавливаются на высоте не менее 8 м. В пешеходных зонах высота установки светильников на опорах должна составлять не менее 3,5 м и не более 5,5 м. Светильники (бра, плафоны) для освещения проездов, тротуаров и площадок, расположенных у зданий,

14.7.4. Опоры уличных светильников для освещения проезжей части магистральных улиц должны располагаться на расстоянии не менее 0,6 м от лицевой грани бортового камня до цоколя опоры, на иных улицах Георгиевского городского округа это расстояние допускается уменьшать до 0,3 м при условии отсутствия автобусного движения, а также регулярного движения грузовых машин. Опора не должна находиться между пожарным гидрантом и проезжей частью улиц и дорог.

14.7.5. Опоры на пересечениях магистральных улиц и дорог устанавливаются до начала закругления тротуаров и не ближе 1,5 м от различного рода въездов, не нарушая единого строя линии их установки.

14.8. Режимы работы осветительных установок

14.8.1. При проектировании всех трех групп осветительных установок (ФО, АО, СИ) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды населенного пункта в темное время суток рекомендуется предусматривать следующие режимы их работы:

1) вечерний будничный режим, когда функционируют все стационарные установки ФО, АО и СИ, за исключением систем праздничного освещения;

2) ночной дежурный режим, когда в установках ФО, АО и СИ может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и распоряжениями администрации поселения;

3) праздничный режим, когда функционируют все стационарные и временные осветительные установки трех групп в часы суток и дни недели, определяемые администрацией поселения;

4) сезонный режим, предусматриваемый главным образом в рекреационных зонах для стационарных и временных установок ФО и АО в определенные сроки (зимой, осенью).

14.9. Включение всех групп осветительных установок независимо от их ведомственной принадлежности может производиться вечером при снижении уровня естественной освещенности до 20 лк. Отключение рекомендуется производить:

1) Установок ФО - утром при повышении освещенности до 10 лк; время возможного отключения части уличных светильников при переходе с вечернего на ночной режим устанавливается администрацией поселения.

2) Установок АО - для большинства освещаемых объектов в вечернем режиме в зимнее и летнее полугодие до полуночи и до часу ночи соответственно, а на ряде объектов (остановки, въезды в село и т.п.) установки АО функционируют от заката до рассвета.

3) Установок СИ - по решению владельцев.

14.10. Включение и отключение устройств наружного освещения подъез­дов жилых домов, территорий объектов социальной сферы, систем архитек­турно-художественной подсветки производится организациями, в ведении которых находятся эти здания и сооружения, в режиме работы наружного ос­вещения улиц;

14.11. Процент не горения светильников на улицах не должен превышать 25 процентов. При этом не допускается расположение неработающих све­тильни­ков один за другим;

14.12. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента обнаружения (де­монтажа).

14.13. Повреждения осветительного оборудования или его элементов при дорожно- транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица. Вывоз сбитых опор освещения осуществляется владельцами опор или подрядной организацией в течение суток с момента их обнаружения.

14.14. Нарушения в работе осветительного оборудования всех видов освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, должны устраняться собственниками (владельцами) осветительного оборудования немедленно после обнаружения.

14.15 На территории поселения запрещается:

1) самовольное подключение проводов и кабелей к сетям уличного освещения и осветительному оборудованию;

2) эксплуатация сетей уличного освещения и осветительного оборудования при наличии обрывов проводов, повреждений опор, изоляторов.

**СТАТЬЯ 15. НЕКАПИТАЛЬНЫЕ НЕСТАЦИОНАРНЫЕ СООРУЖЕНИЯ**

15.1. Некапитальные нестационарные сооружения выполняются из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглублённых фундаментов и подземных сооружений. К некапитальным нестационарным сооружениям относятся объекты мелкорозничной торговли и попутного бытового обслуживания и питания (киоски, в том числе передвижные, палатки, ларьки, павильоны, летние кафе и т.п.), остановочные павильоны, наземные туалетные кабины и другие подобные объекты некапитального характера. Отделочные материалы данных сооружений должны отвечать санитарно-гигиеническим требованиям, нормам противопожарной безопасности, архитектурно-художественным требованиям городского дизайна, характеру сложившейся среды населённого пункта и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин данных сооружений должны применяться безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные плёночные покрытия, поликарбонатные стёкла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

15.2. Размещение (установка) некапитальных нестационарных сооружений, в том числе передвижных, осуществляется в местах, предусмотренных Схемой размещения нестационарных объектов на территории поселения. При составлении схемы размещения нестационарных объектов, в рамках решения задачи обеспечения качества городской среды, при создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений, необходимо учитывать принципы функционального разнообразия организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

15.3. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территориях муниципального образования не должно нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания рекомендуется размещать на территориях пешеходных зон, в парках, садах0 на бульварах населенного пункта. Сооружения необходимо устанавливать на твердые виды покрытий, оборудовать осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания – туалетными кабинами (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности 200м). При размещении сооружений в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия (природы) и в зонах особо охраняемых природных территорий параметры сооружений (высота, ширина, протяженность) функциональное назначение и прочие условия их размещения рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

15.4.Следует учитывать, что не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений под козырьками вестибюлей, в арках зданий, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных, транспортных стоянок), посадочных площадках пассажирского транспорта, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов, а также ближе 10 м от остановочных павильонов и технических сооружений метрополитена, 25 м - от вентиляционных шахт, 20 м - от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м - от ствола дерева.

15.5.Возможно размещение сооружений на тротуарах шириной более 3 - 4,5 м при условии, что фактическая интенсивность движения пешеходов в час "пик" в двух направлениях не превышает 700 пеш./час на одну полосу движения, равную 0,75 м.

15.6. Запрещается:

1) установка нестационарных объектов, не предусмотренных Схемой размещения нестационарных объектов на территории поселения;

2) возводить у временно расположенного объекта пристройки, козырьки, загородки, решётки, навесы, холодильное и иное оборудование не предусмотренные проектом;

3) складировать тару, поддоны, уборочный инвентарь и прочие подобные элементы на прилегающей территории и на крыше нестационарного объекта;

4) использовать земельный участок и нестационарный объект не по целевому назначению.

* 1. Размещение туалетных кабин необходимо производись на активно посещаемых территориях населенного пункта при отсутствии или недостаточной пропускной способности общественных туалетов: в местах проведения массовых мероприятий, при крупных объектах торговли и услуг, на территориях объектов рекреации (парках, садах), в местах установки автозаправочных станций, на автостоянках, а также – при некапитальных нестационарных сооружениях питания. Следует учитывать, что не допускается размещение туалетных кабин на придомовой территории, при этом расстояние до жилых и общественных зданий должно быть не менее 20 м. Туалетную кабину необходимо устанавливать на твердые виды покрытия.

15.8.Размещение остановочных павильонов необходимо предусматривать в местах остановок наземного пассажирского транспорта. Для установки павильона необходимо предусматривать площадку с твердыми видами покрытия размером 2,0 x 5,0 м и более. Расстояние от края проезжей части до ближайшей конструкции павильона рекомендуется устанавливать не менее 3,0 м, расстояние от боковых конструкций павильона до ствола деревьев - не менее 2,0 м для деревьев с компактной кроной. При проектировании остановочных пунктов и размещении ограждений остановочных площадок рекомендуется руководствоваться соответствующими ГОСТ и СНиП.

* 1. **Порядок установки летних кафе.**
     1. Размещение летних кафе допускается:

1) на земельных участках, относящихся к отдельно стоящим предприятиям общественного питания в пределах предоставленных им земельных участков при непосредственном примыкании летних кафе к капитальному нежилому зданию, строению, сооружению, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания. При этом размещение летнего (сезонного) кафе не должно нарушать права смежных землепользователей;

2) на эксплуатируемых кровлях, верандах, террасах и балконах капитального нежилого здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания предприятием общественного питания, при наличии отдельного выхода из предприятия общественного питания на площадку летнего кафе. При этом размещение летнего (сезонного) кафе не должно нарушать права собственников и пользователей соседних помещений, зданий, строений, сооружений.

15.9.2. Размещение летних кафе не допускается:

1) на земельных участках, относящихся к стационарным предприятиям общественного питания, не имеющим отдельного входа в предприятие общественного питания;

2) на газонах, цветниках, тротуарах прилегающих к капитальному нежилому зданию, строению, сооружению, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания;

3) на площадках временного хранения автотранспорта сотрудников и посетителей капитального нежилого здания, строения, сооружения, в котором осуществляется деятельность по оказанию услуг общественного питания;

4) в границах красных линий улиц;

5) на инженерных коммуникациях;

6) на крышах жилых домов, а также пристроенных к ним зданий.

* + 1. Требования к обустройству летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания:

1) при обустройстве летних кафе используются сборно-разборные (легковозводимые) элементы оборудования (технологические настилы, зонты, мебель, маркизы, декоративные ограждения, осветительные и обогревательные приборы, элементы вертикального и контейнерного озеленения, цветочницы, шпалеры, торгово-технологическое оборудование);

2) использование шатров, установка мангалов, палаток подсобного назначения при обустройстве летних кафе не допускается;

3) площадь летнего кафе не может превышать площадь стационарного предприятия общественного питания, при котором оно размещается;

4) высота элементов оборудования летнего кафе не должна превышать высоту первого этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами) здания, строения, сооружения, занимаемого стационарным предприятием общественного питания;

5) стилобаты, эксплуатируемые кровли, веранды, террасы и балконы зданий, строений, сооружений, находящихся выше первого этажа, в целях безопасности посетителей летних кафе должны быть оборудованы ограждающими конструкциями высотой не менее 1 м по всему периметру;

6) элементы оборудования, используемые при обустройстве летнего кафе, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении с учётом колористического (цветового) решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно-градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории;

7) не допускается использование элементов оборудования летних кафе для размещения рекламных и информационных конструкций, а также иных конструкций (оборудования), не относящихся к целям деятельности летнего кафе по организации дополнительного обслуживания питанием и отдыха потребителей, за исключением рекламных вывесок и фирменной символики, относящейся к сфере деятельности предприятия общественного питания, а также фирменных плакатов, размещаемых внутри витрин или окон.

* + 1. Требования к эксплуатации летних кафе при стационарных предприятиях общественного питания:

1) в период с 22.00 до 08.00 часов не допускается использование звуковоспроизводящих устройств, устройств звукоусиления, пиротехнических изделий, а также игра на музыкальных инструментах, пение и иные действия, нарушающие тишину и покой граждан;

2) не допускается использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений в случае прямого попадания на окна световых лучей.

15.9.5. При осуществлении деятельности лицо, установившее летнее кафе, обязано соблюдать нормы и правила, регулирующие вопросы организации торговли и общественного питания, законодательство о защите прав потребителей, санитарные и противопожарные нормы.

15.9.6. Ответственность за выполнение правил эксплуатации, а также порядка организации работы летнего кафе возлагается на руководителей организаций и предпринимателей, разместивших летние кафе.

15.9.7. Организация работы летнего кафе осуществляется в соответствии с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации и законодательством Ставропольского края для организаций общественного питания.

* 1. Запрещается размещение рекламы на внешних поверхностях сооружений предприятий мелкорозничной торговли, в витринах остановочных павильонов, сооружений бытового обслуживания и питания, за исключением рекламных вывесок и утверждённой фирменной символики, относящейся к сфере деятельности предприятия, а также фирменных плакатов, размещаемых внутри витрин или окон.
  2. Размещение объявлений разрешается только на специально изготовленной доске объявлений, установленной на внутренних стенах пассажирской площадки остановочного павильона. Допускается (в соответствии с Федеральным законом «О рекламе») также распространение рекламных объявлений с использованием электронного дисплея или бегущей строки, установленных на внутренних стенах пассажирской площадки остановочного павильона, в случаях, когда конструкции остановочных павильонов позволяют устанавливать дополнительное оборудование.

**СТАТЬЯ 16. ОФОРМЛЕНИЕ И ОБОРУДОВАНИЕ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

16.1. Архитектурное решение фасадов объекта должно формироваться с учётом:

1) функционального назначения объекта (жилой, промышленный, административный, культурно-просветительский, физкультурно-спортивный);

2) местоположения объекта в структуре поселения, квартала (на пересечении улиц или на замыкании оси улицы, по красной линии застройки, внутри застройки);

3) зон визуального восприятия (участие в формировании силуэта и (или) панорамы застройки, визуальный акцент, визуальная доминанта);

4) типа и стилистики окружающей застройки;

5) тектоники объекта (соотношение несущих и несомых частей сооружения, выраженное в пластических формах; художественное выражение закономерностей, присущих конструктивной системе здания);

6) материала ограждающих конструкций окружающей застройки;

7) возможностей и особенностей материалов, применяемых в ограждающих конструкциях (в том числе материалов облицовки).

16.2. Проектирование оформления и оборудования зданий и сооружений обычно включает: колористическое решение внешних поверхностей стен, отделку крыши, некоторые вопросы оборудования конструктивных элементов здания (входные группы, цоколи и др.), размещение антенн, водосточных труб, отмостки, домовых знаков, защитных сеток и т.п.

* 1. Колористическое решение зданий и сооружений необходимо проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования.

16.4.Возможность остекления лоджий и балконов, замены рам, окраски стен в исторических центрах населенных пунктов рекомендуется устанавливать в составе градостроительного регламента.

16.5.Размещение наружных кондиционеров и антенн -"тарелок" на зданиях, расположенных вдоль магистральных улиц населенного пункта, рекомендуется предусматривать со стороны дворовых фасадов.

16.6. На зданиях и сооружениях населенного пункта рекомендуется предусматривать размещение следующих домовых знаков: указатель наименования улицы располагается в начале каждой улицы и на крайнем домовладении, на всех зданиях в соответствии с установленном порядком нумерации домов должны быть вывешены таблички определенного образца с номерами домов, указатель номера подъезда и квартир, международный символ доступности объекта для инвалидов, флагодержатели, памятные доски, полигонометрический знак, указатель пожарного гидранта, указатель грунтовых геодезических знаков, указатели камер магистрали и колодцев водопроводной сети, указатель канализации, указатель сооружений подземного газопровода. Состав домовых знаков на конкретном здании и условия их размещения рекомендуется определять функциональным назначением и местоположением зданий относительно улично-дорожной сети. Таблички должны содержаться в чистоте и порядке. Ответственность за исправность номерного знака несет владелец дома.

* 1. Для обеспечения поверхностного водоотвода от зданий и сооружений по их периметру рекомендуется предусматривать устройство отмостки с надежной гидроизоляцией. Уклон отмостки рекомендуется принимать не менее 10 промилле в сторону от здания. Ширину отмостки для зданий и сооружений рекомендуется принимать 0,8 - 1,2 м, в сложных геологических условиях (грунты с карстами) - 1,5 - 3 м. В случае примыкания здания к пешеходным коммуникациям, роль отмостки обычно выполняет тротуар с твердым видом покрытия.

16.8. При организации стока воды со скатных крыш через водосточные трубы рекомендуется:

1) не нарушать пластику фасадов при размещении труб на стенах здания, обеспечивать герметичность стыковых соединений и требуемую пропускную способность, исходя из расчетных объемов стока воды;

2) не допускать высоты свободного падения воды из выходного отверстия трубы более 200 мм;

3) предусматривать в местах стока воды из трубы на основные пешеходные коммуникации наличие твердого покрытия с уклоном не менее 5 промилле в направлении водоотводных лотков, либо - устройство лотков в покрытии (закрытых или перекрытых решетками);

4) предусматривать устройство дренажа в местах стока воды из трубы на газон или иные мягкие виды покрытия.

16.9.Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения рекомендуется оборудовать осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

16.10. При входных группах необходимо предусматривать площадки с твердыми видами покрытия и различными приемами озеленения. Организация площадок при входах может быть предусмотрена как в границах территории участка, так и на прилегающих к входным группам общественных территориях населенного пункта.

* 1. Возможно допускать использование части площадки при входных группах для временного паркирования легкового транспорта, если при этом обеспечивается ширина прохода, необходимая для пропуска пешеходного потока, что рекомендуется подтверждать расчетом, в этом случае следует предусматривать наличие разделяющих элементов (стационарного или переносного ограждения), контейнерного озеленения.

Рекомендуемый расчет ширины пешеходных коммуникаций:

Расчет ширины тротуаров и других пешеходных коммуникаций рекомендуется производить по формуле:

, где

B - расчетная ширина пешеходной коммуникации, м;

 - стандартная ширина одной полосы пешеходного движения, равная 0,75 м;

N - фактическая интенсивность пешеходного движения в часы "пик", суммарная по двум направлениям на участке устройства пешеходной коммуникации, чел./час (определяется на основе данных натурных обследований);

k - коэффициент перспективного изменения интенсивности пешеходного движения (устанавливается на основе анализа градостроительного развития территории);

p - нормативная пропускная способность одной стандартной полосы пешеходной коммуникации, чел./час, которую рекомендуется определять по таблице:

Пропускная способность пешеходных коммуникаций

Человек в час

|  |  |
| --- | --- |
| Элементы пешеходных коммуникаций | Пропускная способность одной полосы движения |
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с развитой торговой сетью | 700 |
| Тротуары, расположенные вдоль красной линии улиц с незначительной торговой сетью | 800 |
| Тротуары в пределах зеленых насаждений улиц и дорог (бульвары) | 800 - 1000 |
| Пешеходные дороги (прогулочные) | 600 - 700 |
| Пешеходные переходы через проезжую часть (наземные) | 1200 - 1500 |
| Лестница | 500 - 600 |
| Пандус (уклон 1:10) | 700 |
| <\*> Предельная пропускная способность, принимаемая при определении  максимальных нагрузок, - 1500 чел./час.    Примечание.  Ширина одной полосы пешеходного движения - 0,75 м. | |

16.12.В случае размещения входных групп в зоне тротуаров улично-дорожной сети с минимальной нормативной шириной тротуара элементы входной группы (ступени, пандусы, крыльцо, озеленение) рекомендуется выносить на прилегающий тротуар не более чем на 0,5 м.

16.13. Для защиты пешеходов и выступающих стеклянных витрин от падения снежного настила и сосулек с края крыши рекомендуется предусматривать установку специальных защитных сеток. Для предотвращения образования сосулек рекомендуется применение электрического контура по внешнему периметру крыши.

16.14. Владельцам зданий, строений, домовладений и сооружений (юридическим и физическим лицам) вменяется в обязанность содержание фасадов, принадлежащих им зданий и всех элементов внешнего благоустройства, относящихся к ним в образцовом техническом и эстетическом состоянии.

16.15. Ремонт, окраска зданий, домовладений выполняются за счет средств и силами их владельцев или строительными организациями на договорной основе.

16.16.Необходимость и периодичность проведения работ по ремонту и окраске фасадов зданий определяются:

1) владельцами исходя из существующего состояния фасада;

2) администрацией поселения – с обязательной выдачей соответствующих предписаний.

16.17. После окончания работ на фасадах зданий обязательна очистка, мойка прилегающих строений и территорий (пешеходных дорожек, улиц, газонов и т.д.).

16.18. Строительный мусор, образуемый при ремонте зданий, должен собираться и ежедневно вывозиться в места санкционированного складирования.

16.19. За установку и содержание на фасадах зданий вывесок, реклам, аншлагов, номерных знаков, несут ответственность владельцы зданий.

16.20. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:

1) постоянно поддерживать в исправном состоянии жилые дома, ограждения (забор), другие постройки, систематически производить их окраску;

2) не допускать складирование и хранение строительных материалов, топлива, удобрений вне территории домовладения, самовольное подключение к сетям и коммуникациям.

**СТАТЬЯ 17. ПЛОЩАДКИ**

* 1. На территории населенного пункта рекомендуется проектировать следующие виды площадок:

1) детские площадки.

2) площадки отдыха.

3) спортивные площадки.

4) площадки для установки контейнеров.

5) площадки для выгула собак.

6) площадки для дрессировки собак.

7) площадки автостоянок.

Размещение площадок в границах охранных зон зарегистрированных памятников культурного наследия и зон особо охраняемых природных территорий рекомендуется согласовывать с уполномоченными органами охраны памятников, природопользования и охраны окружающей среды.

17.2. Детские площадки

17.2.1. Детские площадки обычно предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов: преддошкольного (до 3 лет), дошкольного (до 7 лет), младшего и среднего школьного возраста (7 - 12 лет). Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам. Для детей и подростков (12 - 16 лет) рекомендуется организация спортивно-игровых комплексов (микро-скалодромы, велодромы и т.п.) и оборудование специальных мест для катания на самокатах, роликовых досках и коньках.

17.2.2.Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного возраста должно составлять не менее 10 м, младшего и среднего школьного возраста - не менее 20 м, комплексных игровых площадок - не менее 40 м, спортивно-игровых комплексов - не менее 100 м. Детские площадки для дошкольного и преддошкольного возраста размещаются на участках жилой застройки, площадки для младшего и среднего школьного возраста, комплексные игровые площадки размещаются на озелененных территориях группы или микрорайона, спортивно-игровые комплексы и места для катания - в парках жилого района.

17.2.3.Площадки для игр детей на территориях жилого назначения обустраиваются из расчета 0,5 - 0,7 кв. м на 1 жителя. Размеры и условия размещения площадок могут быть скорректированы в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки.

17.2.4.Площадки для детей преддошкольного возраста могут иметь незначительные размеры (50 - 75 кв. м), размещаться отдельно или совмещаться с площадками для отдыха взрослых - в этом случае общая площадь площадки должна составлять не менее 80 кв. м.

17.2.5.Размер игровых площадок для детей дошкольного возраста должен составлять - 70 - 150 кв. м, школьного возраста - 100 - 300 кв. м, комплексных игровых площадок - 900 - 1600 кв. м. Возможно объединение площадок дошкольного возраста с площадками отдыха взрослых (размер площадки - не менее 150 кв. м). Соседствующие детские и взрослые площадки рекомендуется разделять густыми зелеными посадками и (или) декоративными стенками.

17.2.6.В условиях исторической или высокоплотной застройки размеры площадок, а также расстояние от окон жилых домов до границ детских площадок, могут устанавливаться в зависимости от имеющихся территориальных возможностей.

17.2.7. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки контейнеров, участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не следует организовывать с проездов и улиц. При условии изоляции детских площадок зелеными насаждениями (деревья, кустарники) минимальное расстояние от границ детских площадок до гостевых стоянок и участков постоянного и временного хранения автотранспортных средств рекомендуется принимать согласно СанПиН, площадок контейнеров - 15 м, отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта - не менее 50 м.

17.2.8. При реконструкции детских площадок во избежание травматизма рекомендуется предотвращать наличие на территории площадки выступающих корней или нависающих низких веток, остатков старого, срезанного оборудования (стойки, фундаменты), находящихся над поверхностью земли, незаглубленных в землю металлических перемычек (как правило, у турников и качелей). При реконструкции прилегающих территорий детские площадки следует изолировать от мест ведения работ и складирования строительных материалов.

17.2.9.Обязательный перечень элементов благоустройства территории на детской площадке обычно включает: мягкие виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, игровое оборудование, скамьи и урны, осветительное оборудование.

17.2.10.Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) применяются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других, связанных с возможностью падения детей. Места установки скамеек должны быть оборудованы твердыми видами покрытия или фундаментом. При травяном покрытии площадок рекомендуется предусматривать пешеходные дорожки к оборудованию с твердым, мягким или комбинированным видами покрытия

17.2.11.Для сопряжения поверхностей площадки и газона рекомендуется применять садовые бортовые камни со скошенными или закругленными краями.

17.2.12.Детские площадки рекомендуется озеленять посадками деревьев и кустарника, с учетом их инсоляции в течение 5 часов светового дня. Деревья с восточной и северной стороны площадки должны высаживаться не ближе 3 м, а с южной и западной - не ближе 1 м от края площадки до оси дерева. На площадках для детей дошкольного возраста не допускается применение видов растений с колючками. На всех видах детских площадок категорически не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

17.2.13.Размещение игрового оборудования следует осуществлять с учетом нормативных параметров безопасности, представленных в п. 13.8.5, 13.8.6 настоящих правил. Площадки спортивно-игровых комплексов рекомендуется оборудовать стендом с правилами поведения на площадке и пользования спортивно-игровым оборудованием.

17.2.14.Осветительное оборудование обычно должно функционировать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка. Рекомендуется не допускать размещение осветительного оборудования на высоте менее 2,5 м.

17.3.Площадки отдыха и досуга

17.3.1. Площадки отдыха предназначены для отдыха, досуга и настольных игр взрослого населения. Площадки размещаются на участках жилой застройки, на озелененных территориях жилой группы и микрорайона, в парках. Площадки отдыха рекомендуется устанавливать проходными, примыкать к проездам, посадочным площадкам остановок, разворотным площадкам - между ними и площадкой отдыха рекомендуется предусматривать полосу озеленения (кустарник, деревья) не менее 3 м. Расстояние от границы площадки отдыха до мест хранения автомобилей регламентируется согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03, до отстойно-разворотных площадок на конечных остановках маршрутов городского пассажирского транспорта расстояние должно составлять - не менее 50 м. Расстояние от окон жилых домов до границ площадок отдыха должно составлять не менее 10 м, площадок шумных настольных игр - не менее 25 м.

17.3.2.Площадки отдыха на жилых территориях рекомендуется проектировать из расчета 0,1 - 0,2 кв. м на жителя. Оптимальный размер площадки 50 - 100 кв. м, минимальный размер площадки отдыха - не менее 15 - 20 кв. м. Допускается совмещение площадок тихого отдыха с детскими площадками. На территориях парков рекомендуется организация площадок-лужаек для отдыха на траве.

17.3.3.Обязательный перечень элементов благоустройства на площадке отдыха обычно включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум, по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

17.3.4.Покрытие площадки предпочтительно организовывать в виде плиточного мощения. При совмещении площадок отдыха и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

17.3.5.Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Площадки-лужайки должны быть окружены группами деревьев и кустарников, покрытие - из устойчивых к вытаптыванию видов трав. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

17.3.6.Функционирование осветительного оборудования должно обеспечиваться в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

17.3.7.Минимальный размер площадки с установкой одного стола со скамьями для настольных игр устанавливается в пределах 12 - 15 кв. м.

17.4.Спортивные площадки

17.4.1.Спортивные площадки, предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Площадки организуются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, участков общеобразовательных школ. Спортивные площадки организуются в зависимости от вида специализации площадки. Расстояние от границы площадки до мест хранения легковых автомобилей регламентируется согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

17.4.2.Размещение и проектирование благоустройства спортивного ядра на территории участков общеобразовательных школ рекомендуется вести с учетом обслуживания населения прилегающей жилой застройки. Минимальное расстояние от границ спортплощадок до окон жилых домов должно составлять от 20 до 40 м в зависимости от шумовых характеристик площадки. Комплексные физкультурно-спортивные площадки для детей дошкольного возраста (на 75 детей) должны иметь площадь не менее 150 кв. м, школьного возраста (100 детей) - не менее 250 кв. м.

17.4.3.Обязательный перечень элементов благоустройства территории на спортивной площадке включает: мягкие или газонные виды покрытия, спортивное оборудование. Рекомендуется озеленение и ограждение площадки.

17.4.4.Озеленение рекомендуется размещать по периметру площадки, высаживая быстрорастущие деревья на расстоянии от края площадки не менее 2 м. Не рекомендуется применять деревья и кустарники, имеющие блестящие листья, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения площадки возможно применять вертикальное озеленение.

17.4.5.Площадки должны быть оборудованы сетчатым ограждением высотой 2,5 - 3 м, а в местах примыкания спортивных площадок друг к другу - высотой не менее 1,2 м.

17.5.Площадки для установки контейнеров

17.5.1.Площадки для установки контейнеров, - специально оборудованные места, предназначенные для сбора твердых бытовых отходов (ТКО). Площадки являются обязательными в составе территорий и участков любого функционального назначения, где могут накапливаться ТКО. Контейнерные площадки необходимо совмещать с площадками для складирования отдельных групп коммунальных отходов, в том числе для складирования крупногабаритных отходов.

17.5.2.Площадки размещаются в соответствии с СанПиН 2.1.2.2645-10 "Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы", утвержденными Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 10.06.2010 N 64 (зарегистрировано в Минюсте РФ 15.07.2010 N 17833). При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) должна быть предусмотрена возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличие разворотных площадок (12 м x 12 м). Площадки предпочтительно размещать вне зоны видимости с транзитных транспортных и пешеходных коммуникаций, в стороне от уличных фасадов зданий. Территорию площадки рекомендуется располагать в зоне затенения (прилегающей застройкой, навесами или посадками зеленых насаждений).

17.5.3. Размер площадки на один контейнер должен составлять - 2 - 3 кв. м. Между контейнером и краем площадки размер прохода рекомендуется устанавливать не менее 1,0 м, между контейнерами - не менее 0,35 м. На территории жилого назначения площадки организуются из расчета 0,03 кв. м на 1 жителя или 1 площадка на 6 - 8 подъездов жилых домов; если подъездов меньше - одна площадку при каждом доме.

17.5.4.Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для установки контейнеров включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с прилегающими территориями, контейнеры для сбора ТКО, осветительное оборудование. Рекомендуется озеленение площадки.

17.5.5.Покрытие площадки должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов. Уклон покрытия площадки должен составлять 5 - 10% в сторону проезжей части, чтобы не допускать застаивания воды и скатывания контейнера.

17.5.6.Сопряжение площадки с прилегающим проездом осуществляется в одном уровне, без укладки бордюрного камня, с газоном - садовым бортом или декоративной стенкой высотой 1,0 - 1,2 м.

17.5.7.Функционирование осветительного оборудования устанавливается в режиме освещения прилегающей территории с высотой опор - не менее 3 м.

17.5.8.Озеленение рекомендуется производить деревьями с густой и плотной кроной. Высота свободного пространства над уровнем покрытия площадки до кроны должна составлять не менее 3,0 м. Допускается для визуальной изоляции площадок применение декоративных стенок или периметральной живой изгороди в виде высоких кустарников без плодов и ягод.

17.5.9. Контейнерные площадки должны быть удалены от домов (жилых), детских учреждений, спортивных площадок и мест отдыха населения на расстоянии не менее 20 метров, но не более 100 метров.

17.5.10. Целесообразно такие площадки помимо информации о сроках удаления отходов и контактной информации ответственного лица снабжать информацией, предостерегающей владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры.

17.5.11. В условиях сложившейся застройки размещение такой площадки определяется комиссионно.

17.5.12. Размещение площадок для установки контейнеров, в том числе контейнеров для сбора ТКО, определяется при проектировании строительства, реконструкции, перепрофилировании зданий и сооружений. Спорные вопросы по размещению контейнерных площадок рассматриваются комиссионно.

17.5.13. Перенос площадки для размещения контейнеров осуществляется за счет инициатора его переустановки (переноса), за исключением случая устранения нарушений требований санитарных, противопожарных, строительных норм и правил, других нормативных правовых актов. В этом случае демонтаж существующей площадки и сооружение площадки для размещения контейнеров в ином месте осуществляется за счет собственников (пользователей контейнеров), лиц, производящих отходы, подлежащие временному размещению в них и вывозу.

17.5.14. Обслуживание контейнеров и контейнерных площадок (текущий и капитальный ремонт, замена контейнеров и т.д.) осуществляет специализированная организация на договорной основе .

17.5.15. Контейнеры должны быть в технически исправном состоянии, покрашены и иметь маркировку с указанием реквизитов владельца.

17.6.Площадки для выгула собак

17.6.1. Площадки для выгула собак размещаются на территориях общего пользования и жилого района, свободных от зеленых насаждений, в технических зонах, под линиями электропередач с напряжением не более 110 кВт, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов. Размещение площадки на территории поселения должно быть согласовано с органами природопользования и охраны окружающей среды.

17.6.2.Размеры площадок для выгула собак, размещаемые на территориях жилого назначения рекомендуется принимать 400 - 600 кв. м, на прочих территориях - до 800 кв. м, в условиях сложившейся застройки может принимать уменьшенный размер площадок, исходя из имеющихся территориальных возможностей. Доступность площадок рекомендуется обеспечивать не более 400 м. На территории с плотной жилой застройкой - не более 600 м. Расстояние от границы площадки до окон жилых и общественных зданий должно составлять не менее 25 м, а до участков детских учреждений, школ, детских, спортивных площадок, площадок отдыха - не менее 40 м.

17.6.3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула собак включает: различные виды покрытия, ограждение, скамья (как минимум), урна (как минимум), осветительное и информационное оборудование. Рекомендуется предусматривать периметральное озеленение.

17.6.4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула собак, используются выровненные поверхности, обеспечивающие хороший дренаж, не травмирующие конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также обеспечивающие удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев собак, рекомендуется организовывать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке рекомендуется оборудовать твердым видом покрытия.

17.6.5. Ограждение площадки должно быть выполнено из легкой металлической сетки высотой не менее 1,5 м. При этом рекомендуется учитывать, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

17.6.6. На территории площадки рекомендуется предусматривать информационный стенд с правилами пользования площадкой.

17.6.7. Озеленение рекомендуется проектировать из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди или вертикального озеленения.

17.7.Площадки для дрессировки собак

17.7.1.Площадки для дрессировки собак должны размещаться на удалении от застройки жилого и общественного назначения не менее чем на 50 м. Размер площадки рекомендуется принимать порядка 2000 кв. м.

17.7.2. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны (не менее 2 на площадку), информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

17.7.3. Покрытие площадки должно иметь ровную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобное для регулярной уборки и обновления.

17.7.4. Ограждение должно быть представлено забором (металлическая сетка) высотой не менее 2,0 м. Расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей, должно не позволять животному покидать площадку или причинять себе травму.

17.7.5.Площадки для дрессировки собак рекомендуется оборудовать учебными, тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

17.8.Площадки автостоянок

17.8.1На территории муниципального образования предусматриваются следующие виды автостоянок: кратковременного и длительного хранения автомобилей, уличных (в виде парковок на проезжей части, обозначенных разметкой), внеуличных (в виде "карманов" и отступов от проезжей части), гостевых (на участке жилой застройки), для хранения автомобилей населения (микрорайонные, районные), приобъектных (у объекта или группы объектов), прочих (грузовых, перехватывающих и др.).

17.8.2.Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, легкими осаждениями боксов, смотровыми эстакадами.

17.8.3.Покрытие площадок преимущественно должно быть аналогичным покрытию транспортных проездов.

17.8.4.Расстояние от границ автостоянок до окон жилых и общественных заданий регламентируется в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03. На площадках приобъектных автостоянок доля мест для автомобилей инвалидов определяется согласно СНиП 35-01. Допустимо блокировать по два или более мест без объемных разделителей, а лишь с обозначением границы прохода при помощи ярко-желтой разметки.

17.8.5.Не допускается размещение площадок автостоянок в зоне остановок пассажирского транспорта. Заезды на автостоянки должны располагаться не ближе 15 м от конца или начала посадочной площадки.

17.8.6.Сопряжение покрытия площадки с проездом должно выполняться в одном уровне с газоном без укладки бортового камня. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

17.8.7.На площадках для хранения автомобилей населения и приобъектных необходимо предусмотреть возможность зарядки электрического транспорта.

17.8.8.При проектировании парковочной инфраструктуры рекомендуется применение разнообразных архитектурно-планировочных и дизайнерских приемов, обеспечивающих их интеграцию в структуру окружающего пространства, в том числе, с элементами озеленения и озеленения крыш.

17.8.9.При планировке общественных пространств и дворовых территорий необходимо предусматривать специальные препятствия, в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

17.9 Брошенный автотранспорт.

17.9.1. Выявление брошенного и разукомплектованного транспорта на территориях сельских поселений осуществляется ОГИБДД УМВД по муниципальному району, а также администрацией сельского поселения. Заключение о принадлежности транспортного средства должно представляться ОГИБДД УМВД по муниципальному району.

17.9.2. Юридические лица и их должностные лица, физические лица, индивидуальные предприниматели обязаны принять меры к эвакуации принадлежащих им технически неисправных транспортных средств с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств.

Эвакуация технически неисправных транспортных средств, владелец которых достоверно установлен, с мест, где не допускается стоянка (хранение) этих средств, осуществляется за счет собственных средств владельца.

17.9.3. Транспортное средство, по которому имеется заключение ОГИБДД УМВД об отсутствии владельца, в пятидневный срок подлежит вывозу на утилизацию.

Вывоз и утилизация брошенного и разукомплектованного транспортного средства осуществляется юридическими и физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, имеющими соответствующее разрешение на оказание этого вида деятельности.

17.9.4. В случае выявления владельцев брошенных и разукомплектованных транспортных средств расходы, связанные с вывозом и утилизацией брошенного автотранспорта, подлежат возмещению лицу, за счет средств которого осуществлялись работы.

17.9.5. Контроль за эвакуацией брошенных и разукомплектованных автотранспортных средств осуществляет администрация муниципального образования, ОГИБДД УМВД.

**СТАТЬЯ 18. ПЕШЕХОДНЫЕ КОММУНИКАЦИИ**

18.1.Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории муниципального образования. К пешеходным коммуникациям относят: тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций следует обеспечивать: минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильных групп населения. В системе пешеходных коммуникаций рекомендуется выделять основные и второстепенные пешеходные связи.

18.2.Перед проектированием пешеходных тротуаров необходимо составить карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходных маршрутов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков необходимо выявить ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные малые архитектурные формы. При необходимости организовать общественное обсуждение.

18.3.Исходя из схемы движения пешеходных потоков по маршрутам необходимо выделять участки по следующим типам:

1. образованные при проектировании микрорайона и созданные в том числе застройщиком;
2. стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и используемые постоянно;
3. стихийно образованные вследствие движения пешеходов по оптимальным для них маршрутам и неиспользуемые в настоящее время.

18.4.При проведении комплекса работ по благоустройству необходимо провести осмотр действующих и заброшенных пешеходных маршрутов, провести инвентаризацию бесхозных объектов.

18.5.Третий тип участков необходимо проверить на предмет наличия опасных и (или) бесхозных объектов, по возможности очистить территорию от них, при необходимости закрыть доступ населения к ним. По второму типу участков также необходимо провести осмотр, после чего осуществить комфортное для населения сопряжение с первым типом участков.

18.6.При планировочной организации пешеходных тротуаров должен быть предусмотрен беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями здоровья и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями свода правил.

18.7.Интенсивность пешеходных потоков должна быть учтена в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где предусматривается разделение пешеходных потоков.

18.8.Наличие потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах, предусматривает, с учетом общественного мнения, возможность переноса пешеходных переносов и создания искусственных препятствий для использования пешеходами опасных маршрутов.

18.9.При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон рекомендуется принимать не более 60 промилле, поперечный уклон (односкатный или двускатный) - оптимальный 20 промилле, минимальный - 5 промилле, максимальный - 30 промилле. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок рекомендуется предусматривать не превышающими: продольный - 50 промилле, поперечный - 20 промилле. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60 промилле рекомендуется не реже, чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м. В случаях, когда по условиям рельефа невозможно обеспечить указанные выше уклоны, рекомендуется предусматривать устройство лестниц и пандусов.

18.10.При создании пешеходных тротуаров необходимо учитывать следующее:

1. пешеходные тротуары должны обеспечивать непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;
2. исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям необходимо осуществлять проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

18.11.Покрытие пешеходных дорожек должны быть удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

18.12.Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств должны иметь достаточную ширину для обеспечения комфортной пропускной способности (предотвращение образования толпы в общественных местах).

18.13.Качество применяемых материалов, планировка и дренаж пешеходных дорожек должны обеспечить предупреждение образования гололеда и слякоти зимой, луж и грязи в теплый период.

18.14.Пешеходные маршруты в составе общественных и полуприватных пространств должны быть хорошо просматриваемыми на всем протяжении из окон жилых домов.

18.15.Пешеходные маршруты должны быть хорошо освещены.

18.16.Пешеходные маршруты не должны быть прямолинейными и монотонными. Сеть пешеходных дорожек должна предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками поселения.

18.17.При планировании пешеходных маршрутов должно быть предусмотрено достаточное количество мест кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

18.18.Элементы благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, малые архитектурные формы) и визуальные аттракторы должны быть спланированы с учетом интенсивности пешеходного движения.

18.19.Пешеходные маршруты должны быть озеленены.

**18.20.Основные пешеходные коммуникации**

18.20.1.Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

18.20.2.Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Трассировку пешеходных коммуникаций рекомендуется осуществлять (за исключением рекреационных дорожек) по кратчайшим направлениям между пунктами тяготения или под углом к этому направлению порядка 30°. Ширину основных пешеходных коммуникаций рекомендуется рассчитывать в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы "пик" и пропускной способности одной полосы движения в соответствии с п. 16.11 настоящих правил.

18.20.3.Во всех случаях пересечения основных пешеходных коммуникаций с транспортными проездами следует устраивать бордюрные пандусы. При устройстве на пешеходных коммуникациях лестниц, пандусов, мостиков следует предусматривать равную пропускную способность этих элементов. Не допускается использование существующих пешеходных коммуникаций и прилегающих к ним газонов для остановки и стоянки автотранспортных средств.

18.20.4.Насаждения, здания, выступающие элементы зданий и технические устройства, расположенные вдоль основных пешеходных коммуникаций, не должны сокращать ширину дорожек, а также - минимальную высоту свободного пространства над уровнем покрытия дорожки равную 2 м. При ширине основных пешеходных коммуникаций 1,5 м через каждые 30 м следует предусматривать уширения (разъездные площадки) для обеспечения передвижения инвалидов в креслах-колясках во встречных направлениях.

18.20.5.Общая ширина пешеходной коммуникации в случае размещения на ней некапитальных нестационарных сооружений, как правило, складывается из ширины пешеходной части, ширины участка, отводимого для размещения сооружения, и ширины буферной зоны (не менее 0,75 м), предназначенной для посетителей и покупателей. Ширину пешеходных коммуникаций на участках возможного встречного движения инвалидов на креслах-колясках следует предусматривать более 1,8 м.

18.20.6.Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га следует оборудовать площадками для установки скамей и урн, размещая их не реже, чем через каждые 100 м. Площадка, как правило, должна прилегать к пешеходным дорожкам, иметь глубину не менее 120 см, расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 см. Длину площадки следует рассчитывать на размещение, как минимум, одной скамьи, двух урн (малых контейнеров для мусора), а также - места для инвалида-колясочника (свободное пространство шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

18.20.7.Элементы благоустройства территории на основных пешеходных коммуникаций включают: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на территории рекреаций).

18.21.Второстепенные пешеходные коммуникации

18.21.1.Второстепенные пешеходные коммуникации, как правило, обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на территории объектов рекреации (сквер, бульвар, парк, лесопарк). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций обычно принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

18.21.2.Обязательный перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций обычно включает различные виды покрытия.

18.21.3.На дорожках крупных рекреационных объектов (парков, лесопарков) следует предусматривать различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

* 1. Транспортные проезды

18.22.1.Транспортные проезды - элементы системы транспортных коммуникаций, обеспечивающие транспортную связь между зданиями и участками внутри территорий кварталов, крупных объектов рекреации, производственных и общественных зон, а также связь с улично-дорожной сетью населенного пункта.

18.22.2. Проектирование транспортных проездов следует вести с учетом СП 34.13330.2012 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012г №266). При проектировании проездов следует обеспечивать сохранение или улучшение ландшафта и экологического состояния прилегающих территорий.

18.22.3. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

18.22.4.На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

18.22.5.Насаждения вдоль дорожек не должны приводить к сокращению габаритов дорожки, высота свободного пространства над уровнем покрытия дорожки должна составлять не менее 2,5 м.

18.22.6.Режим разрешения либо запрета на парковку на элементах улично-дорожной сети определяется с учетом их пропускной способности с применением методов транспортного моделирования.

18.22.7.Дорожная сеть внутри микрорайона проектируется исходя из расчетной скорости движения не более 30 км/час с применением планировочных и инженерно-технических приемов ограничения скорости (узкие проезды, изгибы дорог, "лежачие полицейские" и пр.)

18.22.8.При планировании значительных по площади пешеходных зон целесообразно оценить возможность сохранения возможности для движения автомобильного транспорта при условии исключения транзитного движения и постоянной парковки.

18.23 Транзитные зоны

18.23.1.На улицах с интенсивным автомобильным движением а также постоянным активным потоком пешеходов городская мебель должна располагается так, чтобы не мешать пешеходам.

18.23.2.В целях экономии пространства декоративные украшения, например, кашпо с цветами, необходимо размещать сверху. Ввиду основного назначения тротуаров мебель в этих зонах должна иметь спокойный, достаточно строгий дизайн.

* 1. **Пешеходные зоны**

18.24.1.Пешеходные зоны располагаются в основном в центре поселения, а также в парках и скверах. Это более камерные пространства. Обстановка здесь спокойная и размеренная: люди неспешно гуляют, общаются, рассматривают окрестности. Вероятность вандализма в этих зонах снижена — активные действия хулигана обратят на себя внимание. Мебель на пешеходных улицах служит и для удобства, и для украшения — здесь уместны декоративные элементы и интересные детали.

18.24.2.Люди проводят в этих зонах много времени, что должно учитываться при подборе малых архитектурных форм. Например, парковые диваны должны иметь спинки и поручни на простой скамье неудобно долго сидеть. В некоторых местах отдыха необходимо устанавливать столы для игр.

**СТАТЬЯ 19.** **БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ОБЩЕСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

19.1.Объектами нормирования благоустройства на территориях общественного назначения являются: общественные пространства населенного пункта, участки и зоны общественной застройки, которые в различных сочетаниях формируют все разновидности общественных территорий муниципального образования: многофункциональные, примагистральные и специализированные общественные зоны муниципального образования.

* 1. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству должны быть обеспечены: открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилевого единства элементов благоустройства с окружающей средой населенного пункта.
  2. Проекты благоустройства территорий общественных пространств могут быть получены в результате проведения творческих конкурсов и на основании предварительных предпроектных исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории. Качество проекта определяется уровнем комфорта пребывания, визуальную привлекательность среды, экологическую обоснованность рассматривающие общественные пространства как места коммуникации и общения, способные привлекать посетителей, наличием возможностей для развития предпринимательства.
  3. **Общественные пространства**
     1. Общественные пространства муниципального образования включают пешеходные коммуникации, пешеходные зоны, участки активно посещаемой общественной застройки, участки озеленения, расположенные в составе населенного пункта, примагистральных и многофункциональных зон, центров общегородского и локального значения.
     2. Пешеходные коммуникации и пешеходные зоны обеспечивают пешеходные связи и передвижения по территории населенного пункта.
     3. Участки общественной застройки с активным режимом посещения - это учреждения торговли, культуры, искусства, образования и т.п. объекты сельского значения; они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее, в этом случае границы участка рекомендуется устанавливать совпадающими с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.
     4. Участки озеленения на территории общественных пространств муниципального образования рекомендуется проектировать в виде цветников, газонов, одиночных, групповых, рядовых посадок, вертикальных, многоярусных, мобильных форм озеленения.
     5. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории общественных пространств включает: твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители городской информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).
     6. Рекомендуется на территории общественных пространств размещение произведений декоративно-прикладного искусства, декоративных водных устройств.
     7. Возможно на территории пешеходных зон и коммуникаций размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин.
     8. Возможно на территории участков общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) размещение ограждений и средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров муниципального образования возможно отсутствие стационарного озеленения.
  4. Участки и специализированные зоны общественной застройки
     1. Участки общественной застройки - это участки общественных учреждений с ограниченным или закрытым режимом посещения: органы власти и управления, больницы и т.п. объекты. Они могут быть организованы с выделением приобъектной территории, либо без нее - в этом случае границы участка совпадают с внешним контуром подошвы застройки зданий и сооружений.
     2. Благоустройство участков и специализированных зон общественной застройки следует проектировать в соответствии с заданием на проектирование и отраслевой специализацией.
     3. Обязательный перечень элементов благоустройства территории на участках общественной застройки (при наличии приобъектных территорий) и территориях специализированных зон общественной застройки включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, урны или контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информационного оформления учреждений. Для учреждений, назначение которых связано с приемом посетителей, необходимо предусматривать обязательное размещение скамей.
     4. Допустимо размещение ограждений, средств наружной рекламы. При размещении участков в составе исторической, сложившейся застройки, общественных центров населенного пункта допускается отсутствие стационарного озеленения.

**СТАТЬЯ 20. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

20.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях жилого назначения являются: общественные пространства, участки жилой застройки, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

20.2. Общественные пространства

20.2.1.Общественные пространства на территориях жилого назначения формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

20.2.2.Учреждения обслуживания жилых групп, жилых районов должны быть оборудованы площадками при входах. Для учреждений обслуживания с большим количеством посетителей (торговые центры, рынки, поликлиники, отделения полиции) следует предусматривать устройство приобъектных автостоянок. На участках рынков, объектов местного значения, расположенных на территориях жилого назначения, допустимо устанавливать различные по высоте металлические ограждения.

* + 1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.
    2. Необходимо предусматривать твердые виды покрытия в виде плиточного мощения, а также размещение мобильного озеленения, уличного технического оборудования, скамей.
    3. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.
    4. Озелененные территории общего пользования формируются в виде единой системы озеленения жилых групп, микрорайонов, жилых районов. Система озеленения включает участки зеленых насаждений вдоль пешеходных и транспортных коммуникаций (газоны, рядовые посадки деревьев и кустарников), озелененные площадки вне участков жилой застройки (спортивные, спортивно-игровые, для выгула собак и др.), объекты рекреации (скверы, бульвары, сады микрорайона, парки жилого района).
    5. Вся территория общественных пространств на территориях жилого назначения должна быть разделена на зоны, предназначенные для выполнения базовых функций (рекреационная, транспортная, хозяйственная и пр.). В границах полуприватных пространств не должно быть территорий с неопределенным функциональным назначением.
    6. При функциональном зонировании ограниченных по площади общественных пространств на территориях жилого назначения учитывается функциональное наполнение и территориальные резервы прилегающих общественных пространств.
    7. При невозможности одновременного размещения в общественных пространствах на территориях жилого назначения рекреационной и транспортной функций приоритет в использовании территории отдается рекреационная функция. При этом для решения транспортной функции применяются специальные инженерно-технические сооружения (подземные / надземные паркинги).
    8. Общественные пространства на территориях жилого назначения должны быть спроектированы с применением элементов ландшафтного дизайна с учетом сезонных природных факторов
  1. Участки жилой застройки
     1. Благоустройство участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией, учитываются особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.
     2. Озеленение жилого участка необходимо формировать между отмосткой жилого дома и проездом (придомовые полосы озеленения), между проездом и внешними границами участка: на придомовых полосах - цветники, газоны, вьющиеся растения, компактные группы кустарников, невысоких отдельно стоящих деревьев; на остальной территории участка - свободные композиции и разнообразные приемы озеленения.
     3. Возможно ограждение участка жилой застройки, если оно не противоречит условиям размещения жилых участков вдоль магистральных улиц.
     4. Благоустройство жилых участков, расположенных в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях необходимо проектировать с учетом градостроительных условий и требований их размещения.
     5. На территориях охранных зон памятников проектирование благоустройства необходимо осуществлять в соответствии с режимами зон охраны и типологическими характеристиками застройки.
     6. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц не допускается со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).
     7. На реконструируемых территориях участков жилой застройки необходимо производить удаление больных и ослабленных деревьев, защиту и декоративное оформление здоровых деревьев, ликвидацию неплановой застройки (складов, сараев, стихийно возникших гаражей), необходимо выполнять замену морально и физически устаревших элементов благоустройства.
  2. Участки детских садов и школ
     1. На территории участков детских садов и школ должны быть предусмотрены: транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки при входах (главные, хозяйственные), площадки для игр детей, занятия спортом (на участках школ - спортядро), озелененные и другие территории и сооружения.
     2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории детского сада и школы включает: твердые виды покрытия проездов, основных пешеходных коммуникаций, площадок (кроме детских игровых), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, ограждение, оборудование площадок, скамьи, урны, осветительное оборудование, носители информационного оформления.
     3. В качестве твердых видов покрытий рекомендуется применение цементобетона и плиточного мощения.
     4. При озеленении территории детских садов и школ недопустимо применение растений с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.
     5. При проектировании инженерных коммуникаций квартала рекомендуется не допускать их трассировку через территорию детского сада и школы, уже существующие сети при реконструкции территории квартала рекомендуется переложить. Собственные инженерные сети детского сада и школы рекомендуется проектировать по кратчайшим расстояниям от подводящих инженерных сетей до здания, исключая прохождение под игровыми и спортивными площадками (рекомендуется прокладка со стороны хозяйственной зоны). Рекомендуется не допускать устройство смотровых колодцев на территориях площадок, проездов, проходов. Места их размещения на других территориях в границах участка рекомендуется огородить или выделить предупреждающими об опасности знаками.
     6. При проектировании рекомендуется предусматривать плоскую кровлю зданий детских садов и школ.
  3. Участки длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств
     1. На участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо предусматривать: сооружение гаража или стоянки, площадку (накопительную), выезды и въезды, пешеходные дорожки. Подъездные пути к участкам постоянного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо устанавливать не пересекающимися с основными направлениями пешеходных путей. Рекомендуется не допускать организации транзитных пешеходных путей через участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств. Участок длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств необходимо изолировать от остальной территории полосой зеленых насаждений шириной не менее 3 м. Въезды и выезды, как правило, должны иметь закругления бортов тротуаров и газонов радиусом не менее 8 м.
     2. Обязательный перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).
     3. На пешеходных дорожках необходимо предусматривать съезд - бордюрный пандус - на уровень проезда (не менее одного на участок).
     4. Предусмотреть формирование посадки густого высокорастущего кустарника с высокой степенью фитонцидности и посадки деревьев вдоль границ участка, а также интенсивное использование деревьев с высоко поднятой кроной для защиты от излишней инсоляции и перегрева территорий хранения автотранспортных средств.
     5. На сооружениях для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств с плоской и малоуклонной кровлей, размещенного в многоэтажной жилой и общественной застройке, может предусматриваться крышное озеленение. На крышном озеленении рекомендуется предусматривать цветочное оформление, площадь которого должна составлять не менее 10% от площади крышного озеленения, посадку деревьев и кустарников с плоскостной корневой системой.
     6. Благоустройство участка территории, автостоянок необходимо представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием. Гаражные сооружения или отсеки рекомендуется предусматривать унифицированными, с элементами озеленения и размещением ограждений.

**СТАТЬЯ 21. БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИЙ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

* 1. Объектами нормирования благоустройства на территориях рекреационного назначения обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий: зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы. Проектирование благоустройства объектов рекреации должно производиться в соответствии с установленными режимами хозяйственной деятельности для территорий зон особо охраняемых природных территорий.
  2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры, как правило, должно включать их реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства необходимо проектировать в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).
  3. Планировочная структура объектов рекреации должна соответствовать градостроительным, функциональным и природным особенностям территории. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать приоритет природоохранных факторов: для крупных объектов рекреации - ненарушение природного, естественного характера ландшафта; для малых объектов рекреации (скверы, бульвары, сады) - активный уход за насаждениями; для всех объектов рекреации - защита от высоких техногенных и рекреационных нагрузок населенного пункта.
  4. При реконструкции объектов рекреации необходимо предусматривать:

1) для лесопарков: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для различных зон лесопарка;

2) для парков и садов: реконструкция планировочной структуры (например, изменение плотности дорожно-тропиночной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

3) для бульваров и скверов: формирование групп и куртин со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

21.5.Проектирование инженерных коммуникаций на территориях рекреационного назначения должно осуществляться с учетом экологических особенностей территории, преимущественно в проходных коллекторах или в обход объекта рекреации.

* 1. Зоны отдыха
     1. Зоны отдыха - территории, предназначенные и обустроенные для организации активного массового отдыха, купания и рекреации.
     2. При проектировании зон отдыха в прибрежной части водоемов площадь пляжа и протяженность береговой линии пляжей обычно принимаются по расчету количества посетителей.
     3. На территории зоны отдыха рекомендуется размещать: пункт медицинского обслуживания с проездом, спасательную станцию, пешеходные дорожки, инженерное оборудование (питьевое водоснабжение и водоотведение, защита от попадания загрязненного поверхностного стока в водоем). Медицинский пункт обычно располагают рядом со спасательной станцией и оснащают надписью "Медпункт" или изображением красного креста на белом фоне, а также - местом парковки санитарного транспорта с возможностью беспрепятственного подъезда машины скорой помощи. Помещение медпункта рекомендуется устанавливать площадью не менее 12 кв. м, имеющим естественное и искусственное освещение, водопровод и туалет.
     4. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает: твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.
     5. При проектировании озеленения территории объектов необходимо:

1) произвести оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

2) произвести выявление сухих поврежденных вредителями древесных растений, разработать мероприятия по их удалению с объектов,

3) сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее, чем на 80 % общей площади зоны отдыха;

4) озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

5) недопущение использования территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

* + 1. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое"). Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.
  1. Парки
     1. На территории муниципального образования проектируются следующие виды парков: многофункциональные, специализированные, парки жилых районов.

По ландшафтно-генетическим условиям - парки на пересеченном рельефе, парки по берегам водоёмов, рек, парки на территориях, занятых лесными насаждениями.

Проектирование благоустройства территории парка зависит от его функционального назначения. На территории парка площадью 10 га и более необходимо предусматривать систему местных проездов для функционирования мини-транспорта, оборудованную остановочными павильонами (навес от дождя, скамья, урна, расписание движения транспорта).

* 1. Многофункциональный парк обычно предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей.
     1. На территории многофункционального парка рекомендуется предусматривать: систему аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Мероприятия благоустройства и плотность дорожек в различных зонах парка должны соответствовать допустимой рекреационной нагрузке. Комплексное благоустройство территории в зависимости от рекреационной нагрузки осуществляется в соответствии с прилагаемой таблицей :

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Рекреационная нагрузка, чел./га | Режим пользования территорией посетителями | | Мероприятия благоустройства и озеленения |
| До 5 | свободный | пользование всей территорией |  |
| 5 - 25 | Среднерегулируемый | Движение преимущественно по дорожно-тропиночной сети. Возможно пользование полянами и лужайками при условии специального систематического ухода за ними | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 5 - 8 %, прокладка экологических троп |
| 26 - 50 | Организация дорожно-тропиночной сети плотностью 12 - 15%, прокладка экологических троп, создание на опушках полян буферных и почвозащитных посадок, применение устойчивых к вытаптыванию видов травянистой растительности, создание загущенных защитных полос вдоль автомагистралей, пересекающих лесопарковый массив или идущих вдоль границ |
| 51 - 100 | Строгорегулируемый | Движение только по дорожкам и аллеям. Отдых на специально оборудованных площадках, интенсивный уход за насаждениями, в т.ч. их активная защита, вплоть до огораживания | Функциональное зонирование территории и организация дорожно- тропиночной сети плотностью не более 20 - 25%, буферных и почвозащитных посадок кустарника, создание загущенных защитных полос вдоль границ автомагистралей. Организация поливочного водопровода (в т.ч. автоматических систем полива и орошения), дренажа, ливневой канализации, наружного освещения, а в случае размещения парковых зданий и сооружений - водопровода и канализации, теплоснабжения, горячего водоснабжения, телефонизации. Установка мусоросборников, туалетов, МАФ |
| более 100 | Организация дорожно-тропиночной сети общей плотностью 30 - 40% (более высокая плотность дорожек ближе к входам и в зонах активного отдыха), уровень благоустройства как для нагрузки 51 - 100 чел./га, огораживание участков с ценными насаждениями или с растительностью вообще декоративными оградами |
| Примечание. В случае невозможности предотвращенияя превышения нагрузок следует предусматривать формирование нового объекта рекреации в зонах доступности | | | |

Ориентировочный уровень предельной рекреационной нагрузки приведен в прилагаемой таблице :

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Тип рекреационного объекта населенного пункта | Предельная рекреационная нагрузка - число единовременных посетителей в среднем по объекту, чел./га | Радиус обслуживания населения (зона доступности) |
| Лес | Не более 5 | - |
| Лесопарк | Не более 50 | 15 - 20 мин. трансп. доступн. |
| Сад | Не более 100 | 400 - 600 м |
| Парк (многофункцион.) | Не более 300 | 1,2 - 1,5 км |
| Сквер, бульвар | 100 и более | 300 - 400 м |
| Примечания:  1. На территории объекта рекреации могут быть выделены зоны с  различным уровнем предельной рекреационной нагрузки.  2. Фактическая рекреационная нагрузка определяется замерами,  ожидаемая - рассчитывается по формуле: R = Ni/Si, где R - рекреационная  нагрузка, Ni - количество посетителей объектов рекреации, Si - площадь  рекреационной территории. Количество посетителей, одновременно  находящихся на территории рекреации, рекомендуется принимать 10 - 15%  от численности населения, проживающего в зоне доступности объекта  рекреации. | | |

Назначение и размеры площадок, вместимость парковых сооружений рекомендуется проектировать с учетом прилагаемой таблицы :

Площади и пропускная способность парковых сооружений и площадок

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Наименование объектов и сооружений | Пропускная способность одного места или объекта (человек в день) | Норма площади в кв.м. на одно место или один объект |
| 1 | 2 | 3 |
| Атракцион крупный[<\*>](#Par287)  Малый[<\*>](#Par287) | 250 100 | 800  10 |
| Бассейн для плавания : открытый[<\*>](#Par287) | 50 х 5 | 25 х 10  50 х 100 |
| Игротека[<\*>](#Par287) | 100 | 20 |
| Площадка для хорового пения | 6,0 | 1,0 |
| Площадка (терраса, зал) для танцев | 4,0 | 1,5 |
| Открытый театр | 1,0 | 1,0 |
| Летний кинотеатр (без фойе) | 5,0 | 1,2 |
| Летний цирк | 2,0 | 1,5 |
| Выставочный павильон | 5,0 | 10,0 |
| Открытый лекторий | 3,0 | 0,5 |
| Павильон для чтения и тихих игр | 6,0 | 3,0 |
| Кафе | 6,0 | 2,5 |
| Торговый киоск | 50,0 | 6,0 |
| Киоск - библиотека | 50,0 | 60 |
| Касса[<\*>](#Par287) | 120,0 (в час) | 2,0 |
| Туалет | 20,0 (в 1 час) | 1,2 |
| Беседки для отдыха | 10,0 | 2,0 |
| Водно-лыжная станция | 6,0 | 4,0 |
| Физкультурно-тренажерный зал | 10,0 | 3,0 |
| Летняя раздевалка | 20,0 | 2,0 |
| Зимняя раздевалка | 10,0 | 3,0 |
| Летний душ с раздевалками | 10,0 | 1,5 |
| Стоянки для автомобилей [<\*\*>](#Par288) | 4,0 машины | 25,0 |
| Стоянки для велосипедов [<\*\*>](#Par288) | 12,0 машины | 1,0 |
| Биллиардная (1 стол) | 6 | 20 |
| Детский автодром [<\*>](#Par287) | 100 | 10 |
| Каток [<\*>](#Par287) | 100 x 4 | 51 x 24 |
| Корт для тенниса (крытый) [<\*>](#Par287) | 4 x 5 | 30 x 18 |
| Площадка для бадминтона [<\*>](#Par287) | 4 x 5 | 6,1 x 13,4 |
| Площадка для баскетбола [<\*>](#Par287) | 15 x 4 | 26 x 14 |
| Площадка для волейбола [<\*>](#Par287) | 18 x 4 | 19 x 9 |
| Площадка для гимнастики [<\*>](#Par287) | 30 x 5 | 40 x 26 |
| Площадка для городков [<\*>](#Par287) | 10 x 5 | 30 x 15 |
| Площадка для дошкольников | 6 | 2 |
| Площадка для массовых игр | 6 | 3 |
| Площадка для наст. тенниса (1 стол) | 5 x 4 | 2,7 x 1,52 |
| Площадка для тенниса [<\*>](#Par287) | 4 x 5 | 40 x 20 |
| Поле для футбола [<\*>](#Par287) | 24 x 2 | 90 x 45 96 x 94 |
| Поле для хоккея с шайбой [<\*>](#Par287) | 20 x 2 | 60 x 30 |
| Спортивное ядро, стадион [<\*>](#Par287) | 20 x 2 | 96 x 120 |
| Консультационный пункт | 5 | 0,4 |
| │ <\*> Норма площади дана на объект.  <\*\*> Объект расположен за границами территории парка. | | |

* + 1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории многофункционального парка включает: твердые виды покрытия (плиточное мощение) основных дорожек и площадок (кроме спортивных и детских), элементы сопряжения поверхностей, озеленение, элементы декоративно-прикладного оформления, водные устройства (водоемы, фонтаны), скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, ограждение (парка в целом, зон аттракционов, отдельных площадок или насаждений), оборудование площадок, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации о зоне парка или о парке в целом, административно-хозяйственную зону, теплицы.

21.8.3. Рекомендуется применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

* + 1. Возможно размещение некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

21.9.Специализированные парки

21.9.1.Специализированные парки муниципального образования предназначены для организации специализированных видов отдыха. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

21.9.2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории специализированных парков включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, скамьи, урны, информационное оборудование (схема парка). Допускается размещение ограждения, туалетных кабин.

21.10. Парк жилого района

21.10.1. Парк жилого района предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района. На территории парка следует предусматривать: систему аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

21.10.2.Обязательный перечень элементов благоустройства на территории парка жилого района включает: твердые виды покрытия основных дорожек, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, оборудование площадок, осветительное оборудование.

* + 1. При разработке проектных мероприятий по озеленению в парке жилого района необходимо учитывать формируемые типы пространственной структуры и типы насаждений; в зависимости от функционально-планировочной организации территории необходимо предусматривать цветочное оформление с использованием видов растений, характерных для данной климатической зоны.

21.10.4. Допустимо обустройство ограждения территории парка, размещение уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое") и некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

21.11. Сады

* + 1. На территории населенного пункта предусматривается формирование следующих видов садов: сады отдыха и прогулок (предназначены для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных и микроклиматических условий) и др.

21.11.2.Сад отдыха и прогулок

21.11.2.1.Сад отдыха и прогулок предназначен для организации кратковременного отдыха населения. Допускается транзитное пешеходное движение по территории сада.

* + - 1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.
      2. Допускается колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.
      3. Допустимо обустройство ограждения, размещение некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).
    1. **Сады при зданиях и сооружениях**
       1. Сады при зданиях и сооружениях формируются у зданий общественных организаций, зрелищных учреждений и других зданий и сооружений общественного назначения. Планировочная структура сада должна обеспечивать рациональные подходы к объекту и быструю эвакуацию посетителей.
       2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада при зданиях и сооружениях включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование.
       3. Приемы озеленения и цветочного оформления рекомендуется применять в зависимости от функционального назначения зданий и сооружений: партерные (репрезентативный, парадный сад), интерьерные - с площадками отдыха, кулисами, беседками, ландшафтными цветниками (сад при зрелищных учреждениях).
    2. **Сад-выставка**
       1. Сад-выставка (скульптуры, цветов, произведений декоративно-прикладного искусства и др.), как правило, - экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка. Планировочная организация сада-выставки обычно направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.
       2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории сада – выставки включает: твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование. Кроме того, рекомендуется размещать информационное оборудование со схемой организации и наименованиями экспозиции. Приемы озеленения необходимо ориентировать на создание хороших условий для осмотра экспозиции: газонные партеры, зеленые кулисы и боскеты.
    3. **Сады на крышах**
       1. Сады на крышах могут размещаться на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий. Проектирование сада на крыше кроме решения задач озеленения обычно требует учета комплекса внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше необходимо определять проектным решением. Площадь озелененной крыши необходимо включать в показатель территории зеленых насаждений при подсчете баланса территории участка объекта благоустройства.
  1. **Бульвары и скверы**
     1. Бульвары и скверы важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения муниципального образования, предназначены для организации кратковременного отдыха, прогулок, транзитных пешеходных передвижений.
     2. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов включает: твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.
     3. Проектировать покрытие дорожек необходимо преимущественно в виде плиточного мощения, предусматривать колористическое решение покрытия, размещение элементов декоративно-прикладного оформления, низких декоративных ограждений.
     4. При разработке проекта благоустройства и озеленения территории бульваров необходимо предусматривать полосы насаждений, изолирующих внутренние территории бульвара от улиц, перед крупными общественными зданиями - широкие видовые разрывы с установкой фонтанов и разбивкой цветников. При озеленении скверов рекомендуется использовать приемы зрительного расширения озеленяемого пространства.
     5. Возможно размещение технического оборудования (тележки "вода", "мороженое").

**СТАТЬЯ 22. БЛАГОУСТРОЙСТВО НА ТЕРРИТОРИЯХ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ**

22.1. Требования к благоустройству на территориях производственного назначения определяются ведомственными нормативами. Объектами нормирования благоустройства на территориях производственного назначения являются общественные пространства в зонах производственной застройки и озелененные территории санитарно-защитных зон.

22.2. Озеленение территории санитарно-защитных зон:

1) Площадь озеленения санитарно-защитных зон (СЗЗ) территорий производственного назначения определяется проектным решением в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200.

2) Обязательный перечень элементов благоустройства озелененных территорий СЗЗ включает: элементы сопряжения озелененного участка с прилегающими территориями (бортовой камень, подпорные стенки, др.), элементы защиты насаждений и участков озеленения.

22.3. Приемы благоустройства и озеленения в зависимости от отраслевой направленности производства рекомендуется применять в соответствии с прилагаемой таблицей  благоустройства производственных объектов различных отраслей:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Отрасли предприятий | Мероприятия защиты окружающей среды | Рекомендуемые приемы благоустройства |
| Приборостроительная и радиоэлектронная промышленность | Изоляция цехов от подсобных, складских зон и улиц; защита территории от пыли и других вредностей, а также от перегрева солнцем. | Максимальное применение газонного покрытия, твердые покрытия только из твердых непылящих материалов. Устройство водоемов, фонтанов и поливочного водопровода.  Плотные посадки защитных полос из массивов и групп. Рядовые посадки вдоль основных подходов.  Недопустимы растения, засоряющие среду пыльцой,семенами, волосками,пухом.  Рекомендуемые: фруктовые деревья, цветники, розарии. |
| Текстильная промышленность | Изоляция отделочных цехов; создание комфортных условий отдыха и передвижения по территории; шумозащита | Размещение площадок отдыха вне зоны влияния отделочных цехов.  Озеленение вокруг отделочных цехов, обеспечивающее хорошую аэрацию.  Широкое применение цветников, фонтанов, декоративной скульптуры, игровых устройств, средств информации. Шумозащита площадок отдыха.  Сады на плоских крышах корпусов.  Ограничений ассортимента нет: лиственные, хвойные, красивоцветущие кустарники, лианы и др. |
| Маслосыродельная и молочная промышленность | Изоляция производственных цехов от инженерно- транспортных коммуникаций; защита от пыли. | Создание устойчивого газона.  Плотные древесно-кустарниковые насаждения занимают до 50% озелененной территории.  Укрупненные однопородные группы насаждений "опоясывают" территорию со всех сторон.  Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами: дуб красный, рябина обыкновенная, лиственница европейская, ель белая, сербская и др.  Покрытия проездов - монолитный бетон, тротуары из бетонных плит. |
| Хлебопекарная промышленность | Изоляция прилегающей территории населенного пункта от производственного шума; хорошее проветривание территории | Производственная зона окружается живописными растянутыми группами и полосами древесных насаждений (липа, клен, тополь канадский, рябина обыкновенная, лиственница сибирская, ель белая).  В предзаводской зоне - одиночные декоративные экземпляры деревьев │(ель колючая, сизая, серебристая, клен Шведлера). |
| Мясокомбинаты | Защита селитебной территории от проникновения запаха; защита от пыли; аэрация территории. | Размещение площадок отдыха у административного корпуса, у многолюдных цехов и в местах отпуска готовой продукции.  Обыкновенный газон, ажурные древесно-кустарниковые посадки.  Ассортимент, обладающий бактерицидными свойствами. Посадки для визуальной изоляции цехов. |
|  |  | Плотные защитные посадки из больших живописных групп и массивов. Площадки отдыха декорируются яркими цветниками.  Активно вводится цвет в застройку, транспортные устройства, малые архитектурные формы и др. элементы благоустройства.  Ассортимент: клены, ясени, липы, вязы и т.п. |
| Строительная промышленность | Снижение шума, скорости ветра и запыленности на территории; изоляция прилегающей территории населенного пункта; оживление монотонной и бесцветной среды |  |

**СТАТЬЯ 23. ОБЪЕКТЫ БЛАГОУСТРОЙСТВА НА ТЕРРИТОРИЯХ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

23.1. Объектами нормирования благоустройства на территориях транспортных коммуникаций является улично-дорожная сеть (УДС) населенного пункта в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов. Проектирование благоустройства возможно производить на сеть улиц определенной категории, отдельную улицу или площадь, часть улицы или площади, транспортное сооружение.

* 1. Объектами нормирования благоустройства на территориях инженерных коммуникаций являются охранно-эксплуатационные зоны магистральных сетей, инженерных коммуникаций.
  2. Проектирование комплексного благоустройства на территориях транспортных и инженерных коммуникаций поселения следует вести с учетом «СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001»; «СП 34.13330.2012 Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85»; ГОСТ Р 52289-2004; ГОСТ Р 52290-2004; ГОСТ Р 51256-2011; ГОСТ Р 52289-2004 обеспечивая условия безопасности населения и защиту прилегающих территорий от воздействия транспорта и инженерных коммуникаций. Размещение подземных инженерных сетей в границах УДС рекомендуется вести преимущественно в проходных коллекторах.
  3. **Улицы и дороги**

23.4.1. Улицы и дороги на территории населенного пункта подразделяются по назначению и транспортным характеристикам.

* + 1. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).
    2. Виды и конструкции дорожного покрытия определяются в соответствии с категорией улицы и требованиями по обеспечению безопасности движения. Рекомендуемые материалы для покрытий улиц, дорог, пешеходных коммуникаций приведены в прилагаемой таблице :

Покрытия транспортных коммуникаций

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства улично- дорожной сети | Материал верхнего слоя покрытия проезжей части | Нормативный документ |
| Улицы и дороги  Магистральные улицы общегородского значения:  -с непрерывным движением  - с регулируемым движением | Асфальтобетон:  - типов А и Б, 1 марки;  - щебнемастичный;  - литой тип II.  Смеси для шероховатых слоев износа.  Тоже | [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=95EB89408BEFBD02DCFAC86ED2383AC23052C0BA40FBDA8CAEDDC1F3UEN)  ТУ-5718-001-  00011168-2000  ТУ 400-24-158-89  <\*>  ТУ 57-18410  2804042596-01  Тоже |
| Магистральные улицы районного значения | Асфальтобетон типов Б и В, 1 марки | [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=95EB89408BEFBD02DCFAC86ED2383AC23052C0BA40FBDA8CAEDDC1F3UEN) |
| Местного значения: |  |  |
| - в жилой застройке | Асфальтобетон типов В, Г и Д | [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=95EB89408BEFBD02DCFAC86ED2383AC23052C0BA40FBDA8CAEDDC1F3UEN) |
| в производственной и коммунально-складской зонах | Асфальтобетон типов Б и В | [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=95EB89408BEFBD02DCFAC86ED2383AC23052C0BA40FBDA8CAEDDC1F3UEN) |
| Площади  Представительские, приобъектные, общественно-транспортные  Транспортных развязок | Асфальтобетон типов Б и В.  Пластбетон цветной.  Штучные элементы из искусственного или природного камня.  Асфальтобетон:  - типов А и Б;  - щебнемастичный | [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=95EB89408BEFBD02DCFAC86ED2383AC23052C0BA40FBDA8CAEDDC1F3UEN)  ТУ 400-24-110-76│  [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=95EB89408BEFBD02DCFAC86ED2383AC23052C0BA40FBDA8CAEDDC1F3UEN)  ТУ 5718-001-  00011168-2000 |
| Искусственные сооружения  Мосты, эстакады,  путепроводы, тоннели | Асфальтобетон:  - тип Б;  - щебнемастичный; | [ГОСТ 9128-97](consultantplus://offline/ref=95EB89408BEFBD02DCFAC86ED2383AC23052C0BA40FBDA8CAEDDC1F3UEN)  ТУ-5718-001 –  00011168-2000  ТУ 400-24-158-89  <\*> |
|  | - литой типов I и II.  Смеси для шероховатых слоев износа | ТУ 57-1841-  02804042596-01 |

Покрытия пешеходных коммуникаций

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Объект комплексного благоустройства | Материал покрытия: | | | |
| тротуара | пешеходной зоны | дорожки на озелененной территории технической зоны | пандусов |
| Магистральные улицы общегородского и районного значения | Асфальтобетон типов Г и Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня |  | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Смеси сыпучих материалов, неукрепленные или укрепленные вяжущим |  |
| Улицы местного значения в жилой застройке в производственной и коммунально- складской зонах | То же Асфальтобетон типов Г и Д. Цементобетон | - | - | Асфальтобетон типов В, Г и Д. Цементобетон. |
| Пешеходная улица | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Пластбетон цветной | - |  |
| Площади представительские, приобъектные, общественно- транспортные  Транспортных развязок | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной.  Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. Пластбетон цветной. |  |  |
| Пешеходные переходы наземные,  Подземные и надземне |  | То же, что и на проезжей части или Штучные элементы из искусственного или природного камня  Асфальтобетон : типов В, Г, Д. Штучные элементы из искусственного или природного камня. |  | Асфальтобетон типов В,Г,Д |
| Мосты, эстакады, путепроводы, тоннели | Штучные элементы из искусственного или природного камня. Асфальтобетон типов Г и Д. | - | - | То же |

* + 1. При озеленении улиц и дорог должны быть соблюдены минимальные расстояния от посадок до сетей подземных коммуникаций и прочих сооружений улично-дорожной сети в соответствии со СНиПами. Возможно размещение деревьев в мощении. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения необходимо обеспечивать треугольник видимости, в зоне которого не следует допускать размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника рекомендуется принимать: 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч; 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч. Рекомендуется предусматривать увеличение буферных зон между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев - за пределами зоны риска рекомендуется высаживать специально выращиваемые для таких объектов растения, согласно прилагаемой таблицы:

Рекомендуемые расстояния посадки деревьев в зависимости

от категории улицы

В метрах

|  |  |
| --- | --- |
| Категория улиц и дорог | Расстояние от проезжей части до ствола |
| Магистральные улицы общегородского значения | 5 - 7 |
| Магистральные улицы районного значения | 3 - 4 |
| Улицы и дороги местного значения | 2 - 3 |
| Проезды | 1,5 - 2 |
| Примечание. Наиболее пригодные виды для посадок: липа голландская, тополь канадский, тополь китайский пирамидальный, тополь берлинский, клен татарский, клен ясенелистый, ясень пенсильванский, ива ломкая шаровидная, вяз гладкий, боярышники, акация желтая. | |

23.4.5. Ограждения на территории транспортных коммуникаций обычно предназначены для организации безопасности передвижения транспортных средств и пешеходов. Ограждения улично-дорожной сети и искусственных сооружений (эстакады, путепроводы, мосты, др.) следует проектировать в соответствии с ГОСТ Р 52289 - 2004; ГОСТ 26804 - 2012.

* + 1. Для освещения магистральных улиц на участках между пересечениями, на эстакадах, мостах и путепроводах опоры светильников рекомендуется располагать с двухсторонней расстановкой (симметрично или в шахматном порядке), по оси разделительной полосы, то же - с подвеской светильников между высокими опорами на тросах. Расстояние между опорами рекомендуется устанавливать в зависимости от типа светильников, источников света и высоты их установки, но не более 50 м. Возможно размещение оборудования декоративно-художественного (праздничного) освещения.
  1. **Площади**

23.5.1. По функциональному назначению площади подразделяются на:

1) главные (у зданий органов власти, общественных организаций);

2) приобъектные (у театров, памятников, кинотеатров, музеев, торговых центров, стадионов, парков, рынков и др.);

3) общественно-транспортные (у вокзалов, на въездах в поселение);

4) мемориальные (у памятных объектов или мест);

5) площади транспортных развязок.

23.5.2. При проектировании благоустройства рекомендуется обеспечивать максимально возможное разделение пешеходного и транспортного движения, основных и местных транспортных потоков.

23.5.3. Обязательный перечень элементов благоустройства на территории площади включает: твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

23.5.4. В зависимости от функционального назначения площади размещаются следующие дополнительные элементы благоустройства:

1) на главных, приобъектных, мемориальных площадях - произведения монументально-декоративного искусства, водные устройства (фонтаны).

2) на общественно-транспортных площадях - остановочные павильоны, некапитальные нестационарные сооружения мелкорозничной торговли, питания, бытового обслуживания, средства наружной рекламы и информации.

23.5.5. Виды покрытия пешеходной части площади должны предусматривать возможность проезда автомобилей специального назначения (пожарных, аварийных, уборочных и др.), временной парковки легковых автомобилей.

23.5.6. Места возможного проезда и временной парковки автомобилей на пешеходной части площади рекомендуется выделять цветом или фактурой покрытия, мобильным озеленением (контейнеры, вазоны), переносными ограждениями. Ширину прохода рекомендуется проектировать в соответствии с п.16.11. настоящих правил.

* + 1. При озеленении площади необходимо использовать периметральное озеленение, насаждения в центре площади (сквер или островок безопасности), а также совмещение этих приемов. В условиях исторической среды населенного пункта или сложившейся застройки рекомендуется применение компактных и (или) мобильных приемов озеленения. Озеленение островка безопасности в центре площади необходимо осуществлять в виде партерного озеленения или высоких насаждений с учетом необходимого угла видимости для водителей.
  1. **Пешеходные переходы**
     1. Пешеходные переходы размещаются в местах пересечения основных пешеходных коммуникаций с улицами и дорогами. Пешеходные переходы могут обустраиваться в одном уровне с проезжей частью улицы (наземные), либо вне уровня проезжей части улицы - внеуличные (надземные и подземные).
     2. При размещении наземного пешеходного перехода на улицах нерегулируемого движения должен быть обеспечен треугольник видимости, в зоне которого не допускается размещение строений, некапитальных нестационарных сооружений, рекламных щитов, зеленых насаждений высотой более 0,5 м. Стороны треугольника рекомендуется принимать:

1. 8 x 40 м при разрешенной скорости движения транспорта 40 км/ч;
2. 10 x 50 м - при скорости 60 км/ч.

23.6.3. Обязательный перечень элементов благоустройства наземных пешеходных переходов включает: дорожную разметку, пандусы для съезда с уровня тротуара на уровень проезжей части, осветительное оборудование. Крайне важно обеспечить в зоне наземного пешеходного перехода дополнительное освещение, отчетливо выделяющее его на проезжей части.

23.6.4.Если в составе наземного пешеходного перехода расположен "островок безопасности", приподнятый над уровнем Дорожного полотна, в нем предусматривается проезд шириной не менее 0,9 м в уровне транспортного полотна для беспрепятственного передвижения колясок (детских, инвалидных, хозяйственных).

* 1. Технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны
     1. На территории населенного пункта предусматриваются следующие виды технических (охранно-эксплуатационных) зон, выделяемые линиями градостроительного регулирования:

1. магистральных коллекторов и трубопроводов;
2. кабелей высокого и низкого напряжения, слабых токов, линий высоковольтных передач, в том числе мелкого заложения.

23.7.2.Наружные инженерные коммуникации (тепловые сети, газопровод, электросети, горячее водоснабжение и другие) должны находиться в исправном состоянии, а прилегающая к ним территория содержаться в чистоте. Прилегающей территорией к наземным частям линейных сооружений и коммуникаций является земельный участок шириной не менее 5 метров в каждую сторону от наружной линии.

* + 1. Не допускается отсутствие, повреждение наземных частей смотровых и ливнеприёмных колодцев, линий теплотрасс, газопроводов, водопроводов, линий электропередач и их изоляции, иных наземных частей линейных сооружений и коммуникаций.
    2. В целях поддержания нормальных условий эксплуатации внутриквартальных и домовых сетей физическим и юридическим лицам запрещается:

1. открывать люки колодцев и регулировать запорные устройства на магистралях водопровода, канализации, теплотрасс;
2. производство каких-либо работ на данных сетях без разрешения эксплуатирующих организаций.
   * 1. На территории выделенных технических (охранных) зон магистральных коллекторов и трубопроводов, кабелей высокого, низкого напряжения и слабых токов, линий высоковольтных передач не допускается прокладка транспортно-пешеходных коммуникаций с твердыми видами покрытий, установка осветительного оборудования, средств наружной рекламы и информации, устройство площадок (детских, отдыха, стоянок автомобилей, установки мусоросборников), возведение любых видов сооружений, в т.ч. некапитальных нестационарных, кроме технических, имеющих отношение к обслуживанию и эксплуатации проходящих в технической зоне коммуникаций.
     2. В зоне линий высоковольтных передач напряжением менее 110 кВт возможно размещение площадок для выгула и дрессировки собак. Озеленение рекомендуется проектировать в виде цветников и газонов по внешнему краю зоны, далее - посадок кустарника и групп низкорастущих деревьев с поверхностной (неглубокой) корневой системой.
     3. Благоустройство территорий водоохранных зон следует проектировать в соответствии с водным законодательством.
   1. **Велосипедная инфраструктура**

23.8.1. При создании велосипедных путей необходимо связывать все части муниципального образования, создавая условия для беспрепятственного передвижения на велосипеде.

23.8.2. Типология объектов велосипедной инфраструктуры зависит от их функции (транспортная или рекреационная), роли в масштабе муниципального образования и характеристик автомобильного и пешеходного трафика пространств, в которые интегрируется велодвижение. В зависимости от этих факторов могут применяться различные решения – от организации полностью изолированной велодорожки, например, связывающей периферийные районы с центром муниципального образования, до полного отсутствия выделенных велодорожек или велополос на местных улицах и проездах, где скоростной режим не превышает 30 км/ч.

23.8.3. При организации объектов велосипедной инфраструктуры необходимо создавать условия для обеспечения безопасности, связанности, прямолинейности, комфортности.

23.8.4. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает: твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

23.8.5. Пешеходные и велосипедные дорожки по возможности не перекрываются для движения. В случае необходимости сужения дорожек, а также при пропуске пешеходов и велосипедистов по временным мостам обеспечивается минимальная ширина дорожек :

1) 1,0м для пешеходов;

2) 1,0м для велосипедов без встречного движения;

3) 1,5м для велосипедистов со встречным движением;

4) 1,5м совмещенного пешеходного и велосипедного движения.

23.8.6. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, необходимо предусматривать освещение, на рекреационных территориях – озеленение вдоль велодорожек.

23.8.7. Для эффективного использования велосипедного передвижения необходимо применить следующие меры :

1) маршруты велодорожек, интегрированные в единую замкнутую систему;

2) комфортные и безопасные пересечения веломаршрутов на перекрестках пешеходного и автомобильного движения;

3) снижение общей скорости движения автомобильного транспорта, чтобы велосипедисты могли безопасно пользоваться проезжей частью;

4) организация безбарьерной среды в зонах перепада высот на маршруте;

5) организация велодорожек не только в прогулочных зонах, но и на маршрутах, ведущих к зонам транспортно – пересадочных узлов (ТПУ) и остановках внеуличного транспорта;

6) безопасные велопарковки с ответственным хранением в зонах ТПУ и остановок внеуличного транспорта, а также в районных центрах активности.

**статья 24. оформление и информация**

**24.1.Вывески, реклама и витрины.**

* + 1. Установка информационных конструкций (далее вывесок), а также размещение иных графических элементов необходимо осуществлять в соответствии с частью 5.8. статьи 19 Федерального закона от 13.0.3.2006 года №38-ФЗ «О рекламе», после согласования эскизов с администрацией муниципального образования.
    2. Организациям, эксплуатирующим световые рекламы и вывески, необходимо обеспечивать своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков рекламы или вывески необходимо выключать полностью.
    3. Не рекомендуется размещать на зданиях вывески и рекламу, перекрывающие архитектурные элементы зданий (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие). Вывески с подложками не рекомендуется размещать на памятниках архитектуры и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний. Рекламу рекомендуется размещать только на глухих фасадах зданий (брандмауэрах) в количестве не более 4-х.
    4. Рекомендуется размещать вывески между первым и вторым этажами, выровненные по средней линии букв размером (без учета выносных элементов букв) высотой не более 60 см. На памятниках архитектуры рекомендуется размещать вывески со сдержанной цветовой гаммой (в том числе натурального цвета материалов: металл, камень, дерево). Для торговых комплексов необходима разработка собственных архитектурно-художественных концепций, определяющих размещение и конструкцию вывесок.
    5. Расклейку газет, афиш, плакатов, различного рода объявлений и реклам рекомендуется разрешать на специально установленных стендах. Для малоформатных листовых афиш зрелищных мероприятий возможно дополнительное размещение на временных строительных ограждениях.
    6. Очистку от объявлений опор электротранспорта, уличного освещения, цоколя зданий, заборов и других сооружений рекомендуется осуществлять организациям, эксплуатирующим данные объекты.
    7. Размещение и эксплуатацию рекламных конструкций следует осуществлять в порядке, установленном органом местного самоуправления.
    8. Рекламные конструкции не рекомендуется располагать отдельно от городского оборудования (за редким исключением, например, конструкций культурных и спортивных объектов а также афишных тумб), она должна его защищать или окупать его эксплуатацию.
    9. Крупноформатные рекламные конструкции (билборды, суперсайты и прочие) не рекомендуется располагать ближе 100 метров от жилых, общественных и офисных зданий.

24.1.10. Не допускается размещение рекламных конструкций:

1) на участках улично-дорожной сети, препятствующие нормальной ориентации участниками дорожного движения вблизи перекрёстков, пешеходных переходов;

2) на благоустроенных территориях общего пользования, детских и игровых площадках, за исключением социально ориентированной рекламы;

1. на низких опорах наружного освещения (торшерах);

4) на стволах деревьев.

24.1.11.Не допускается размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов:

1) на знаках безопасности дорожного движения, регулирования дорожного движения;

2) на малых архитектурных формах обустройства дворовых, детских, игровых, спортивных площадок;

3) на опорах и светильниках наружного освещения;

4) на деревьях;

5) на дверях, окнах органов государственной и муниципальной власти;

6) учреждений образования, здравоохранения, социальной защиты населения;

7) на вывесках и информационных досках и стендах организаций управляющих жилыми домами, организаций установившими специальные доски (стенды) для информирования населения;

8) на организованных местах размещения информационных материалов без согласия владельцев.

24.2.Праздничное оформление территории

* + 1. Праздничное оформление территории муниципального образования выполняется по решению администрации муниципального образования на период проведения государственных, районных и местных праздников, мероприятий, связанных со знаменательными событиями.
    2. Оформление зданий, сооружений рекомендуется осуществлять их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории муниципального образования.
    3. Работы, связанные с проведением торжественных и праздничных мероприятий, рекомендуется осуществлять организациям самостоятельно за счет собственных средств, а также по договорам с администрацией муниципального образования в пределах средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования.
    4. В праздничное оформление включает: вывеску национальных флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.
    5. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления и утверждается администрацией муниципального образования.
    6. При изготовлении и установке элементов праздничного оформления запрещается снимать, повреждать и ухудшать видимость технических средств регулирования дорожного движения.
  1. Рекомендации к размещению информационных конструкций (афиш) зрелищных мероприятий
     1. При размещении информации о культурных, спортивных  и других зрелищных мероприятиях конструкции должны учитывать архитектурно-средовые особенности строений и не перекрывать архитектурные детали  (например: оконные проёмы, колонны, орнамент и прочие), быть пропорционально связаны с архитектурой. Необходимо использование конструкций без жесткого каркаса.
     2. Количество рекламы не должно быть избыточно, а сами информационные поверхности между собой должны быть упорядочены по цветографике и композиции.
     3. При размещении в нишах и межколонном пространстве, афиши необходимо расположить глубже передней линии фасада, чтобы не разрушать пластику объемов здания. Для этой же цели желательно выбрать для афиш в углублениях темный тон фона.
     4. При отсутствии места на фасаде и наличии его рядом со зданием возможна установка неподалеку от объекта афишной тумбы.
     5. При отсутствии подходящих мест для размещения информации учреждений культуры допустимо по согласованию с архитектурной администрацией города размещать афиши в оконных проемах. В этом случае необходимо размещать афиши только за стеклом и строго выдерживать единый стиль оформления.
     6. Размещение малоформатной листовой рекламы в простенках здания может допускаться для культурных и спортивных учреждений при соблюдении единого оформления.
     7. Возможно размещать рекламу, создав специальные места или навесные конструкции на близлежащих столбах освещения.
  2. Уличное искусство (стрит-арт, граффити, мурали)
     1. На территории муниципального образования оформление зданий и сооружений любыми видами уличного искусства должно быть согласовано с собственником здания или сооружения, а в случае размещения элементов уличного искусства на фасадах зданий или сооружений, которые обращены на улицы или на фасадах многоквартирных домов, тема оформления должна быть согласована с администрацией поселения.

**СТАТЬЯ 25. ЭКСПЛУАТАЦИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА, ПРАВИЛА ЭКСПЛУАТАЦИИ И СОДЕРЖАНИЯ ОБЪЕКТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА И ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛЕНИЯ.**

* 1. **Общие положения**
     1. Правила эксплуатации объектов благоустройства принимаются органом местного самоуправления (далее - Правила эксплуатации) в составе правил по благоустройству.
  2. **Уборка территории**
     1. Юридические и физические лица должны соблюдать чистоту и поддерживать порядок на всей территории поселения, в том числе на территориях частных домовладений, не допускать повреждения и разрушения элементов благоустройства (дорог, тротуаров, газонов, малых архитектурных форм, освещения, водоотвода, и т.д.).
     2. К осуществлению уборки территорий привлекаются физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений включая временные сооружения, а также владеющих земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, территории путем включения в договор аренды требования об уборке прилегающей территории и определения ее границ, а также через соглашения с собственниками земельных участков.

25.2.3.Физические и юридические лица всех организационно-правовых форм, в том числе владельцы объектов капитального строительства и временных построек, должны в соответствии с требованиями настоящих Правил:

1) бережно относится к любой форме собственности;

2) информировать соответствующие органы о случаях причинения ущерба объектам муниципальной и государственной собственности;

3) иметь и содержать в технически исправном состоянии и чистоте аншлаги с указанием улиц и номеров домов;

4) содержать ограждения (заборы) и малые архитектурные формы в надлежащем состоянии.

25.2.4. Юридические и физические лица всех организационно-правовых форм имеют право:

1) объединяться для проведения работ по благоустройству и санитарному содержанию территории;

2) получать информацию от уполномоченных органов по вопросам содержания территории поселения;

3) участвовать в смотрах, конкурсах, иных массовых мероприятиях по содержанию территории поселения.

25.2.5. После проведения массовых мероприятий организаторы обязаны за счет собственных средств обеспечить незамедлительное восстановление нарушенного благоустройства, в том числе последующую уборку места проведения мероприятия и прилегающих к нему территорий.

25.2.6. В целях соблюдения чистоты и порядка на территории муниципального образования не допускается:

1) сорить на улицах, площадях, дворовых территориях, в парках, скверах и других общественных местах;

2) повреждать или уничтожать урны, фонари уличного освещения, памятники и другие малые архитектурные формы;

3) организовывать свалку (сброс) и хранение (складирование) бытового, строительного мусора, отходов производства, тары, спила деревьев, листвы, снега, грунта и других загрязнений в местах общественного пользования вне специально отведенных и установленных для этого мест;

4) складировать и хранить изделия и конструкции, крупногабаритные отходы, различную специальную технику (оборудования, машины и механизмы), организовывать стоянку разукомплектованных транспортных средств на необорудованной для этих целей территории (т.е. вне мест, специально отведенных для этих целей в установленном порядке) или с нарушением норм и правил безопасности и здоровья людей;

5) складировать и хранить строительные материалы на прилегающей к домовладению территории без разрешения, полученного в администрации поселения.

6) устанавливать ограждения и препятствия, перекрывающие полностью и (или) частично пешеходную и (или) проезжую часть;

7) размещать на проезжей части улиц, дорог, внутриквартальных проездов, прилегающей части зеленых насаждений отходы производства и потребления, смет, снег, счищаемый с дворовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;

8) сжигать мусор, листву, тару, производственные отходы (в том числе автомобильные покрышки, части техники), а также разводить костры вне мест, специально отведенных для этих целей и согласованных в установленном порядке, а также в местах сбора мусора, на контейнерных площадках;

9) сбрасывать мусор из окон зданий, и транспортных средств;

10) справлять естественные потребности в неположенных местах;

11) выгуливать собак без намордников и поводков (кроме нахождения в специально отведенных местах для выгула);

12)выгуливать собак на территориях образовательных и медицинских учреждений (кроме ветеринарных), детских и спортивных площадок, рынков и кладбищ, в местах общего пользования (на газонах, в парках и скверах);

13) организовывать расклейку, вывешивать, расклеивать объявления, афиши, плакаты, и другие информационные сообщения на зданиях, павильонах, инженерных сооружениях, заборах, опорах линий освещения, трубопроводах, деревьях и других объектах, вне специально отведенных мест для размещения информации;

14) производить складирование стволов и веток деревьев на тротуарах, газонах, проезжей части дороги или улицы (обрезки деревьев необходимо измельчить в поленья длиной до 100 см и толщиной 15 см и, по согласованию с администрацией поселения выносить либо вывозить в установленные места);

15) мыть, чистить и производить ремонт транспортных средств на территории поселения, вне мест, специально отведенных для этих целей в установленном порядке: внутри жилых кварталов, на землях общего пользования, у водоразборных колонок, на водоемах, в местах массового отдыха людей, у подъездов жилых домов;

16) осуществлять сброс неочищенных вод промышленных предприятий в водоемы;

17) перевозить грунт, мусор, сыпучие строительные материалы, легкую тару, листву, спил деревьев без покрытия их брезентом или другим материалом, исключающим загрязнение дорог;

18) размещать объекты различного назначения, а также автотранспортные средства на газонах и цветниках, на детских, бельевых и контейнерных площадках, в арках зданий;

19) образовывать свалку промышленных, бытовых и других отходов, производить слив масел и топлива в полосе отвода автомобильных дорог;

20) возводить и устанавливать на проездах и тротуарах конструкции, препятствующие проезду автотранспорта, движению пешеходов;

* + 1. На территории муниципального образования запрещается накапливать и размещать отходы производства и потребления в несанкционированных местах.
    2. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет произвести уборку и очистку данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.
    3. В случае невозможности установления лиц, разместивших отходы производства и потребления на несанкционированных свалках, удаление отходов производства и потребления и рекультивацию территорий свалок производить за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территорий в соответствии действующим законодательством.
    4. Сбор, вывоз и утилизацию отходов производства и потребления необходимо осуществлять специализированной организацией.
    5. В случае если производитель отходов, осуществляющий свою бытовую и хозяйственную деятельность на земельном участке, в жилом или нежилом помещении на основании договора аренды или иного соглашения с собственником, не организовал сбор, вывоз и утилизацию отходов самостоятельно, обязанности по сбору, вывозу и утилизации отходов данного производителя отходов следует возлагать на собственника вышеперечисленных объектов недвижимости, ответственного за уборку территорий.
    6. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления необходимо устанавливать специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера (урны, баки).
    7. Установку емкостей для временного хранения отходов производства и потребления и их очистку следует осуществлять лицам, ответственным за уборку соответствующих территорий.
    8. Урны (баки) следует содержать в исправном и опрятном состоянии, очищать по мере накопления мусора и не реже одного раза в месяц промывать и дезинфицировать.
    9. Удаление с контейнерной площадки и прилегающей к ней территории отходов производства и потребления, высыпавшихся при выгрузке из контейнеров в мусоровозный транспорт, необходимо производить работникам организации, осуществляющей транспортирование отходов.
    10. Вывоз отходов следует осуществлять способами, исключающими возможность их потери при перевозке, создания аварийной ситуации, причинения транспортируемыми отходами вреда здоровью людей и окружающей среде.
    11. Вывоз опасных отходов следует осуществлять организациям, имеющим лицензию, в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.
    12. Органы местного самоуправления могут на добровольной основе привлекать граждан по уборке, благоустройству и озеленению территорий прилегающих к земельным участкам, принадлежащим гражданам на каком либо праве и территории муниципального образования. Уборку и очистку территорий, на которых расположены некапитальные объекты торговли, рекомендуется осуществлять владельцам некапитальных объектов торговли в границах прилегающих территорий, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.
    13. Прилегающей территорией является земельный участок, расположенный по периметру земельного участка, принадлежащего организации или физическому лицу на каком либо праве.
    14. Границу прилегающих территорий рекомендуется определять:

1) на улицах с двухсторонней застройкой по длине занимаемого участка, по ширине - до оси проезжей части улицы;

2) на улицах с односторонней застройкой по длине занимаемого участка, а по ширине - на всю ширину улицы, включая противоположный тротуар и 10 метров за тротуаром;

3) на дорогах, подходах и подъездных путях к промышленным организациям, а также к жилым микрорайонам, карьерам, гаражам, складам и земельным участкам - по всей длине дороги, включая 10-метровую зеленую зону;

4) на строительных площадках - территория не менее 15 метров от ограждения стройки по всему периметру;

5) для некапитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения - в радиусе не менее 10 метров.

* + 1. Содержание и уборку скверов и прилегающих к ним тротуаров, проездов и газонов рекомендуется осуществлять органом местного самоуправления.
    2. Содержание и уборку садов, скверов, парков, зеленых насаждений, находящихся в собственности организаций, собственников помещений либо на прилегающих территориях, рекомендуется производить силами и средствами этих организаций, собственников помещений.
    3. В жилых зданиях, не имеющих канализации, рекомендуется предусматривать утепленные выгребные ямы для совместного сбора туалетных и помойных нечистот с непроницаемым дном, стенками и крышками с решетками, препятствующими попаданию крупных предметов в яму.
    4. Запрещена установка устройств наливных помоек, разлив помоев и нечистот за территорией домов и улиц, вынос отходов производства и потребления на уличные проезды.
    5. Жидкие бытовые отходы следует вывозить по договорам или разовым заявкам организациям, имеющим специальный транспорт.
    6. Очистку и уборку водосточных канав, лотков, труб, дренажей, предназначенных для отвода поверхностных и грунтовых вод из дворов, производят организации и домовладельцы соответствующих территорий.
    7. Профилактическое обследование смотровых и дождеприёмных ко­лод­цев ливневой канализации (водосточной сети) и их очистка произво­дятся организациями, у которых эти сооружения находятся на балансе, по ут­вер­жденным графикам, но не реже одного раза в квартал.
    8. Во избежание засо­ре­ния ливневой канализации запрещается сброс смета и мусора в ливнепри­ём­ные ко­лодцы.
    9. Решетки ливнеприёмных колодцев должны постоянно находиться в очи­щенном состоянии. Не допускается засоре­ние и заиливание реше­ток и ко­лод­цев, ограничивающее их пропускную способность.
    10. Ликвидация подтоплений в случае обильных осадков и возникновения подтоплений на про­ез­жей части дорог, про­изводится силами ба­лан­со­держа­теля.
    11. При возникновении подтоплений, вызванных сбросом воды (откач­кой воды из котлованов, аварийной ситуацией на трубопроводах и других случаях), от­ветст­венность за ликвидацию подтоплений возлагается на организа­цию, до­пустив­шую нару­шение. В зимних условиях данная организация обязана обеспечить скол и вывоз льда.
    12. Слив воды на тротуары, газоны, проезжую часть дороги не должен допускаться, а при производстве аварийных работ слив воды разрешается только по специальным отводам или шлангам в близлежащие колодцы ливневой канализации по согласованию с владельцами коммуникаций и с возмещением затрат на работы по водоотведению сброшенных стоков.
    13. Вывоз пищевых отходов следует осуществлять с территории еженедельно. Остальной мусор рекомендуется вывозить систематически, по мере накопления.
    14. Уборку и очистку территорий, отведенных для размещения и эксплуатации линий электропередач, газовых, водопроводных и тепловых сетей, необходимо осуществлять силами и средствами организаций, эксплуатирующих указанные сети и линии электропередач. В случае, если указанные в данном пункте сети являются бесхозяйными, уборку и очистку территорий рекомендуется осуществлять организации, с которой заключен договор об обеспечении сохранности и эксплуатации бесхозяйного имущества.
    15. При очистке смотровых колодцев, подземных коммуникаций грунт, мусор, нечистоты необходимо складировать в специальную тару с немедленной вывозкой силами организаций, занимающихся очистными работами.
    16. Складирование нечистот на проезжую часть улиц, тротуары и газоны следует запрещать.
    17. Привлечение граждан к выполнению работ по уборке, благоустройству и озеленению территории муниципального образования следует осуществлять на основании постановления администрации муниципального образования.
  1. Особенности уборки территории в весенне-летний период

25.3.1.Период весеннее-летней уборки территории поселения устанавливается с 16 апреля по 14 октября. В зависимости от погодных условий указанный период может быть сокращен или продлен по решению администрации поселения.

25.3.2.С наступлением весны всем собственникам, владельцам, арендаторам земельных участков необходимо:

1) очистить водоотводные канавы, люки (решетки) ливневой канализации, лотки для стока воды от снега, льда, смета и грязи для обеспечения отвода талых вод;

2) систематически сгонять талую воду к люкам (решеткам) колодцев ливневой канализации;

3) произвести общую очистку территорий после таяния снега, собрать и вывести мусор на полигон ТБО.

25.3.3.По окончании зимнего периода юридические и физические лица обязаны обеспечить на собственной и прилегающей территориях, проезжей части улиц и дорог, тротуарах, газонах, территориях парков, садов и прочих территориях уборку и вывоз мусора (отходов), смета и накопившейся за зимний период грязи на полигон ТБО.

* + 1. Летняя уборка территорий включает в себя:

1. качественная и своевременная уборка, скашивание в летний период времени уличных и дворовых территорий городского поселения и содержание их в чистоте и порядке являются обязанностью всех собственников (владельцев) земельных участков, зданий, сооружений;
2. очистку территорий от накопившегося за зиму смета, отходов и мусора и вывоз их на полигон ТБО;
3. механизированную уборку улиц, площадей и других объектов улично-дорожной сети, имеющих усовершенствованное покрытие;
4. подметание тротуаров, дорог, дворовых территорий по мере необходимости. В летний период уборка территорий многоквартирных домов, дворовых территорий должна производиться при соблюдении санитарных норм по уровню шума;
5. своевременное скашивание травы на озелененных территориях, не допуская достижения травой десятисантиметровой высоты;
6. ежедневную уборку листвы во время листопада на территориях где расположены многоквартирные дома, озелененные газоны, прилегающие к улицам и площадям;
7. содержание в чистоте и опрятном состоянии фасадов зданий и их элементов. Мойка витрин производится по мере загрязнения, но не реже одного раза в месяц.
   * 1. При производстве летней уборки территорий запрещается:
8. брос смета, мусора, травы, листьев, веток, порубочных остатков и иных отходов на озелененные территории, в смотровые колодцы, колодцы дождевой (ливневой) канализации, реки и водоемы, расположенные на территории поселения, а также на проезжую часть улиц, дорог и тротуары при скашивании и уборке газонов;
9. вывоз и сброс смета и мусора (отходов) в несанкционированные места;
10. сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников;
11. сжигание мусора, листвы, тары, производственных, строительных и других отходов на территории поселения, не отведенной для этих целей.

25.3.6. По распоряжению администрации поселения в данный период проводятся месячники по уборке территории, субботники, общественные санитарные дни, систематически проводится борьба с сорной растительностью, особенно с растениями, вызывающими аллергические реакции у населения растениями.

* 1. Особенности уборки территории в осенне-зимний период

25.4.1.Уборка территории поселения в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 15 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, посыпку улиц песком.

25.4.2. Укладка свежевыпавшего снега в валы и кучи разрешается на всех улицах, площадях с последующей вывозкой.

25.4.3.В зависимости от ширины улицы и характера движения на ней валы могут укладываться либо по обеим сторонам проезжей части, либо с одной стороны проезжей части вдоль тротуара с оставлением необходимых проходов и проездов.

25.4.4. Посыпку песком следует начинать немедленно с начала снегопада или появления гололеда. В первую очередь при гололеде посыпаются спуски, подъемы, перекрестки, пешеходные переходы. Тротуары должны посыпаться сухим песком без хлоридов.

25.4.5. Очистка от снега крыш и удаление сосулек возлагаются на владельцев зданий и сооружений и должны производиться с обеспечением мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

25.4.6. На проездах, убираемых специализированными организациями, снег необходимо сбрасывать с крыш до выноске снега, сметенного с дорожных покрытий, и укладывать в общий с ними вал.

25.4.7. При проведении работ по уборке, благоустройству придомовой территории необходимо информировать жителей многоквартирных домов, находящихся в управлении о сроках и месте проведения работ по уборке и вывозу снега с придомовой территории и о необходимости перемещения транспортных средств, препятствующих уборке спецтехники придомовой территории, в случае если такое перемещение необходимо.

25.4.8. Все тротуары, дворы, проезжая часть улиц, площадей, рыночные площади и другие участки с асфальтовым покрытием должны очищаться от снега и обледенелого наката под скребок и посыпаться песком до 8 часов утра.

* 1. **Порядок содержания элементов благоустройства**
     1. Содержание элементов благоустройства, включая работы по восстановлению и ремонту памятников, мемориалов, необходимо осуществлять физическим и (или) юридическим лицам, независимо от их организационно-правовых форм, владеющим соответствующими элементами благоустройства на праве собственности, хозяйственного ведения, оперативного управления, либо на основании соглашений с собственником или лицом, уполномоченным собственником.

25.5.2.Физическим и юридическим лицам необходимо осуществлять организацию содержания элементов благоустройства, расположенных на прилегающих территориях.

25.5.3.Организацию содержания иных элементов благоустройства осуществляет администрация муниципального образования.

* + 1. Строительство и установку оград, заборов, газонных и тротуарных ограждений, киосков, палаток, павильонов, ларьков, стендов для объявлений и других устройств, следует осуществлять в порядке, установленном настоящими правилами.
    2. Строительные площадки следует ограждать по всему периметру плотным забором установленного образца. В ограждениях необходимо предусмотреть минимальное количество проездов.
    3. Проезды, как правило, должны выходить на второстепенные улицы и оборудоваться шлагбаумами или воротами.
    4. Строительные площадки рекомендуется обеспечить благоустроенной проезжей частью не менее 20 метров у каждого выезда с оборудованием для очистки колес.
  1. Строительство, установка и содержание малых архитектурных форм.
     1. На территориях общественно-деловых, жилых и рекреационных зон (площадях, улицах, парках, скверах, территориях многоквартирных домов, дворовых территориях, садах, игровых и спортивных площадках, площадках для отдыха и т.п.) устанавливаются малые архитектурные формы ( фонтаны, декоративные бассейны, водопады, беседки, теневые навесы, лестницы, оборудование (устройства) для игр детей и отдыха взрослого населения, ограждения, цветочницы, садово – парковая мебель ( в том числе скамейки, урны и т.п.).
     2. Устанавливаемые малые архитектурные формы могут быть стационарными и мобильными, при этом конструктивные решения малых архитектурных форм должны обеспечивать их устойчивость, безопасность пользования. При изготовлении малых архитектурных форм должны использоваться традиционные материалы : дерево, естественный камень, кирпич, металл и пр. Места размещения малых архитектурных форм, их количество, а также архитектурное и цветовое решение определяются по согласованию с администрацией поселения.
     3. Малые архитектурные формы, устанавливаемые на территориях общественно – деловых зон, улиц, скверов могут изготавливаться по особым проектам.
     4. Установка малых архитектурных форм при новом строительстве (в границах застраиваемого участка) осуществляется заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.
     5. Ответственность за содержание и ремонт малых архитектурных форм, уборку и санитарное содержание несут их собственники (владельцы). Уборка территорий производится ежедневно, скашивание травы – не менее трех раз за сезон. Ремонт и покраска малых архитектурных форм осуществляется до наступления летнего сезона.
     6. Должностные лица организаций, предприятий, учреждений, а также юридические и физические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками (владельцами) малых архитектурных форм, обязаны по мотивированному требованию администрации поселения за счет собственных средств осуществить их замену, ремонт, окраску.
     7. Окраску киосков, павильонов, палаток, тележек, лотков, столиков, заборов, газонных ограждений и ограждений тротуаров, павильонов ожидания транспорта, телефонных кабин, спортивных сооружений, стендов для афиш и объявлений и иных стендов, рекламных тумб, указателей остановок транспорта и переходов, скамеек необходимо производить не реже одного раза в год.
     8. Окраску металлических ограждений фонарей уличного освещения, опор, трансформаторных будок и киосков, металлических ворот жилых, общественных и промышленных зданий необходимо производить не реже одного раза в два года, а ремонт - по мере необходимости.
  2. Работы по озеленению территорий и содержанию зеленых насаждений
     1. Озеленение территории, работы по содержанию и восстановлению парков, скверов, зеленых зон, содержание и охрану лесов и природных зон необходимо осуществлять специализированными организациями, имеющими соответствующие лицензии и право на проведение работ по уходу за зелёными насаждениями. Также приветствуется и должна поддерживаться инициатива граждан и других субъектов сельской жизни по поддержанию и улучшению зелёных зон и других элементов природной среды в муниципальном образовании.
     2. Работы по реконструкции объектов, новые посадки деревьев и кустарников на территориях улиц, площадей, парков, скверов и кварталов многоэтажной застройки, цветочное оформление скверов и парков, а также капитальный ремонт и реконструкцию объектов ландшафтной архитектуры необходимо производить только по проектам, согласованным с администрацией муниципального образования.
     3. Лицам, ответственным за содержание соответствующей территории необходимо:

1) обеспечить своевременное проведение всех необходимых агротехнических мероприятий (полив, рыхление, обрезка, сушка, борьба с вредителями и болезнями растений, скашивание травы);

2) осуществлять обрезку и вырубку сухостоя и аварийных деревьев, вырезку сухих и поломанных сучьев и вырезку веток, ограничивающих видимость технических средств регулирования дорожного движения;

3) доводить до сведения органов местного самоуправления обо всех случаях массового появления вредителей и болезней и принимать меры борьбы с ними, производить замазку ран и дупел на деревьях;

4) проводить своевременный ремонт ограждений зеленых насаждений.

* + 1. На площадях зеленых насаждений рекомендуется установить запрет на следующее:

1. ходить и лежать на газонах и в молодых лесных посадках;
2. ломать деревья, кустарники, сучья и ветви, срывать листья и цветы, сбивать и собирать плоды;
3. разбивать палатки и разводить костры;

4) засорять газоны, цветники, дорожки и водоемы;

5) портить скульптуры, скамейки, ограды;

6) добывать из деревьев сок, делать надрезы, надписи, приклеивать к деревьям объявления, номерные знаки, всякого рода указатели, провода и забивать в деревья крючки и гвозди для подвешивания гамаков, качелей, веревок, сушить белье на ветвях;

7) ездить на велосипедах, мотоциклах, лошадях, тракторах и автомашинах;

8) мыть автотранспортные средства, стирать белье, а также купать животных в водоемах, расположенных на территории зеленых насаждений;

9) парковать автотранспортные средства на газонах;

10) пасти скот;

11) устраивать ледяные катки и снежные горки, кататься на лыжах, коньках, санях, организовывать игры, танцы, за исключением мест, отведенных для этих целей;

12) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

13) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

14) складировать на территории зеленых насаждений материалы, а также устраивать на прилегающих территориях склады материалов, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

15) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

16) добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;

17) выгуливать и отпускать с поводка собак в парках, лесопарках, скверах и иных территориях зеленых насаждений.

25.7.5. При обнаружении признаков повреждения деревьев лицам, ответственным за сохранность зеленых насаждений, необходимо поставить в известность администрацию муниципального образования для принятия необходимых мер.

25.7.6.Установить запрет на самовольную вырубку деревьев и кустарников. Снос крупномерных деревьев и кустарников, попадающих в зону застройки или прокладки подземных коммуникаций, установки высоковольтных линий и других сооружений в границах муниципального образования, необходимо производить только по письменному разрешению администрации муниципального образования.

За вынужденный снос крупномерных деревьев и кустарников, связанных с застройкой или прокладкой подземных коммуникаций, необходимо оплатить восстановительную стоимость.

Выдачу разрешения на снос деревьев и кустарников следует производить после оплаты восстановительной стоимости.

Если указанные насаждения подлежат пересадке, выдачу разрешения следует производить без уплаты восстановительной стоимости.

Размер восстановительной стоимости зеленых насаждений и место посадок определяются администрацией муниципального образования.

Восстановительную стоимость зеленых насаждений следует зачислять в бюджет муниципального образования.

25.7.7.За всякое повреждение или самовольную вырубку зеленых насаждений, а также за непринятие мер охраны и халатное отношение к зеленым насаждениям с виновных необходимо взимать восстановительную стоимость поврежденных или уничтоженных насаждений.

25.7.8.Оценку стоимости плодово-ягодных насаждений и садов, принадлежащих гражданам и попадающих в зону строительства жилых и промышленных зданий, необходимо производить администрацией муниципального образования.

25.7.9. За незаконную вырубку или повреждение деревьев на территории лесов виновным лицам следует возмещать убытки.

25.7.10. Учет, содержание, клеймение, снос, обрезку, пересадку деревьев и кустарников необходимо производить силами и средствами:

1. специализированной организации - на улицах, по которым проходят маршруты пассажирского транспорта;
2. жилищно-эксплуатационных организаций - на внутридворовых территориях многоэтажной жилой застройки;
3. лесхоза или иной специализированной организации - в лесах.

Если при этом будет установлено, что гибель деревьев произошла по вине отдельных граждан или должностных лиц, то размер восстановительной стоимости необходимо определять по ценам на здоровые деревья.

* + 1. Снос деревьев, кроме ценных пород деревьев, и кустарников в зоне индивидуальной застройки осуществляется собственниками земельных участков самостоятельно за счет собственных средств.
  1. Содержание и эксплуатация дорог
     1. С целью сохранения дорожных покрытий на территории муниципального образования запрещается:

1) подвоз груза волоком;

2) сбрасывание при погрузочно-разгрузочных работах на улицах рельсов, бревен, железных балок, труб, кирпича, других тяжелых предметов и складирование их;

3) перегон по улицам населенных пунктов, имеющим твердое покрытие, машин на гусеничном ходу;

4) движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах.

* + 1. Текущий и капитальный ремонт, содержание, строительство и реконструкция автомобильных дорог общего пользования, мостов, тротуаров и иных транспортных инженерных сооружений в границах муниципального образования (за исключением автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных инженерных сооружений федерального и регионального значения) необходимо осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.
    2. Эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт светофоров, дорожных знаков, разметки и иных объектов обеспечения безопасности уличного движения необходимо осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.
    3. Организациям, в ведении которых находятся подземные сети, следует регулярно следить за тем, чтобы крышки люков коммуникаций всегда находились на уровне дорожного покрытия, содержались постоянно в исправном состоянии и закрытыми.

Крышки люков, колодцев, расположенных на проезжей части улиц и тротуаров, в случае их повреждения или разрушения следует немедленно огородить и в течение 6 часов восстановить организациям, в ведении которых находятся коммуникации.

* 1. Освещение территории муниципальных образований
     1. Улицы, дороги, площади, набережные, мосты, бульвары и пешеходные аллеи, общественные и рекреационные территории, территории жилых кварталов, микрорайонов, жилых домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов, дорожные знаки и указатели, элементы информации о населенных пунктах необходимо освещать в темное время суток по расписанию, утвержденному администрацией муниципального образования. Обязанность по освещению данных объектов следует возлагать на их собственников или уполномоченных собственником лиц.
     2. Освещение территории муниципального образования необходимо осуществлять энергоснабжающим организациям по договорам с физическими и юридическими лицами, независимо от их организационно-правовых форм, являющимся собственниками отведенных им в установленном порядке земельных участков.
     3. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц следует осуществлять специализированным организациям по договорам с администрацией муниципального образования.
  2. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций
     1. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), следует производить только при наличии письменного разрешения ордера на проведение земляных работ, выданного администрацией муниципального образования.

Аварийные работы выполняются владельцами сетей по телефонограмме или по уведомлению администрации муниципального образования с последующим оформлением разрешения в 3-дневный срок.

* + 1. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций выдается администрацией муниципального образования при предъявлении:

1) проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;

2) схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;

3) условий производства работ, согласованных с местной администрацией муниципального образования;

4) календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.

При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ рекомендуется выдавать только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.

* + 1. При необходимости прокладки подземных коммуникаций в стесненных условиях следует предусматривать сооружение переходных коллекторов. Проектирование коллекторов следует осуществлять с учетом перспективы развития сетей.
    2. Прокладку подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами осуществляется соответствующими организациями при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи. Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.
    3. В целях исключения возможного разрытия вновь построенных (реконструированных) улиц, скверов необходимо организациям, которые в предстоящем году должны осуществлять работы по строительству и реконструкции подземных сетей, в срок до 1 ноября предшествующего строительству года сообщить в администрацию муниципального образования о намеченных работах по прокладке коммуникаций с указанием предполагаемых сроков производства работ.
    4. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с администрацией муниципального образования.
    5. До начала производства работ по разрытию необходимо:
       1. установить дорожные знаки в соответствии с согласованной схемой;
       2. оградить место производства работ, на ограждениях вывесить табличку с наименованием организации, производящей работы, фамилией ответственного за производство работ лица, номером телефона организации;
       3. ограждение следует содержать в опрятном виде, при производстве работ вблизи проезжей части необходимо обеспечить видимость для водителей и пешеходов, в темное время суток - обозначено красными сигнальными фонарями;
       4. ограждение необходимо выполнять сплошным и надежным, предотвращающим попадание посторонних на стройплощадку;
       5. на направлениях массовых пешеходных потоков через траншеи следует устраивать мостки на расстоянии не менее чем 200 метров друг от друга;
       6. в случаях, когда производство работ связано с закрытием, изменением маршрутов пассажирского транспорта, помещать соответствующие объявления в печати с указанием сроков работ;
       7. оформлять при необходимости в установленном порядке и осуществлять снос или пересадку зеленых насаждений. В случае, когда при ремонте или реконструкции подземных коммуникаций возникает необходимость в сносе зеленых насаждений, высаженных после прокладки коммуникаций на расстоянии до них меньше допустимого, балансовая стоимость этих насаждений не должна возмещаться.
    6. Разрешение на производство работ следует хранить на месте работ и предъявлять по первому требованию лиц, осуществляющих контроль за выполнением Правил эксплуатации.
    7. В разрешении необходимо устанавливать сроки и условия производства работ.
    8. До начала земляных работ строительной организации следует вызвать на место представителей эксплуатационных служб, которые обязаны уточнить на месте положение своих коммуникаций и зафиксировать в письменной форме особые условия производства работ.

Особые условия подлежат неукоснительному соблюдению строительной организацией, производящей земляные работы.

* + 1. В случае неявки представителя или отказа его указать точное положение коммуникаций следует составить соответствующий акт. При этом организация, ведущая работы, руководствуется положением коммуникаций, указанных на топооснове.
    2. При производстве работ на проезжей части улиц асфальт и щебень в пределах траншеи необходимо разбирать и вывозить производителем работ в специально отведенное место.

Бордюр разбирается, складируется на месте производства работ для дальнейшей установки.

При производстве работ на улицах, застроенных территориях грунт необходимо немедленно вывозить.

При необходимости строительная организация может обеспечивать планировку грунта на отвале.

* + 1. Траншеи под проезжей частью и тротуарами необходимо засыпать песком и песчаным фунтом с послойным уплотнением и поливкой водой.

Траншеи на газонах засыпают местным грунтом с уплотнением, восстановлением плодородного слоя и посевом травы.

* + 1. При засыпке траншеи некондиционным грунтом без необходимого уплотнения или иных нарушениях правил производства земляных работ уполномоченные должностные лица органов местного самоуправления имеют право составить протокол для привлечения виновных лиц к административной ответственности.
    2. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, рекомендуется устранять организациям, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.
    3. Наледи, образовавшиеся из-за аварий на подземных коммуникациях, рекомендуется ликвидировать организациям - владельцам коммуникаций либо на основании договора специализированным организациям за счет владельцев коммуникаций.
    4. Проведение работ при строительстве, ремонте, реконструкции коммуникаций по просроченным разрешениям признаются самовольным проведением земляных работ.
  1. Особые требования к доступности городской среды
     1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания необходимо предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.
     2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, необходимо осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**СТАТЬЯ 26. МЕСТА ЗАХОРОНЕНИЯ.**

26.1. Уборка и санитарное содержание мест захоронения (кладбищ) осуществляется подрядчиком (исполнителем), с которым заключен контракт.

26.2. Подрядчик (исполнитель), с которым заключен контракт, обязан содержать кладбища и прилегающую территорию в должном санитарном порядке и обеспечивать:

- своевременную и систематическую уборку территории кладбища: дорожек общего пользования, проходов и других участков хозяйственного назначения (кроме могил), а также братских могил и захоронений;

- установку контейнеров для сбора отходов, а также их вывоз в места санкционированного размещения отходов.

Если контракт не заключен обязанности по содержанию муниципального кладбища и прилегающей территории возлагается на администрацию муниципального образования.

26.3. Граждане, осуществляющие уход за могилами, должны содержать могилы, надмогильные сооружения (оформленный могильный холм, памятник, цоколь, цветник) и зеленые насаждения в надлежащем санитарном состоянии собственными силами или на договорной основе.

26.4. Запрещается:

- портить надмогильные сооружения, мемориальные доски, кладбищенское оборудование и засорять территорию;

- производить рытье ям для добывания песка, глины, грунта;

- осуществлять складирование строительных и других материалов;

- ломать и выкапывать зеленые насаждения;

- разводить костры;

- срезать дерн.

26.5. Хозяйствующие субъекты, оказывающие услуги населению на территории кладбищ, обязаны проводить работы по установке, демонтажу надгробных сооружений, уходу за могилами с соблюдением установленных норм и правил, после проведенных работ осуществлять уборку земельного участка, на котором проводились работы, вывозить демонтированные надгробные сооружения и мусор.

**СТАТЬЯ 27. ОСОБЫЕ ТРЕБОВАНИЯ К ДОСТУПНОСТИ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ ДЛЯ МАЛОМОБИЛЬНЫХ ГРУПП НАСЕЛЕНИЯ.**

27.1. На объектах благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды населенных пунктов для пожилых лиц и инвалидов, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению престарелых и инвалидов. В числе первоочередных и обязательных должна предусматриваться доступность инвалидов во все учреждения социальной защиты населения, а также государственные и муниципальные учреждения, в той или иной степени связанные с решением проблем инвалидов.

27.2.Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению пожилых лиц и инвалидов, рекомендуется осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

При реконструкции территорий, прилегающих к общественным зданиям, рекомендуется предусматривать дополнительное специальное наружное освещение для выделения элементов входов в здания, рекламных и информационных указателей, а также участков повышенной опасности, открытых лестниц, пандусов и т.п.

27.3. На основных пешеходных коммуникациях в местах размещения учреждений здравоохранения и других объектах массового посещения, домов инвалидов и престарелых ступени и лестницы при уклонах более 50 промилле, обязательно должны быть оборудованы пандусами.

27.4. При пересечении основных пешеходных коммуникаций с проездами или в иных случаях, рекомендуется предусматривать бордюрный пандус для обеспечения спуска с покрытия тротуара на уровень дорожного покрытия.

27.5. Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

27.6. На автомобильных стоянках при специализированных зданиях и сооружениях для инвалидов следует выделять для личных автомашин инвалидов не менее 10% мест, а около учреждений, специализирующихся на лечении спинальных больных и восстановлении опорно-двигательных функций - не менее 20% мест.

27.7. На открытых стоянках автомобилей, располагаемых в пределах территории жилых районов, а также около учреждений культурно-бытового обслуживания населения, предприятий торговли и отдыха, спортивных зданий и сооружений, мест приложения труда должны быть выделены места для личных автотранспортных средств инвалидов. Места для стоянки личных автотранспортных средств инвалидов должны быть выделены разметкой и обозначены специальными символами. Ширина стоянки для автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м.

27.8. Все доступные для инвалидов учреждения и места общего пользования должны быть обозначены специальными знаками или символами в виде пиктограмм установленного международного образца.

**СТАТЬЯ 28. СОДЕРЖАНИЕ ВОДООХРАННЫХ ЗОН**

28.1. Водоохранной зоной является территория, примыкающая к акваториям рек, прудов, и других водных объектов, на которой устанавливается специальный режим хозяйственной и иных видов деятельности с целью предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов, а также сохранения среды обитания объектов животного и растительного мира (водоохранная зона устанавливается в соответствии со ст. 65 Водного кодекса РФ).

28.2. В пределах водоохранных зон запрещается:

а) проведение авиационно-химических работ; применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;

б) использование навозных стоков для удобрения почв;

в) размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов и ферм, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;

г) складирование навоза и мусора;

д) заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей и других машин и механизмов;

е) размещение стоянок транспортных средств, в том числе на территориях дачных и садово-огородных участков;

28.3. На расположенных в пределах водоохранных зон приусадебных, дачных, садово-огородных участках должны соблюдаться правила их использования, исключающие загрязнение, засорение и истощение водных объектов.

28.4. Поддержание в надлежащем состоянии водоохранных зон, прибрежных защитных полос и водоохранных знаков возлагается на водопользователей. Собственники земель, землевладельцы и землепользователи, на землях которых находятся водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы, обязаны соблюдать установленный режим использования этих зон и полос.

28.5. При установлении на водных объектах зон санитарной охраны источников централизованного хозяйственно-питьевого водоснабжения, минимальные размеры водоохранных зон и режим хозяйственной деятельности в них определяются санитарными правилами и нормами.

28.6. Лица, виновные в нарушении режима использования территории водоохранных зон и прибрежных защитных полос, несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

**СТАТЬЯ 29. Порядок**

**содержания домашних животных и домашних сельскохозяйственных животных, учета, выпаса и прогона домашних сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края**

29.1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

29.1.1. Правила содержания домашних животных и домашних сельскохозяйственных животных, учета, выпаса и прогона домашних сельскохозяйственных животных на территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края (далее - Правила) устанавливают порядок содержания домашних и сельскохозяйственных животных, а так же учета, выпаса и прогона сельскохозяйственных животных и птицы в личных подсобных хозяйствах граждан в зонах жилой застройки на территории села Журавского, и направлены на обеспечение интересов населения, на обеспечение санитарно-эпидемиологического благополучия населения, на защиту зеленых насаждений от потравы, защиту рекреационных зон и водоемов от загрязнения продуктами жизнедеятельности сельскохозяйственных животных и птицы, на профилактику и предупреждение заразных болезней, общих для человека и животных, в соответствии с действующими ветеринарно-санитарными требованиями.

29.1.2. Домашний скот (крупный рогатый скот, лошади, телята, козы, овцы, свиньи) подлежит регистрации и обязательному биркованию для определения принадлежности домашнего животного.

29.1.3. Покупка, продажа, перевозка, сдача на убой или перегон домашних животных, а также размещение на пастбище животных осуществляется только с ведома и разрешения специалистов государственной ветеринарной службы при наличии ветеринарной справки в пределах района. За пределы района на живой скот и птицу – при наличии ветеринарного свидетельства.

29.1.4. В компетенцию администрации муниципального образования Журавского сельсовета входит:

29.1.4.1. Осуществление контроля в пределах своих полномочий за соблюдением гражданами требований законодательства и настоящих Правил.

29.1.4.2. Объявление карантина по представлению органов главного государственного ветеринарного инспектора Новоселицкого района при возникновении очагов заразных и массовых заболеваний домашнего скота.

29.1.4.3. Доведение до владельцев домашнего скота информации о правилах содержания домашнего скота на территории МО Журавского сельсовета.

29.2.ОСНОВНЫЕ ПОНЯТИЯ, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ В НАСТОЯЩИХ ПРАВИЛАХ

В настоящих правилах используются следующие основные понятия:

29.2.1. Домашние животные – животные, которые традиционно содержатся в домашних условиях и не используются для целей получения продуктов питания животного происхождения (собаки, кошки, грызуны)

29.2.2. Домашние сельскохозяйственные животные - прирученные и разводимые человеком для удовлетворения хозяйственных потребностей, находящиеся на содержании Владельца в нежилом помещении, в хозяйственных постройках, для производства традиционных продуктов питания и сырья животного происхождения (в том числе коровы, быки, овцы и козы, свиньи, лошади, верблюды, кролики, нутрии, другие пушные звери, куры, гуси, утки, перепела, индюки, а так же - пчелы).

29.2.3. Безнадзорные животные – животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица.

29.2.4. Учет (идентификация) животных – нанесение ветеринарными специалистами или иными уполномоченными лицами номерных знаков путем выжигания, татуировки, биркования или другим способом, позволяющим идентифицировать животных.

29.3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ

29.3.1. Владелец домашнего животного имеет право:

1) приобретать и отчуждать домашних животных соблюдением требований, предусмотренных Правилами;

2) получать от ветеринарной службы необходимую информацию о порядке содержания животных

3) содержать собак, кошек и других животных в отдельных квартирах многоквартирных домов, занятых одной семьей, при условии соблюдения санитарных, гигиенических и ветеринарных правил, а в отдельных квартирах, занятых несколькими семьями, - также при наличии согласия всех проживающих;

4) физические лица, имеющие в собственности индивидуальные домовладения, а также юридические лица могут содержать домашних животных в количестве, определяемом самими физическими и юридическими лицами, при условии выполнения санитарных, гигиенических и ветеринарных правил.

29.3.2. Владелец домашнего животного обязан:

1) обеспечивать безопасность граждан от воздействия домашних животных, а также спокойствие и тишину для окружающих;

2) содержать домашнее животное в соответствии с его биологическими особенностями, гуманно обращаться с ним, не оставлять без корма и воды, не избивать, а в случае заболевания обращаться к услугам ветеринарной службы.

Ответственность за здоровье животных несет владелец.

В случае жестокого обращения с животными владельцы и иные лица привлекаются к уголовной ответственности в соответствии с действующим [законодательством](consultantplus://offline/ref=C9F5C80B3ED76B783AC466D72ED144E9A8431EE8D360690A377EAB67E63B0ADCE0CC6D895B221C41k9B8S) РФ;

3) соблюдать санитарно-гигиенические и ветеринарные правила содержания домашних животных;

4) представлять ветеринарным специалистам сельскохозяйственных животных для осмотра и ежегодного забора крови для лабораторных исследований, незамедлительно извещать о случаях внезапной гибели, массового заболевания, подозрения на инфекционные заболевания, о их необычном поведении и до прибытия специалистов изолировать заболевших животных;

5) выполнять предписания должностных лиц органов государственного санитарно-эпидемиологического и ветеринарного надзора;

6) немедленно сообщать ветеринарному специалисту, обслуживающему хозяйство (населенный пункт), о подозрении на заболевание животных бешенством и случаях покуса сельскохозяйственных и домашних животных дикими хищниками, собаками или кошками, принимать необходимые меры к надежной изоляции подозрительных по заболеванию или покусанных животных;

7) сообщать в органы ветеринарного надзора обо всех случаях нападения домашних животных на человека, предоставлять домашнее животное, покусавшее человека, в государственное ветеринарное лечебное учреждение для осмотра и наложения карантина;

8) не допускать загрязнения окружающей среды отходами животноводства, доставлять трупы животных, абортированные и мертворожденные плоды в специально отведенные места. Бытовые отходы от содержания животных разрешается временно складировать не далее 5 м от тыльной или боковой части двора с соответствующими ограждениями, препятствующим загрязнению территории общего пользования, с последующим вывозом на санкционированную свалку. Вывоз отходов осуществлять по мере необходимости, не менее 2-х раз в год;

9) соблюдать правила прогона по населенному пункту и выгулу животных;

10) выполнять мероприятия по учету (идентификации) животных.

Результаты учета (идентификации) предоставлять в ветеринарную службу, обслуживающую территорию муниципального образования Журавского сельсовета;

11) выполнять иные требования: осуществлять уборку территории дорог, придомовых территорий от отходов животноводства, предупреждать появление мух и неприятных запахов;

12) карантинировать в течение 30 дней вновь поступивших животных для проведения ветеринарных исследований и обработок;

13) следить за сохранностью индивидуального номера животного;

14) содержать в надлежащем состоянии животноводческие помещения и сооружения для хранения кормов и переработки продуктов животноводства;

15) соблюдать установленные правила карантина животных.

16) Запрещается натравливание (понуждение к нападению) на людей или иных животных, а также организация, проведение и пропаганда боев с участием домашних животных.

29.3.3 Владельцы животных несут ответственность за их здоровье и содержание в соответствии с настоящими Правилами, а также за нанесение морального вреда, имущественного ущерба либо вреда здоровью человека, причиненного животным

29.4. УСЛОВИЯ СОДЕРЖАНИЯ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ.

29.4.1. Физические и юридические лица имеют право на содержание домашних животных в соответствии с их биологическими особенностями при соблюдении требований настоящих Правил, а также законных прав и интересов других лиц.

29.4.2. Обязательным условием содержания животного является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм общежития.

29.4.3. Жилые помещения, используемые для постоянного или временного содержания домашних животных, должны обеспечивать благоприятные условия для жизни людей и животных.

29.4.4. Не допускается содержание домашних животных на балконах, лоджиях, в местах общего пользования многоквартирных жилых домов. Запрещается содержание в жилых помещениях сельскохозяйственного продуктивного скота, а также организация в них приютов и питомников для любых видов.

29.4.5. Владельцы собак, имеющие в пользовании земельные участки, могут содержать собак в свободном выгуле только на огороженной территории или в изолированном помещении. О наличии собак должна быть сделана предупреждающая надпись перед входом на участок.

29.4.6. Запрещается принудительное изъятие из среды обитания и содержание в домашних условиях диких животных.

29.4.7. Запрещается бросать и самовольно уничтожать домашних животных. При отказе владельца от домашнего животного владелец обязан решить дальнейшую судьбу животного: продать, подарить, выбраковать через ветеринарную службу и т.д.

29.4.8. Владельцы домашних животных обязаны вакцинировать их от бешенства и других заболеваний, опасных для человека, в сроки, установленные органами ветеринарного надзора. Вакцинация домашних животных производится начиная с двухмесячного возраста, независимо от породы.

Вакцинация против бешенства производится в ветеринарных учреждениях.

29.4.9. Перевозка животных всеми видами общественного транспорта допускается при соблюдении условий, исключающих беспокойство пассажиров. Собаки должны быть в намордниках и на коротких поводках.

29.4.10. При детских учреждениях (садах, яслях и др.) разрешается содержать только сторожевых собак, обязательно на привязи и в условиях, исключающих контакт с детьми.

29.4.11. Сторожевые собаки, обеспечивающие охрану имущества, принадлежащего юридическим и физическим лицам, в целях обеспечения безопасности работников и иных граждан, находящихся на охраняемой территории предприятий, организаций и учреждений в рабочее время, должны быть надежно изолированы и (или) находиться под постоянным контролем специально уполномоченных лиц.

29.4.12. В случаях, когда собственник домашних животных обращается с ними в явном противоречии с установленными на основании закона правилами и принятыми в обществе нормами гуманного отношения к животным, эти животные могут быть изъяты у собственника путем их выкупа лицом, предъявившим соответствующее требование в суд. Цена выкупа определяется соглашением сторон, а в случае спора - судом.

29.5. КАРАНТИН ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ.

29.5.1. Карантин домашних животных вводится и объявляется органами местного самоуправления по представлению соответствующих органов Государственной ветеринарной службы Российской Федерации.

29.5.2. Органы местного самоуправления оповещают население о карантине домашних животных.

29.5.3. Покусавшие людей или животных собаки, кошки и другие животные (кроме явно больных бешенством) подлежат немедленной доставке владельцем или специальной бригадой по отлову безнадзорных собак и кошек в ближайшее ветеринарное лечебное учреждение для осмотра и карантинирования под наблюдением специалистов в течение 10 дней.

29.5.4. В отдельных случаях, по разрешению ветеринарного лечебного учреждения, животное, покусавшее людей или животных, может быть оставлено у владельца, выдавшего письменное обязательство содержать это животное в изолированном помещении в течение 10 дней и представлять его для осмотра в сроки, указанные ветеринарным врачом, осуществляющим наблюдение.

29.5.5. Результаты наблюдения за карантинированным животным регистрируют в специальном журнале и в письменном виде сообщают учреждению, где прививают пострадавшего человека, и в центре Государственного санитарно-эпидемиологического надзора по месту жительства пострадавшего.

29.5.6. По окончании срока карантинирования клинически здоровые животные после предварительной вакцинации могут быть возвращены владельцам при условии их изолированного содержания в течение 30 дней. Животных, заболевших бешенством, усыпляют.

29.5.7. Владельцы домашних животных обязаны соблюдать установленные правила карантина домашних животных. Выгул больных животных и животных, на которых наложен карантин, запрещен.

29.5.8. Владельцы домашних животных обязаны сообщать в органы ветеринарного надзора о случаях внезапного падежа, массового заболевания или необычного поведения домашних животных. До прибытия ветеринарных специалистов изолировать заболевшее животное.

29.6. ПРАВИЛА ВЫГУЛА ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ.

29.6.1. Выгул собак и кошек, а также иных домашних животных разрешается только на специально отведенных для этой целей местах.

В случае отсутствия площадок для выгула животных владельцы животных вправе использовать для выгула улицы, переулки и пустыри.

Выгул животных на территории парков, скверов, детских дошкольных и образовательных учреждений и прилегающих к ним площадок, спортивных сооружений, детских площадок, пляжей, рынков запрещен.

29.6.2. Запрещается посещать с домашними животными магазины, организации общественного питания, медицинские, культурные и образовательные учреждения.

29.6.3. При выгуле собаки владелец обязан гарантировать безопасность окружающих. В общественных местах выгул собак разрешается только на поводке и в наморднике.

29.6.4. Запрещается выгуливать собак без сопровождающего лица, поводка и намордника, оставлять их без присмотра.

29.6.5. При переходе через улицу или проезжую часть владелец домашнего животного обязан взять его на короткий поводок во избежание дорожно-транспортного происшествия.

29.6.6. При выгуле домашних животных с 23.00 до 7.00 часов владельцы домашних животных обязаны обеспечивать тишину.

29.6.7. Владельцы домашних животных не должны допускать загрязнения лестничных площадок, тротуаров и других объектов общего пользования при выгуле домашних животных и обязаны убирать продукты их жизнедеятельности.

29.6.8. Инвалиды по зрению, имеющие собаку-поводыря, могут появляться с ней в общественных местах, в общественном транспорте, держа собаку на поводке и в наморднике.

29.6.9. Запрещается:

1) содержание животных в местах общего пользования жилых домов, в подвалах, на чердаках и других неприспособленных помещениях и сооружениях;

2) купание домашних животных в водоемах, бассейнах, предназначенных для купания населения;

3) выгуливание собак, требующих особой ответственности владельца (бультерьер, американский питбультерьер, американский стаффордширский терьер, ротвейлер, черный терьер, кавказская овчарка, южнорусская овчарка, среднеазиатская овчарка, немецкая овчарка, московская сторожевая, дог, бульдог, боксер, ризеншнауцер, доберман, мастино, сенбернар, мастифф, их помеси между собой, других крупных и агрессивных собак служебных, служебно-спортивных и бойцовых пород), несовершеннолетними, а также лицам, находящимся в состоянии токсического, наркотического или алкогольного опьянения;

4) направление (натравливание) собак на людей и животных, кроме случаев самозащиты и связанных с использованием собак ОВД для обеспечения охраны общественного порядка и задержания правонарушителей.

29.7. ОТЛОВ БЕЗНАДЗОРНЫХ СОБАК, КОШЕК И ДРУГИХ ДОМАШЩНИХ ЖИВОТНЫХ.

29.7.1. Безнадзорные и бесхозяйные собаки, кошки и другие животные, находящиеся в общественных местах без сопровождающего лица, кроме оставленных на привязи у магазинов, предприятий бытового обслуживания, и т.п., подлежат отлову.

29.7.2. Отлов безнадзорных животных основывается на принципах гуманизма, соблюдения норм общественной нравственности, спокойствия населения и производится силами специализированных организаций по договору с уполномоченным органом.

29.7.3. Отлов безнадзорных животных производится при помощи специальных средств, используемых для отлова животных. Пользование при проведении отлова приспособлениями, которые травмируют животных (проволочные петли, крюки), запрещено. Запрещен отстрел бродячих животных из любого вида огнестрельного оружия, кроме случаев самообороны.

29.7.4. Запрещается производить отлов безнадзорных животных в присутствии детей.

29.7.5. Категорически запрещается:

- изымать животных из квартир и с территории частных домовладений без решения компетентного органа или соответствующего постановления суда;

- снимать собак с привязи у магазинов, предприятий коммунального обслуживания и др.;

- использовать приманки и иные средства отлова без рекомендации ветеринарных органов.

29.7.6. Передача животных собственнику осуществляется на основании его заявления, при наличии достаточных для этого оснований. Основанием в этом случае может являться паспорт собственника животного, свидетельские показания, справка ветеринарного врача и так далее.

29.8. ЗАХОРОНЕНИЕ ОСТАНКОВ ДОМАШНИХ ЖИВОТНЫХ.

29.8.1. Умерщвление домашних животных, от которых отказались владельцы, а также безнадзорных животных производится специализированным предприятием путем усыпления либо иными гуманными способами.

29.8.2. Захоронение и иная утилизация останков домашних и безнадзорных животных производятся в местах и порядке, установленных действующим законодательством.

29.8.4. В случае внезапного падежа или подозрения на заболевание животного владелец немедленно сообщает в ветеринарное учреждение.

29.8.5. После гибели домашних животных, в срок не более суток с момента гибели животного владельцы обязаны известить об этом ветеринарного специалиста, который на месте по результатам осмотра определяет порядок утилизации или уничтожения биологических отходов.

После гибели животного владелец обязан сдать регистрационное удостоверение в то ветеринарное учреждение, в котором оно было зарегистрировано. Обязанность по доставке трупов животных для переработки или захоронения (сжигания) возлагается на владельца (руководителя фермерского, личного, подсобного хозяйства, акционерного общества и т.д., предприятия коммунального хозяйства).

Выбрасывать трупы домашних животных или зарывать их в землю запрещается.

29.9. Регистрация и учет домашних сельскохозяйственных животных

29.9.1. Животные, содержащиеся в хозяйствах Владельцев, подлежат учету в администрации муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края путем внесения записи в похозяйственную книгу.

В государственных учреждениях ветеринарии по месту нахождения животных производится регистрация лошадей, верблюдов, крупного и мелкого рогатого скота, свиней, согласно требованиям ветеринарных правил, в течение двух месяцев с момента их рождения, и 30 дней с момента их приобретения или перемены места их нахождения.

Владельцы племенного поголовья крупных животных (лошадей, верблюдов, крупного и мелкого рогатого скота, свиней) обязаны вести внутрихозяйственный учет животных.

29.9.2. Крупный рогатый скот, лошади, свиньи, овцы и козы с двухмесячного возраста должны быть пронумерованы (идентифицированы) Владельцем любым доступным методом. В качестве идентификационного номера может применяться бирка, номерная татуировка, вживление микрочипа, выжигание на рогах, ошейник – номерной ремень или нумерация жидким азотом.

Присвоение животным инвентарных номеров (мечение животных) производится Владельцами животных. В случае невозможности мечения животных силами Владельцев данная процедура производится подразделениями государственной ветеринарной службы по месту фактического нахождения животных на платной основе.

Идентификационный номер должен сохраняться на протяжении всей жизни животного и обеспечить возможность его прочтения.

29.9.3. Для снятия животного с инвентарным номером с учета Владелец информирует подразделение государственной ветеринарной службы по месту фактического нахождения животного о выбытии животного (продажа, пропажа, гибель, передача другому лицу).

29.10. Порядок и условия содержания домашних сельскохозяйственных животных

29.10.1. Обязательным условием содержания животных в хозяйствах является соблюдение санитарно-гигиенических, ветеринарно-санитарных правил и норм, общепринятых принципов гуманного отношения к животным, а также недопущение неблагоприятного физического, санитарного и психологического воздействия на человека со стороны животных.

29.10.2. В целях предупреждения болезней Владельцы животных обязаны обеспечить оптимальные условия содержания животных и чистоту на всех животноводческих объектах.

29.10.3. Владельцы свинопоголовья обязаны обеспечить его безвыгульное содержание в закрытом для доступа диких птиц помещении или под навесами, исключающее контакт с другими животными и доступ посторонних лиц.

29.10.4. Строительство хозяйственных построек для содержания и разведения животных необходимо производить с соблюдением градостроительных, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил и нормативов.

**Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений согласно ПЗЗ муниципального образования Журавского сельсовета.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование объектов** | **Параметры минимальных отступов, м** | | |
| **от границы земельного участка и (или) смежного земельного участка** | **от красных линий улиц** | **от красных линий проездов** |
| 2 | Содержание сельскохозяйственных животных: постройки для содержания скота и птицы (личное подсобное хозяйство) | 4 | 5 | 3 |

29.10.5. В соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 № 74 (в редакции от 09.09.2010) «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» при содержании сельскохозяйственных (продуктивных) животных в крестьянских (фермерских) хозяйствах, у индивидуальных предпринимателей за чертой населенных пунктов, санитарно-защитная зона от животноводческих строений до жилого сектора (черты населенного пункта) должна составлять не менее указанной в таблице 2:

Таблица 2

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Нормативный  разрыв, не  менее,  метров | Поголовье, голов | | | | | |
| свиньи | Крупный рогатый скот | овцы, козы | лошади | птица | пушные звери |
| 1000 | свиновод ческие комплексы | комплексы  крупного рогатого скота |  |  | птицефабрики более 400 тыс. кур-несушек, и более 3 млн. бройлеров в год |  |
| 500 | фермы до 12 тыс. голов | фермы от 1,2 до 2 тыс.  коров и до 6000 ското- мест для молодняк а |  |  | фермы от 100 до 400 тыс. кур-несушек, и от 1 до 3 млн.  бройлеров в год | зверовод  ческие  фермы |
| 300 |  | фермы менее 1,2 тыс.голов (всех  специализ аций) | Фермы от 5 до 30 тыс. голов | коневод  ческие  фермы | фермы до 100 тыс.  кур-несушек, и до 1 млн. бройлеров |  |
| 100 | до 100 голов | до 100 голов | до 100 голов | до 100 голов | до 100 голов | до 100 голов |
| 50 | до 50 голов | до 50 голов | до 50 голов | до 50 голов | до 50 голов | до 50 голов |

29.10.6. Не допускается содержание животных в жилых помещениях, на территории домовладения, границы которого непосредственно прилегают к общественным местам (детским садам, школам, паркам, лечебным учреждениям и др.).

29.10.7. Нахождение животных за пределами подворья без надзора запрещено.

29.10.8. Владелец животных не должен допускать загрязнения навозом и пометом дворов и окружающей территории, а в случае загрязнения немедленно устранять его (убрать навоз и помет).

29.10.9. Вывоз отходов от животных производится на отведенные в соответствии с действующими ветеринарно-санитарными требованиями земельные участки, расположенные на территории населенного пункта, сельскохозяйственных предприятий и фермерских хозяйств.

29.10.10. Обезвреживание навоза и помета в личном подсобном хозяйстве осуществляется методом компостирования на приусадебном участке в специально отведенных местах, исключающих распространение запахов и попадание навозных стоков в почву.

Навоз или компост подлежит утилизации методом внесения в почву.

В случае невозможности использования на приусадебном участке всего объема навоза и помета Владелец обязан обеспечить его вывоз в специально отведенное место, согласованное с администрацией поселения, ветеринарной службой и территориальным отделом Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

29.10.11. Дезинфекция животноводческих объектов должна проводиться в соответствии с "Правилами проведения дезинфекции и дезинвазии объектов государственного ветеринарного надзора", утвержденными Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 15 июля 2002 года N 13-5-2/0525, а в случае возникновения инфекционных и инвазионных заболеваний животных - в соответствии с ветеринарными правилами для этих заболеваний.

29.10.12. Дезинсекция и дератизация осуществляется Владельцами животных в соответствии с санитарно-гигиеническими правилами и нормами.

29.10.13. Животные в обязательном порядке подлежат диагностическим исследованиям и вакцинациям против инфекционных и паразитарных заболеваний в соответствии с планами противоэпизоотических мероприятий государственных учреждений ветеринарии.

29.10.14. Животные, завозимые в хозяйство или вывозимые из него (далее по тексту - перемещаемые животные), подлежат обязательной постановке на карантин под надзором государственной ветеринарной службы в соответствии с ветеринарными правилами. Под карантином понимается содержание перемещаемых животных изолированно от других содержащихся в хозяйстве.

29.11. Правила выпаса и прогона сельскохозяйственных животных

Владельцы сельскохозяйственных животных, которые по условиям содержания могут нуждаться в выпасе (крупного рогатого скота, лошадей, коз, свиней, овец), обязаны:

29.11.1. Осуществлять выпас животных только на отведенных органами местного самоуправления для этой цели территориях с обязательным соблюдением норм нагрузки на пастбища.

«Норма нагрузки животных на пастбище в зависимости от времени и системы выпаса коров:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Период стравливания | Интенсивные условия | Экстенсивные условия |
| Начало пастьбы (определяется нормативно-правовым актом муниципального образования Журавского сельсовета) | Выпасать по всей площади, 2-3 коровы/га,  10-15 голов овцы/га | Выпасать по всей площади, 2-3 коровы/га, 10-15голов овцы/га |
| Максимальный период роста, май | 5-6,5 коровы/га, 25-30 голов овцы/га | 4-5 коровы/га, 20-25 голов овцы/га |
| Июнь - июль | 4-5 коровы/га, 20-25 голов овцы/га | 3-3,5 коровы/га, 15- 20 голов овцы/га |
| Август - октябрь | 3-3,5 коровы/га, 15- 20 голов овцы/га | 2-3 коровы/га,  10-15 голов овцы/га |

29.11.2. Осуществлять выпас животных под личным присмотром или под присмотром наемного пастуха.

29.11.3. Сдавать животное и забирать его из стада в установленных местах сбора, сопровождать его по территории населенного пункта до места сбора стада только на привязи.

29.11.4. Не допускать выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы на территории населенного пункта, а также их бродяжничества.

29.11.5. При прогоне животных по улицам населенного пункта не допускать порчи изгородей, зеленых насаждений, клумб, размещенных возле частных домовладений и организаций.

29.11.6. Не создавать аварийных ситуаций на дорогах.

29.11.7. Выпас общественного скота производить на удалении не ближе чем на 300 метров от последнего домовладения.

29.11.8. Осуществлять прогон животных к местам выпаса и обратно только по установленным и отведенным прогонам.

29.11.9. Запрещается самовольно изменять места сбора и прогонов животных, установленные органами местного самоуправления.

29.11.10. В целях облегчения общественной безопасности, здоровья населения, охраны собственности от воздействия животных владельцы обязаны соблюдать спокойствие и тишину.

29.11.11. Не допускать нахождения домашней птицы на улицах, в парках, палисадниках населенного пункта.

29.11.12. Не допускать искусственно образованных напусков воды, а также рытья канав на улицах населенного пункта, наполнения канав водой с целью их использования для водоплавающей птицы и сельскохозяйственных животных.

29.12. Ответственность за правонарушения в сфере содержания домашних животных

29.12.1. Несоблюдение законодательства в сфере содержания домашних животных влечет ответственность в соответствии с действующим законодательством.

29.12.2. Вред, причиненный здоровью граждан, или ущерб, нанесенный их имуществу домашними животными, возмещается в порядке, установленном Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=C9F5C80B3ED76B783AC466D72ED144E9A84319E9D660690A377EAB67E6k3BBS) Российской Федерации.

29.12.3. Контроль за соблюдением настоящих Правил осуществляется должностными лицами государственной ветеринарной службы, должностными лицами, уполномоченными администрацией муниципального образования Журавского сельсовета на осуществление контроля в области благоустройства.

**СТАТЬЯ 30. ФОРМЫ И МЕХАНИЗМЫ ОБЩЕСТВЕННОГО УЧАСТИЯ В ПРИНЯТИИ РЕШЕНИЙ И РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ КОМПЛЕКСНОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА И РАЗВИТИЯ ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ.**

30.1.Общие положения. Задачи, польза и формы общественного участия.

30.1.1.Вовлеченность в принятие решений и реализацию проектов, реальный учет мнения всех субъектов городского развития, повышает их удовлетворенность городской средой, формирует положительный эмоциональный фон, ведет к повышению субъективного восприятия качества жизни (реализуя базовую потребность человека быть услышанным, влиять на происходящее в его среде жизни).

30.1.2.Участие в развитии городской среды создает новые возможности для общения, сотворчества и повышает субъективное восприятие качества жизни (реализуя базовую потребность в сопричастности и соучастии, потребность принадлежности к целому). Важно, чтобы и физическая среда, и социальные регламенты и культура подчеркивали общность и личную ответственность, создавали возможности для знакомства и стимулировали общение горожан по вопросам повседневной жизни, совместному решению задач, созданию новых смыслов и идей, некоммерческих и коммерческих проектов.

30.1.3.Общественное участие на этапе планирования и проектирования снижает количество и глубину несогласованностей, противоречий и конфликтов, снижает возможные затраты по их разрешению, повышает согласованность и доверие между органами государственной и муниципальной власти и горожанами, формирует лояльность со стороны населения и создаёт кредит доверия на будущее, а в перспективе превращает горожан и других субъектов в партнёров органов власти.

30.1.4.Новый запрос на соучастие со стороны органов власти, приглашение к участию в развитии территории талантливых местных профессионалов, активных горожан, представителей сообществ и различных организаций ведёт к учёту различных мнений, объективному повышению качества решений, открывает скрытые ресурсы всех субъектов развития, содействует развитию местных кадров, предоставляет новые возможности для повышения социальной связанности, развивает социальный капитал города и способствует формированию новых субъектов развития, кто готов думать о городе, участвовать в его развитии, в том числе личным временем и компетенциями, связями, финансами и иными ресурсами – и таким образом повышает качество жизни и городской среды в целом.

* 1. Основные решения

а) формирование нового общественного института развития, обеспечивающего максимально эффективное представление интересов и включение способностей и ресурсов всех субъектов городской жизни в процесс развития территории;

б) разработка внутренних регламентов, регулирующих процесс общественного соучастия;

в) внедрение технологий, которые позволяют совмещать разнообразие мнений и интересов с необходимостью принимать максимально эффективные рациональные решения зачастую в условиях нехватки временных ресурсов, технической сложности решаемых задач и отсутствия достаточной глубины специальных знаний у горожан и других субъектов городской жизни;

г) в целях обеспечения широкого участия всех заинтересованных сторон и оптимального сочетания общественных интересов и пожеланий и профессиональной экспертизы, рекомендуется провести следующие процедуры:

1 этап: максимизация общественного участия на этапе выявления общественного запроса, формулировки движущих ценностей и определения целей рассматриваемого проекта;

2 этап: совмещение общественного участия и профессиональной экспертизы в выработке альтернативных концепций решения задачи, в том числе с использованием механизма проектных семинаров и открытых конкурсов;

3 этап: рассмотрение созданных вариантов с вовлечением всех субъектов городской жизни, имеющих отношение к данной территории и данному вопросу;

4 этап: передача выбранной концепции на доработку специалистам, вновь и рассмотрение финального решения, в том числе усиление его эффективности и привлекательности с участием всех заинтересованных субъектов.

* 1. Принципы организации общественного соучастия

30.3.1.Все формы общественного соучастия направлены на наиболее полное включение всех заинтересованных сторон, на выявление их истинных интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых городских изменений, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех субъектов городской жизни вокруг проектов реализующих стратегию развития территории.

30.3.2.Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий рекомендуется организовывать на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

30.3.3.Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий должны приниматься открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и всех субъектов городской жизни.

30.3.4.Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и других субъектов городской жизни о задачах и проектах в сфере благоустройства и комплексного развития городской среды рекомендуется создать интерактивный портал в сети "Интернет", предоставляющий наиболее полную и актуальную информацию в данной сфере – организованную и представленную максимально понятным образом для пользователей портала.

30.3.5.Следует обеспечить свободный доступ в сети «Интернет» к основной проектной и конкурсной документации, а также обеспечивать видеозапись публичных обсуждений проектов благоустройства и их размещение на специализированных муниципальных ресурсах. Кроме того, рекомендуется обеспечить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

* 1. Формы общественного соучастия
     1. Для осуществления участия граждан в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства рекомендуется следовать следующим форматам:
        1. Совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;
        2. Определение основных видов активностей, функциональных зон и их взаимного расположения на выбранной территории;
        3. Обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилевого решения, материалов;
        4. Консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования территории;
        5. Консультации по предполагаемым типам озеленения;
        6. Консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;
        7. Участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;
        8. Согласование проектных решений с участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей (взрослых и детей), предпринимателей, собственников соседних территорий и других заинтересованных сторон;
        9. Осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта);
        10. Осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта, либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).
     2. При реализации проектов необходимо обеспечить информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.
     3. Информирование может осуществляться, но не ограничиваться:
        1. Создание единого  информационного интернет - ресурса (сайта или приложения) который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению «онлайн» участия и регулярном информированию о ходе проекта, с публикацией фото, видео и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.
        2. Работа с местными СМИ, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта.
        3. Вывешивание афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту, а также на специальных стендах на самом объекте; в местах притяжения и скопления людей (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территории или на ней (поликлиники, ДК, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах).
        4. Информирование местных жителей через школы и детские сады. В том числе -школьные проекты: организация конкурса рисунков. Сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся.
        5. Индивидуальные приглашения участников встречи лично, по электронной почте или по телефону.
        6. Использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных городских и профессиональных сообществ.
        7. Установка интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установка стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей.
        8. Установка специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования. Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.
  2. Механизмы общественного участия.
     1. Обсуждение проектов должно происходить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы.
     2. Рекомендуется использовать следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории.
     3. На каждом этапе проектирования следует выбирать максимально подходящие для конкретной ситуации механизмы, они должны быть простыми и понятными для всех заинтересованных в проекте сторон.
     4. Для проведения общественных обсуждений рекомендуется выбирать хорошо известные людям общественные и культурные центры (ДК, школы, молодежные и культурные центры), находящиеся в зоне хорошей транспортной доступности, расположенные по соседству с объектом проектирования.
     5. По итогам встреч, проектных семинаров, воркшопов, дизайн-игр и любых других форматов общественных обсуждений должен быть сформирован отчет о встрече, а также видеозапись самой встречи и выложены в публичный доступ как на информационных ресурсах проекта, так и на официальном сайте муниципалитета для того, чтобы граждане могли отслеживать процесс развития проекта, а также комментировать и включаться в этот процесс на любом этапе.
     6. Для обеспечения квалифицированного участия необходимо публиковать достоверную и актуальную информацию о проекте, результатах предпроектного исследования, а также сам проект не позднее чем за 14 дней до проведения самого общественного обсуждения.
     7. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.
     8. Рекомендуется создавать условия для проведения общественного контроля в области благоустройства, в том числе в рамках организации деятельности общегородских интерактивных порталов в сети "Интернет".
  3. Общественный контроль в области благоустройства вправе осуществлять любые заинтересованные физические и юридические лица, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также общегородских интерактивных порталов в сети "Интернет". Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на общегородской интерактивный портал в сети "Интернет".
  4. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

**СТАТЬЯ 31. КОНТРОЛЬ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА НАРУШЕНИЕ ПРАВИЛ БЛА­ГОУСТРОЙСТВА**

31.1. Субъекты благоустройства, виновные в нарушении настоящих Правил, привлекаются к административной ответственности в порядке, установленном Кодексом Российской Федерации "Об административных правонарушениях" и законом Ставропольского края от № 20-кз "Об административных правонарушениях в Ставропольском крае».

15.2. Уполномоченными должностными лицами в пределах своей компетенции при выявлении нарушений настоящих Правил составляется протокол в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях и законом Ставропольского края от № 20-кз "Об административных правонарушениях в Ставропольском крае».

15.3. Наложение административного взыскания не освобождает виновных от обязанности устранения допущенных ими правонарушений и возмещения ущерб

Приложение№1

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Журавского  сельсовета

Новоселицкого района

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_г. №\_\_\_\_\_\_

ПОРЯДОК

учета предложений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края

1. Проект правил  благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края (далее - проект правил по благоустройству) не позднее 30 дней до дня рассмотрения вопроса о его принятии на заседании Совета депутатов муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края  подлежит официальному обнародованию для обсуждения населением и представления по нему предложений. Одновременно с проектом правил по благоустройству обнародуется настоящий порядок.

2. Предложения по проекту  правил благоустройства направляются в письменном виде главе муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района  (село Журавское улица М.Наргана дом 2 , телефон 8-86548-28346) в течение 30 дней со дня обнародования указанного проекта.

3. Для учета и рассмотрения предложений по проекту правил по благоустройству Советом депутатов муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края  образуется комиссия в количестве 5 человек.

4. В случае обнародования правил  благоустройства проводятся публичные слуша­ния. Публичные слушания по проекту правил  благоустройства назначаются решением Совета депутатов муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края. Решение Совета депутатов муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края о назначении публичных слушаний с указанием даты, времени и места прове­дения публичных слушаний подлежит обнародованию.

5. На публичных слушаниях по проекту правил  благоустройства выступает с докладом и председательствует глава муниципального образования муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края  либо лицо, определенное Советом депутатов муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края.

6. Для ведения публичных слушаний председательствующий определяет секретаря публичных слушаний.

7. Участникам публичных слушаний обеспечивается возможность высказать свое мнение по проекту правил  благоустройства. По истечении времени, отведенного председательствую­щим для проведения публичных слушаний, участники публичных слушаний, которым не было предоставлено слово, вправе представить свои предложения в письменном виде.

8. Указанные предложения по проекту правил  благоустройства заносятся в протокол публичных слушаний, письменные предложения  приобщаются к протоколу. Протокол подписывается председательствующим и секретарем.

Совет депутатов муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края обобщает все поступившие предложения, в том числе в ходе публичных слушаний, по проекту правил  благоустройства и по результатам составляет заключение.

9. Результаты публичных слушаний подлежат обнародованию не позднее чем через 10 календарных дней со дня окончания публичных слушаний.

Приложение№2

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Журавского  сельсовета

Новоселицкого района

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_. №\_\_\_\_\_\_

**Порядок проведения публичных слушаний по проекту  правил  благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края**

1. Для обсуждения  правил благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края проводятся публичные слушания.

2. Организацию и проведение публичных слушаний, а также сбор и обработку предло­жений граждан, поступивших в отношении проекта правил  благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края, осуществляет председатель комиссии по учету предложений граждан по проекту правил благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края (далее по тексту – председатель комиссии).

3. В публичных слушаниях вправе принять участие каждый житель муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края.

4. На публичных слушаниях по проекту правил  благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края выступает с докладом и председатель­ствует председатель комиссии (далее по тексту – председательствующий).

5. Для ведения протокола публичных слушаний председательствующий определяет се­кретаря публичных слушаний.

6. Участникам публичных слушаний обеспечивается право высказать свое мнение по проекту правил  благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края:

6.1. всем желающим выступить предоставляется слово, в зависимости от количества желающих выступить председательствующий вправе ограничить время любого из выступ­лений;

6.2. председательствующий вправе принять решение о перерыве в публичных слушаниях и продолжении их в другое время;

6.3. по истечении времени, отведенного председательствующим на проведения пуб­личных слушаний, участники публичных слушаний, которым не было предоставлено слово, вправе представить свои замечания и предложения в письменном виде. Устные замечания и предложения по проекту правил по благоустройству территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края заносятся в протокол публичных слушаний, письменные замечания и предложения приобщаются к протоколу, который подписывается председателем и секретарем.

7. Поступившие от населения замечания и предложения по проекту правил  благоустройства территории муниципального образования Журавского сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края, в том числе в ходе проведения публичных слушаний, носят рекомендательный характер.

8. Результаты публичных слушаний в форме итогового документа подписываются председательствующим и подлежат официальному опубликованию (обнародованию).

9. Указанные замечания и предложения рассматриваются на заседании Совета депутатов муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края.

После завершения рассмотрения замечаний и предложений граждан, а также результатов публичных слушаний Советом депутатов муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края принимаются правила благоустройства территории муници­пального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края.

Приложение №3

к решению Совета депутатов

муниципального образования

Журавского  сельсовета

Новоселицкого района

Ставропольского края

от \_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

**С О С Т А В**

**комиссии для учета и рассмотрения предложений   по проекту  правил благоустройства территории муниципального образования Журавского  сельсовета Новоселицкого района Ставропольского края**

Алфёрова Татьяна Викторовна – глава муниципального образования Журавского сельсовета, председатель комиссии.

Теленькова Татьяна Николаевна – управляющий делами администрации муниципального образования Журавского сельсовета.

Попова Марина Сергеевна – специалист 1 категории администрации муниципального образования Журавского сельсовета.

Фисенко Оксана Анатольевна - специалист 2 категории администрации муниципального образования Журавского сельсовета.

Чаплыгина Светлана Николаевна – художественный руководитель МБУК «ЖСКО», депутат Совета депутатов муниципального образования Журавского сельсовета.